

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 29. 6. 2015

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení staveb ZTV vybudovaných v rámci stavby „Bytový dům – Blok F Husova kolonie na parc. č. 354/1“ v k. ú. České Budějovice 4

Zpracoval: Stanislava Drdáková
majetkový odbor

Podpis:

Předkládá: JUDr. Ing. Tomáš Bouzek
náměstek primátora

Podpis:

Projednáno s: radou města dne 17. 06. 2015, usnesení č. 943/2015

Důvod předložení: Úkol RM
Vazba na rozpočet MO – A/Ú 6018 – výkup staveb ZTV

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení
 - stavby komunikace (včetně součástí a příslušenství) umístěné na pozemcích parc.č. 352, parc.č. 354/1, parc.č. 360, parc.č. 372/1, parc.č. 378/1, parc.č. 378/2, parc.č. 378/4, parc.č. 379, parc.č. 380, parc.č. 396/1, parc.č. 396/2, parc.č. 405, parc.č. 441/1, vše v k.ú. České Budějovice 4,
 - stavby veřejné kanalizační sítě umístěné na pozemcích parc.č. 352, parc.č. 360, parc.č. 372/1, parc.č. 380, parc.č. 396/2, parc.č. 405 a parc.č. 354/1, vše v k.ú. České Budějovice 4,
 - stavby propojení veřejného vodovodu umístěné na parc.č. 354/1, parc.č. 360, parc.č. 372/1, parc.č. 396/2 a parc.č. 405, vše v k.ú. České Budějovice 4,
 - stavby veřejného osvětlení umístěné na pozemcích parc.č. 352, parc.č. 353, parc.č. 354/1, parc.č. 360, parc.č. 372/1, parc.č. 378/1, parc.č. 378/2, parc.č. 378/4, parc.č. 379, parc.č. 380, parc.č. 396/1, parc.č. 396/2, parc.č. 405 a parc.č. 441/1, vše v k.ú. České Budějovice 4 od investora stavby společnosti ACEK BOHEMIA s.r.o., se sídlem Lucemburská 1496/8, 130 00 Praha 3, IČ 27938085 za podmínek dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, za cenu 2.000 Kč/stavba + DPH (tj.celkem 8.000 Kč + DPH),
2. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu uložení a strpění stavby veřejného osvětlení a stavby komunikace na pozemcích parc.č. 378/1, 379 a 380 a stavby kanalizace na pozemku parc.č. 380 v k.ú. České Budějovice 4 a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a odstranění v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana oprávněná), vlastníkem pozemku Českým rybářským svazem, z. s., místní organizace České Budějovice 1, Trocnovská 490, 370 04 České Budějovice, IČ 00476056 (strana povinná) a společností ACEK BOHEMIA s.r.o., se sídlem Lucemburská 1496/8, 130 00 Praha 3, IČ 27938085 (jako investor a plátce) s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
3. budoucí odkoupení částí pozemku parc.č. 354/1 (pod stavbou komunikace, kanalizace,

vodovodu a veřejného osvětlení) a části pozemku parc.č. 353 (pod stavbou veřejného osvětlení), vše v k.ú. České Budějovice 4 od společnosti DD DEVELOPMENT CB a.s., se sídlem Lucemburská 1496/8, 130 00 Praha 3, IČ 28075668, za podmínek dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, za cenu 2.000 Kč + DPH,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Přehledná situace
3. Podrobná situace
4. Rozsah staveb ZTV
5. Rozsah vykupovaných částí pozemku