

ZPRÁVA O VYŘIZOVÁNÍ DOTAZŮ A PŘIPOMÍNEK ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Odbor kancelář primátora obdržel na vědomí tyto odpovědi na dotazy a připomínky zastupitelů vznesené na 5. zasedání zastupitelstva města konaném dne 20. 4. 2015.

Dotaz zastupitele Ing. Miroslava Jocha k usnesení rady města č. 354/2015, kterým schválila odpis pohledávky za dlužníkem Bazilika, o. p. s. ve výši 2.076 Kč za zajištění prodeje vstupenek v rámci VRS CBsystem, zda město učinilo veškeré kroky, aby pohledávka byla uhrazena, než byla odepsána.

Odpovídal Mgr. Pavel Matoušek, MBA, náměstek primátora

Vážený pane zastupiteli,

odpovídám na Váš dotaz vznesený na 5. zasedání zastupitelstva města dne 20. 4. 2015, který se týkal usnesení rady města č. 354/2015, kterým schválila odpis pohledávky za dlužníkem Bazilika, o. p. s. ve výši 2 076 Kč za zajištění prodeje vstupenek v rámci MRS CBsystem:

Zda město učinilo veškeré kroky, aby pohledávka byla uhrazena, než byla odepsána?

Odbor kultury a cestovního ruchu předložil radě města dne 5. 12. 2012 materiál, ve kterém vysvětluje žádost na odpis pohledávky za Bazilika, o. p. s.

Vznik pohledávky sahá do období existence odboru rozvoje a cestovního ruchu Magistrátu města České Budějovice - únor 2011. ORCR upomínal společnost o uhrazení částky. Preventivně došlo ze strany města i k ukončení mandátní smlouvy za účelem zajištění prodeje vstupenek, jelikož budoucnost existence společnosti byla velmi nejasná. Na o. p. s. Bazilika byl vyhlášen konkurz, což se město dozvědělo, bohužel, až po uplynutí lhůty k podání přihlášek pohledávek do konkurzního řízení, v době kdy opět poptávalo uhrazení faktury.

Po spojení odboru kultury s cestovním ruchem v roce 2012, chtěl odbor tuto nedořešenou záležitost dát do pořádku. K předloženému materiálu RM však nebylo přijato žádné usnesení. Tím, že nebylo přijato žádné usnesení, nebyl žádný odbor úkolován v dalších krocích. Pohledávka zůstávala stále v inventurách odboru. Přijatým usnesením rady města dojde k dořešení tohoto stavu.

Dotaz zastupitele Ing. Miroslava Jocha – V jaké fázi jsou přípravy na rekonstrukci čističky odpadních vod v Českých Budějovicích?

Odpovídal Ing. Petr Holický, náměstek primátora

Vážený pane zastupiteli,

k Vašemu dotazu ohledně příprav na rekonstrukci čističky odpadních vod v Českých Budějovicích sděluji:

v současné době je zpracován cíl projektu, kterým je komplexní optimalizace aeračního systému, který by reagoval na nové bilanční údaje z procesu čištění. Řešení bude respektovat níže uvedené požadavky, jedná se zejména o:

- zachování stávajícího uspořádání aktivačních nádrží
- spolehlivé plnění kvalitativních limitů ve vyčištěné odpadní vodě
- zajištění maximální efektivity aerace aktivačních nádrží
- návrh nové koncepce automatického systému řízení v systému obou linek biologického čištění
- respektování stávající reálné látkové a hydraulické zatížení ČOV
- přizpůsobení stavební a technické připravenosti nově navržené koncepci dodávky a distribuci vzduchu
- bezproblémová provozní obslužnost aeračního systému.

K dnešnímu dni je připraveno vypsání zakázky malého rozsahu na projektové práce akce „ČOV České Budějovice – optimalizace aeračního procesu“.

Dotaz zastupitele Ing. Miroslava Jocha k usnesení č. 393/2015, kterým rada města schválila pronájem částí pozemků za účelem umístění výlepových plakátovacích ploch společnosti VERBA PLUS, s. r. o. Kdy bylo vyhlášeno výběrové řízení, za jakých podmínek, jak byly otevřeny obálky a co vedlo radu města k tomu, že uzavřela smlouvu s touto společností?

Odpovídal JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, náměstek primátora

Vážený pane zastupiteli,

na základě vzneseného dotazu na 5. zasedání zastupitelstva města dne 20. 4. 2015 k usnesení rady města č. 393/2015, kterým schválila pronájem částí pozemků za účelem umístění výlepových plakátovacích ploch společnosti VERBA PLUS, s. r. o. „*Kdy bylo vyhlášeno výběrové řízení, za jakých podmínek, jak byly otevřeny obálky a co vedlo radu města k tomu, že uzavřela smlouvu s touto společností?*“ si Vám dovoluji zaslat následující stanovisko:

Záměr pronájmu byl v souladu s usnesením rady města č. 204/2015 v zákonné lhůtě řádně zveřejněn na úřední desce od 23. 2. 2015 do 12. 3. 2015. Byl zveřejněn volně, bez stanovení jakýchkoli podmínek, pouze s požadavkem na uvedení ceny za pronájem v Kč/m²/rok. Ve stanovené lhůtě se případní zájemci mohli ke zveřejněnému záměru vyjádřit, případně podat své nabídky. Doručené nabídky byly za účasti pracovníků majetkového odboru otevřeny v kanceláři JUDr. Ludky Starkové, vedoucí majetkového odboru, přičemž bylo konstatováno, že splňují požadované náležitosti.

Následně byl zpracován materiál pro jednání rady města, do kterého byly obě nabídky předloženy k posouzení a k výběru nejvhodnější nabídky.

Při výběru nejvhodnější nabídky přihlédla rada města zejména ke skutečnosti, že na pronajímaných pozemcích se nachází výlepové plakátovací plochy, jejichž je společnost VERBA PLUS, s. r. o. oprávněným vlastníkem, u kterých nebylo shledáno, že by byly zřízené v rozporu se stavebním zákonem. Z tohoto důvodu a s odkazem na to, že využitím již existujících výlepových ploch je městu umožněno bez prodlev, které by vznikly v důsledku povinnosti opatřit pro zřízení nové výlepové plochy příslušná povolení stavebního úřadu či jiných orgánů státní správy, zajistit informovanost občanů. Vzhledem k tomu, že právní titul k užívání předmětných pozemků za účelem umístění těchto staveb nebyl v předchozích volebních obdobích uspokojivě vyřešen, učinila tak rada města právě uzavřením nájemní smlouvy se společností VERBA PLUS, s. r. o.

Město tak plní další zájmy a úkoly, jež musí jakožto veřejnoprávní korporace v rámci zákonem vymezené působnosti zabezpečovat. Mezi tyto legitimní důvody bezesporu náleží též potřeba města vypořádat právní vztahy týkající se jeho nemovitého majetku, jak tomu bylo i v posuzovaném případě.

Příloha

Oznámení o zveřejnění záměru

Toto oznámení musí být zveřejněno po dobu 15-ti dnů na úřední desce.

Majetkový odbor Magistrátu města České Budějovice
v souladu se zákonem o obcích

Z V E Ř E J Ň U J E

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3683/17 (ostatní plocha) o výměře 3,25 m² (6,5 x 0,5) v k.ú. České Budějovice 5 a části pozemku parc. č. 3950/5 (ostatní plocha) o výměře 3,6 m² (7,2 x 0,5) v k.ú. České Budějovice 7 pod výlepovými plakátovacími plochami.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat písemné nabídky (uvést cenu v Kč/m²/rok) v zalepené obálce zřetelně označené nápisem „**Pronájem parc. č. 3683/17 v k. ú. České Budějovice 5 a parc. č. 3950/5 v k. ú. České Budějovice 7 – neotvírat**“, na majetkový odbor Magistrátu města České Budějovice do 13. 03. 2015.

JUDr. Lud'ka Starková v.r.
vedoucí majetkového odboru

č.j. : MO/ 603 /2015

Dotaz zastupitele Ing. Miroslava Jocha – Kolik bylo v období od listopadu 2014 doposud vypsáno jednacích řízení bez uveřejnění, za kolik byly vyhlášeny a nakonec vysoutěženy?

Odpovídal Ing. Ivo Moravec, 1. náměstek primátora

Vážený pane zastupiteli,

na základě vzneseného dotazu na 5. zasedání zastupitelstva města dne 20. 4. 2014 „Kolik bylo v období od listopadu 2014 doposud vypsáno jednacích řízení bez uveřejnění, za kolik byly vyhlášeny a nakonec vysoutěženy?“ si Vám dovoluji zaslat následující informace:

V období od listopadu 2014 do 30. 4. 2015 bylo vypsáno 13 jednacích řízení bez uveřejnění. Předpokládaná cena těchto veřejných zakázek byla 15.380.819,85 Kč bez DPH. Vysoutěžená cena byla 13.126.680,57 Kč bez DPH.

Podrobnější informace naleznete v přiložené tabulce.

STATISTIKA VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK - JŘBU

období	pořadí	ID zakázky	název akce	druh	stav	předpokládaná hodnota v Kč bez DPH	končící hodnota v Kč bez DPH	skutečně uhrazená cena v Kč bez DPH	skutečně uhrazená cena v Kč s DPH	překladatel	dodavatel	podpis smlouvy
2015	11	15048	Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch ulice Žitkova II. - SO 401SSZ - křesťanská CB 38 Žitkova - Jeronymova)	JŘBU	předložení oznámení	864 317,00				IO	SWARCO TRAFFIC CZ s.r.o.	
	10	15044	Regenerace sídliště Máj - úsek 02	JŘBU	vypsání	985 080,59				IO	SWIETELSKY stavební s.r.o.	
	9	15042	Nové Roudné - 1. etapa, část 2	JŘBU	před podpisem smlouvy	1 100 000,00	1 089 778,00			IO	Společnost HOCHTIEF - EUROVIA - ROUDNÉ	
	8	15040	Koncert kapely Dívky Billi	JŘBU	vypsání	350 000,00				KP	Dívky Billi s.r.o.	
	7	15039	Regenerace sídliště Máj - úsek 02	JŘBU	před podpisem smlouvy	208 353,19	203 148,32			IO	SWIETELSKY stavební s.r.o.	
	6	15038	Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek Plynárenská - Družstevní, ČB	JŘBU	před podpisem smlouvy	720 613,32	720 613,32			IO	EUROVIA CS, a.s.	
	5	15033	Změna dokončené stavby - přístavba, následná a stavební úpravy budovy Jihočeského divadla, Dr. Siejskálka 425/17 a 424/19, České Budějovice - dodatek č. 5	JŘBU	před podpisem smlouvy	1 564 482,39	1 564 482,39			IO	ARSTAV s.r.o.	
	4	15014	Havarijní oprava SSZ CB 13 Dlouhá louka x OC Kaufland - dodávka a montáž řadice SSZ	JŘBU	ukončeno	550 000,00	549 798,00			OSVS	SWARCO TRAFFIC CZ s.r.o.	31.3.2015
	3	15013	Odvodnění hřbitova sv. Otýlie	JŘBU	ukončeno	544 391,00	544 391,00			IO	ZVÁNOVEC a.s.	17.4.2015
	2	15008	Regenerace sídliště Máj - úsek 02	JŘBU	ukončeno	3 983 267,29	3 978 267,29			IO	SWIETELSKY stavební s.r.o.	6.3.2015
2014	1	15003	Koridor linky č. 3 - I. etapa, úprava ulice Husova třída - SO 162 část A (Světelné signalizační zařízení)	JŘBU	před podpisem smlouvy	711 185,00	709 455,00			IO	SWARCO TRAFFIC CZ s.r.o.	
	2	14220	Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek - Plynárenská - Družstevní, České Budějovice	JŘBU	ukončeno	2 083 481,65	2 078 481,65			IO	EUROVIA CS, a.s.	19.1.2015
	1	14214	Nové Roudné - 1. etapa, část 2	JŘBU	ukončeno	1 705 638,42	1 690 215,60			IO	Společnost HOCHTIEF - EUROVIA - ROUDNÉ	3.4.2015
			zadané zakázky ve sledovaném období			15 380 819,05	13 126 580,57	#ODKAZI	#ODKAZI			

Dotaz zastupitele Mgr. Jiřího Filipa – V jaké fázi je parkování u plaveckého stadionu pro handicapované? Upozornil na neomezenou dobu pro handicapované na parkovišti u plaveckého stadionu, kdy se stává, že jsou parkovací místa obsazena celý den, proto požádal o omezení doby parkování na 3 hodiny. Dále požádal, aby bylo umožněno handicapovaným zajet přímo před plavecký stadion, protože mají vstup přes dětský bazén.

Odpovídal Ing. František Konečný, náměstek primátora

Vážený pane Filipe,

k dotazu, který jste vznesl na 5. zasedání zastupitelstva města dne 20. 4. 2015, ve znění:

V jaké fázi je parkování u plaveckého stadionu pro handicapované? Upozornil na neomezenou dobu pro handicapované na parkovišti u plaveckého stadionu, kdy se stává, že jsou parkovací místa obsazena celý den, proto požádal o omezení doby parkování na 3 hodiny. Dále požádal, aby bylo umožněno handicapovaným zajet přímo před plavecký stadion, protože mají vstup přes dětský bazén.

Vám sděluji následující:

situaci kolem parkování handicapovaných u plaveckého stadionu jsme důkladně prověřili. Pro parkování invalidů jsou v současnosti zřízena 4 parkovací stání na konci komunikace, a to v prostoru mezi plovárnou a sokolovnou. Handicapovaní spoluobčané zde mají možnost bezpečně zaparkovat, pohodlně vystoupit a přejít či přejet na chodník k plovárně a po něm se bezpečně dostat do plovárny. Doba parkování je v současnosti omezena na dvě hodiny, to včetně míst vyhrazených pro invalidy.

K žádosti o možnost zajištění handicapovaných přímo před vchod plaveckého stadionu vydal Odbor dopravy a silničního hospodářství nesouhlas s tímto zdůvodněním: „Projíždění vozidel po chodníku přímo před plovárnou by bylo nebezpečné pro ostatní návštěvníky tohoto zařízení.“

Aktuální fotodokumentace





