

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 19. 6. 2014

K bodu: Změna č. 68 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Haklovy Dvory IV, katastrální území Haklovy Dvory

Zpracoval: Ing. Luboš Lacina
Mgr. Zdeňka Vávrová
odbor územního plánování

Podpis:

Předkládá: Ing. Ivana Popelová
náměstkyně primátora

Podpis:

Projednáno s: Radou města České Budějovice dne 28. 5. 2014,
přijato usnesení č. 901/2014

Důvod předložení: § 6 odst. (5) písm. c), § 43 odst. (4), § 55 odst. (2), § 188 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "stavební zákon"*)

bez vazby na rozpočet města.

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 68 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Haklovy Dvory IV v k. ú. Haklovy Dvory (*dále též "změna č. 68 ÚPnM"*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 68 ÚPnM včetně odůvodnění,

II. k o n s t a t u j e ,

že návrh změny č. 68 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 29. 1. 2014 pod č.j. KUJCK 4808/2014/OREG,

III. v y d á v á

změnu č. 68 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 12 stran textu, přílohy č. 1 v rozsahu 3 výkresů a přílohy č. 2 v rozsahu 2 výkresů, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,

IV. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. uložení dokumentace změny č. 68 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Haklovy Dvory IV v k. ú. Haklovy Dvory (*dále též "změna č. 68 ÚPnM"*), včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 68 ÚPnM, opatřených záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,

3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údajů o vydané změně č. 68 ÚPnM.
-

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území
3. Hlavní výkres změny č. 68 ÚPnM
4. Opatření obecné povahy, kterým se vydává změna č. 68 ÚPnM, bez příloh č. 1 a č. 2 tohoto opatření - viz dokumentace v kolovadle
5. Důvodová zpráva k materiálu KP-ZM/341/2013/M/173 - zadání změny ÚPnM (usn. č. 144/2013)
6. Důvodová zpráva - k materiálu KP-ZM/65/2013/M/42 - návrh na pořízení změny ÚPnM (usn. č. 39/2013)

Kolovadlo:

Návrh změny č. 68 ÚPnM