



233212/2017/MMCB

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVNÍSTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE,
PROKÍŠOVA UL. 1202/5, 371 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



18203/C/2017-HMSU

Statutární město České Budějovice
 nám. Přemysla Otakara II. 1/1
 37001 České Budějovice

Magistrát města České Budějovice Kancelář primátora
Převzato dne: 4.8.2017
Čj.: NP-PH/219/2017
Přijal: [signature]

MAGISTRÁT MĚSTA České Budějovice		L.: 1
Č.d.:		Př.: 8
Došlo:	02-08-2017	
JID:	233212/2017/MMCB	Sv.:
Č.j.:	KP/1229/2017	-8-

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/C/13990/2017-HMSU

VYŘIZUJE: Šimková Helena
 ÚTVAR: odd. Hosp. s maj. v účetnictví
 TELEFON: +420 387 724 340
 E-MAIL: Helena.Simkova@uzsvm.cz
 DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv
 DATUM: 31.7.2017

Nabídková cena k privatizaci

Vážení,

Ve vzájemné komunikaci je připravován k realizaci pozemek pč. 1529/1 v k.ú. České Budějovice 2. Po dohodě byl z pozemku oddělen nově zaměřený pozemek 1529/10 o vým. 1560m², který tvoří propojovací komunikaci z ul. Na Sádkách do ul. Husova tř. (GP č.3846-520/2014) a dále byl oddělen pozemek 1529/11 o vým. 1116m², který bude soužit jako odbočovací pruh z ul. Na Dlouhé louce do ul. Husova třída.

O převod těchto dvou pozemků 1529/10 a ..11 žádáte bezúplatně, protože se jedná o pozemky pod komunikacemi ve správě města České Budějovice.

Oddělením citovaných pozemků 1529/10 a ..11 vznikne zbytková 1529/1 vým.3526m², ostatní plocha, jež v současné době užíváte na základě nájemní smlouvy.

Protože jste projevili zájem i o úplatné nabývání, zadali jsme zpracování znaleckého posudku pro stanovení ceny obvyklé tohoto zbytkového pozemku pč. 1529/1 o vým. 3526m². Soudní znalec Ing. Karel Drnek stanovil cenu pozemku porovnávací metodou ve výši 1739,03Kč/m². Náklady na znalečné činí 6 680Kč. Geometrické plány byly vyhotoveny na náklady Statutárního města České Budějovice.

Na základě projeveného zájmu o privatizaci pronajatého pozemku, jehož přesný rozsah byl určen dvěma geometrickými plány č.3846-520/2014 ze dne 30.6.2014 a 3879-64/2014 ze dne 5.11.2014, dosud nezapsanými v katastru nemovitostí, Vám nabízíme k odkoupení nově vzniklou ppč. 1529/1 o výměře 3526m² v k.ú. České Budějovice 2 za kupní cenu 6 139 000Kč.

Váš písemný projev vůle o odkoupení a schválení výše kupní ceny je jedním z podkladů privatizačního projektu. Prosíme Vás tímto o projednání v orgánech města a písemné vyjádření, zda Váš zájem o odkoupení i bezúplatný převod trvá a zda akceptujete kupní cenu, která zahrnuje i náklady na znalečné.

S pozdravem

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
 VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
 Územní pracoviště České Budějovice
 odbor Hospodaření s majetkem státu

-i-

JUDr. Jana Korešová
 Ředitelka Odboru Hospodaření s majetkem státu