

Číslo jednací: KP-ZM/238/2019/M/143

Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 17. 6. 2019

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr výkupu částí pozemků parc. č. 110/1 a parc. č. 104/2, popř. směny částí pozemků parc. č. 104/2 a 2672/49 v k. ú. Třebotovice

Zpracoval: Petra Hečková
majetkový odbor

Podpis:

Předkládá: JUDr. Ing. Tomáš Bouzek
náměstek primátora

Podpis:

Projednáno s: radou města dne 20.08. 2018, usnesení č. 1123/2018
radou města dne 28. 01. 2019, usnesení nebylo přijato,
(varianta 1. a 2.)

Důvod předložení: kabel VO na pozemcích fyzických osob,
vazba na rozpočet A/Ú 6017 – kapitálové výdaje – výkup pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. variantu dle usnesení rady města
 - odkoupení částí pozemků od vlastníků pozemků v k.ú. Třebotovice za cenu v čase a místě obvyklou dle znaleckého posudku - parc.č. 110/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 63 m² za cenu ve výši 47.250 Kč a parc.č. 104/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 10 m² za cenu ve výši 7.500 Kč, celkem 54.750 m², tj. 750 Kč/m²,
2. varianty dle požadavků vlastníků dotčených pozemků
 - a) - záměr odkoupení částí pozemků v k.ú. Třebotovice - parc.č. 110/1 (ostatní plocha, jiná plocha), označené geometrickým plánem jako nově vzniklá parc.č. 110/3 o výměře 63 m², za dohodnutou cenu ve výši 125.000 Kč, tj. 1984 Kč/m² - dle přílohy 1., od konkrétní fyzické osoby, a parc.č. 104/2 (ostatní plocha, jiná plocha), označené geometrickým plánem jako nově vzniklá parc.č. 104/4 o výměře 10 m², za dohodnutou cenu ve výši 20.000, tj. 2000 Kč/m² - dle přílohy 1. , od podílových spoluvlastníků, konkrétních fyzických osob, (id. ½),
 - b) - záměr odkoupení částí pozemků v k.ú. Třebotovice - parc.č. 110/1 (ostatní plocha, jiná plocha), označené geometrickým plánem jako nově vzniklá parc.č. 110/3 o výměře 63 m², za dohodnutou cenu ve výši 125.000 Kč, tj. 1984 Kč/m² - dle přílohy 2., od konkrétní fyzické osoby,
 - záměr směny částí pozemků v k.ú. Třebotovice - části pozemku parc.č. 104/2 (ostatní plocha, jiná plocha), označené geometrickým plánem jako nově vzniklá parc.č. 104/4 o výměře 10 m², v podílovém spoluvlastnictví, konkrétních fyzických osob, (id. ½), za část pozemku parc.č. 2672/49 o výměře 10 m² - dle přílohy 2., ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. přehledná situace
3. podrobná situace
4. letecký snímek
5. fotografie
6. vyjádření odboru SVS

Kolovadlo:

znalecký posudek