Číslo jednací: KP-ZM/429/2023/M/223 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 20. 11. 2023

K bodu: **Návrh na pořízení změny ÚPnM České Budějovice v lokalitě U Vávrovských rybníků v katastrálním území České Budějovice 2**

Zpracoval:	**Ing. Pavla Kodadová** **Bc. Jakub Malý** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Lubomír Bureš** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města dne 6. 11. 2023,** **přijato usnesení č. 1389/2023**	

Důvod předložení: § 6 odst. 5, § 44 písm. d) a § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"). Bez vazby na rozpočet města.

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
návrh na pořízení změny ÚPnM České Budějovice v lokalitě U Vávrovských rybníků v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též "změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

II. s c h v a l u j e
pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny navrhovatelem: JTH Holding a.s., Krupská 33/20, 415 01 Teplice,

III. u k l á d á
1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
   v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu změny ÚPnM navrhovateli.

Obsah:
1. Důvodová zpráva
2. Ortofotomapa s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
3. Výřez hlavního výkresu ÚPnM s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
4. Výřez výkresu VPS ÚPnM s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
5. Mapa s majetkovými vztahy
6. Obsah změny ÚPnM

Kolovadlo:
Návrh na pořízení změny ÚPnM,
Stanoviska dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona,
Předběžná vyjádření odborů MMČB,

Doplnění návrhu - podkladová studie,
Mapa územně analytických podkladů - oblast životního prostředí, kulturní a dopravní,
Mapa územně analytických podkladů - technická infrastruktura