

---

Číslo jednací: KP-ZM/339/2025/M/160

Číslo usnesení:

---

## **Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 15. 9. 2025**

---

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí převedení částí pozemků v rámci stavby ZTV „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, k. ú. České Budějovice 7, ul. B. Němcové**

---

**Zpracoval:** Eva Vachová  
majetkový odbor

**Podpis:**

**Předkládá:** JUDr. Ing. Tomáš Bouzek  
náměstek primátorky

**Podpis:**

**Projednáno s:** radou města dne 18. 08. 2025, usnesení č. 1268/2025

---

**Důvod předložení:** žádost investora stavby,  
bod jednání má vazbu na rozpočet MO - ORG 9906006 – kapitálové  
výdaje – výkup staveb ZTV

K jednání přizváni:

---

### **Návrh usnesení:**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

budoucí odkoupení částí pozemků po realizaci stavby „Nová Linecká čtvrť – Etapa I“ (jak bude zaměřeno geometrickým plánem), zastavěných stavbami komunikace, včetně všech součástí (chodníky, zeleň, přechod pro chodce, parkovací stání a sjezd), veřejného osvětlení a SSZ a to částí pozemků parc. 938/3, 495/1, 938/1 a parc. č. 935/2 o výměře cca 1600 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 7, od vlastníka pozemků, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,

#### **II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o smlouvě budoucí a po splnění podmínek budoucí kupní smlouvy předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní a po splnění podmínek budoucí kupní smlouvy podepsat kupní smlouvu.

---

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. přehledná situace
3. podrobná situace
4. letecký snímek
5. projekt
6. smlouva