

Číslo jednací: KP-ZM/407/2014/M/216

Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 19. 6. 2014

K bodu: **Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Husova kolonie zahrádky v k. ú. České Budějovice 4**

Zpracoval: **Ing. Luboš Lacina**
 Ing. Daniela Navrátilová
 odbor územního plánování

Podpis:

Předkládá: **Ing. Ivana Popelová**
 náměstkyně primátora

Podpis:

Projednáno s: **Radou města České Budějovice dne**
 14.05.2014, přijato usnesení č. 812/2014

Důvod předložení: § 46 odst. (3) a § 55 odst. (2) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon").
 Bez vazby na rozpočet.

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Husova kolonie zahrádky v k. ú. České Budějovice 4 (dále též "změna ÚPnM"):
 - a) ve variantě 1 s řešeným územím mezi komunikacemi v prodloužení ulic Pekárenská a Blahoslavova, komunikací „propojení okruhů“ a parkem u Pilmanova rybníka,
 - b) ve variantě 2 s řešeným územím zmenšeným oproti variantě 1 o část území na západě podél „propojení okruhů“ a parkem u Pilmanova rybníka,
2. že náklady na navazující územní studii budou hrazeny z rozpočtu statutárního města České Budějovice,

II. s c h v a l u j e

návrh na pořízení změny ÚPnM:

1. ve variantě 1 s tím, že náklady spojené se zpracováním dokumentace pro vydání změny ÚPnM budou hradit navrhovatelé: konkrétní fyzické osoby.
2. ve variantě 2 s tím, že náklady spojené se zpracováním dokumentace pro vydání změny ÚPnM budou hradit navrhovatelé: konkrétní fyzické osoby.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. v souladu s § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovatelům o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Husova kolonie zahrádky v k. ú. České Budějovice 4 a zahájení jeho projednání.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území změny ÚPnM ve variantách 1 a 2
3. Hlavní výkres ÚPnM s vymezením řešeného území změny ÚPnM ve variantách 1 a 2
4. Návrh na pořízení změny ÚPnM

Kolovadlo:

Vyjádření projektanta ÚPnM (Ateliér Brno)

Vyjádření MM ČB, odbor ochrany životního prostředí

Vyjádření MM ČB, odbor majetkový

Vyjádření MM ČB, odbor správy veřejných statků

Vyjádření MM ČB, stavební úřad

Vyjádření MM, útvaru hlavního architekta

Územní studie opatřená "Husova kolonie zahrádky"

Problémová studie "Husova kolonie u Pilmanova rybníka" - koordinální výkresy - typy zástavby