MP-PH/60/13

Vážený pane primátore,

Jsem majitelem firmy Jaroslav Šrajer - TEXSR . v sídlišti Máj v Č.Budějovicích, ul. A.Barcala č 1446.

Firma sídlí ve vlastním objektu, který jsem získal odkoupením v roce 1997 od města České Budějovice / původně určený pro školku/, který jsem z vlastních prostředků dokončil, a posléze provedl výměnu oken a provedl zateplení, včetně nové fasády a terénních úprav v okolí.

V současné době uvažuji o přemístění firmy do jiných prostor z technologických a logistických důvodů, protože v lokalitě, kde se objekt nachází je pouze bytová zástavba a je velmi obtížné provádět zásobování firmy a současně již ani vnitřní dispozice neodpovídají potřebám.

Firma vlastní celé přízemní podlaží čtyř podlažního domu s přilehlými pozemky o výměře cca 1300 m.

Zastavěná plocha budovy / podlaží k dispozici je cca 550 m2.

Vzhledem k tomu, že dispozice tohoto areálu je na konci sídliště a v těsné blízkosti lesa, komunikačně navazuje na ZŠ Máj I a II .

Nabízím Vám tento areál pro případné využití na školku nebo podobné účely v souladu s územním plánem. Moje představa o ceně při odprodeji je cca 10,5 mil. Kč nebo je i možnost dlouhodobého pronájmu za cenu obvyklou, což odpovídá cca 600 000,- Kč za rok.

Podle mých předběžných informaci by bylo možné umístit zde až sto dětí.

V Č.Budějovicích dne 20.3.2013

Příloha

Snímek katastrální mapy ,

Plánek vnitřní dispozice

Na vědomí

1x První náměstek primátora Ing. Miroslav Joch

1x náměstek primátora Mgr.Petr Podhola

S pozdravem Jaroslav Šrajer ,majitel firmy,A.Barcala č. 1446, Č.Budějovice, tel.602409212