Číslo jednací: KP-ZM/309/2024/M/84 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 27. 5. 2024

K bodu: **Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích Haklovy Dvory a České Vrbné**

Zpracoval:	**Ing. Pavla Kodadová** **Ing. Sandra Dolná** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Lubomír Bureš** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 13. 5. 2024, přijato usnesení č. 655/2024**	

Důvod předložení: § 6 odst. 5, § 44 písm. a) a § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") s odkazem na § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
Finanční náklady budou hrazeny z rozpočtu města - akce/účel 9901002000000

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích Haklovy Dvory a České Vrbné (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování.

II. s c h v a l u j e
pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona z rozpočtu statutárního města České Budějovice.

III. u k l á d á
Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích Haklovy Dvory a České Vrbné zpracovateli Změny ÚPnM, který bude vybrán v souladu se směrnicí RM č. 6/2022.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Ortofotomapa s vyznačením řešeného území Změny ÚPnM
3. Výřez hlavního výkresu ÚPnM s vyznačením řešeného území Změny ÚPnM
4. Výřez výkresu VPS ÚPnM s vyznačením řešeného území Změny ÚPnM
5. Mapa s majetkoprávními vztahy
6. Obsah Změny ÚPnM

Kolovadlo:

Návrh na pořízení změny ÚPnM včetně stanoviska dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona
Předběžná vyjádření vybraných odborů MMČB
Mapa územně analytických podkladů - oblast životního prostředí, kulturní a dopravní
Mapa územně analytických podkladů - technická infrastruktura
Hlavní výkres Územního plánu zóny - Nové Dvory