
Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 11. 9. 2014

K bodu: **Změna č. 71 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice II v katastrálním území Třebotovice**

Zpracoval: **Ing. Luboš Lacina**
 Ing. Eliška Švarcová
 odbor územního plánování

Podpis:

Předkládá: **Ing. Ivana Popelová**
 náměstkyně primátora

Podpis:

Projednáno s: **Radou města České Budějovice dne 20. 08. 2014,**
 přijato usnesení č. 1332/2014

Důvod předložení: § 6 odst. (5) písm. c), § 43 odst. (4), § 54, §55 odst. (2), § 188 odst. (3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon")

bez vazby na rozpočet.

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 71 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice II v katastrálním území Třebotovice (dále též "změna č. 71 ÚPnM"),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 71 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahujícího výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,

II. k o n s t a t u j e ,

že návrh změny č. 71 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 28. 1. 2014 pod č.j. KUJCK 6306/2014/OREG,

III. v y d á v á

změnu č. 71 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 14 stran textu, přílohy č. 1 v rozsahu 4 výkresů a přílohy č. 2 v rozsahu 2 výkresů, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahuměněných částí se tato obecně závazná vyhlášky dále nepoužije,

IV. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. uložení dokumentace změny č. 71 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice II v katastrálním území Třebotovice (dále též "změna č. 71 ÚPnM"), včetně dokladů o jejím pořízení, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 71 ÚPnM, opatřených záznamem

- o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému přádu,
3. zveřejnění způsobem umonující dálkový přístup údajů o vydané změny č. 71 ÚPnM.
-

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného
3. Hlavní výkres změny č. 71 ÚPnM
4. Opatření obecné povahy, kterým se vydává změna č. 71 ÚPnM, bez příloh č. 1 a2 tohoto opatření - viz dokumentace v kolovadle
5. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/236/2013/M/119 - zadání (přijato usnesení č. 102/2013)
6. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/809/2012M/410 - návrh na pořízení (přijato usnesení č. 379/2012)

Kolovadlo:

Návrh změny č. 71 ÚPnM upravený ve smyslu § 53 stavebního zákona