Číslo jednací: KP-ZM/163/2012/M/83 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 26. 4. 2012

K bodu: **Dispozice s majetkem města – uzavření smluv o budoucím prodeji části pozemků, darování staveb ZTV a darování částí pozemků parc. č. 223/1, 71/2, 222/4, 3950/9, 216, 217, 222/1 a 222/2 v k. ú. České Budějovice 7**

Zpracoval: **Eva Vachová** **Podpis:**
majetkový odbor

Předkládá: **Ing. Miroslav Joch** **Podpis:**
náměstek primátora

Projednáno s:

Důvod předložení: úkol RM ,
vazba na rozpočet MO - A/Ú 1086 – příjmy z prodeje pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

Majetkové vypořádání k realizaci stavby „Administrativní centrum MODRÁ HVĚZDA“

1. budoucí darování dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury (parkoviště, chodníky, hydrant) na pozemcích parc. č. 71/2, 223/1, 217, 222/2, 222/1 a 3950/2 v k. ú. České Budějovice 7 od investora stavby, společnosti Jasminum, s.r.o., Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 27591883
2. budoucí darování částí pozemků parc. č. 222/2, 222/1, 217 a 216 v k. ú. České Budějovice 7 po řádném dokončení stavby ZTV a po její kolaudaci (stavba parkoviště, chodníků a travnatých pásů) od investora stavby, společnosti Jasminum, s.r.o., Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 27591883
3. budoucího darování částí pozemků parc. č. 222/4 a 3950/9 v k.ú. České Budějovice 7 zastavěné nově vybudovanou silnicí (rozšíření komunikace), Jihočeskému kraji, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, po dokončení, zkolaudování a skutečném zaměření geometrickým plánem.
4. budoucí prodej částí pozemků dotčených stavbou trafostanice, připojovacích pruhů a příjezdovou komunikací k „Administrativnímu centru MODRÁ HVĚZDA“ parc. č. 223/1, 222/4 a 3950/9 společnosti Jasminum, s.r.o., Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 27591883 po dokončení, zkolaudování a skutečném zaměření geometrickým plánem, za cenu dle znaleckého posudku v místě a čase obvyklou

to vše pod podmínkou uzavření

Smlouvy o záměru stran, o závazku Jasminum s.r.o. a o ručení Expandia a.s. za jeho splnění mezi statutárním městem České Budějovice, obchodní společností Jasminum, s.r.o., Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 27591883 a obchodní společností Expandia, a.s., Na Příkopě 1096/20, 114 19 Praha 1, IČ 63999293 týkající se vybudování 42 parkovacích míst a vybudování 2 připojovacích pruhů na částech pozemků parc. č. 71/2, 223/1,222/4, 3950/3 a 3950/9 v k. ú. České Budějovice 7.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstku primátora,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. přehledná situace
3. podrobná situace-dar staveb
4. podrobná situace-dar pozemků
5. podrobná situace-dar JK
6. podrobná situace-prodej
7. letecký snímek
8. smlouva o záměru stran, o závazku Jasminum s.r.o. a o ručení Expandia a.s. za jeho splnění