Magistrát města České Budějovice
Majetkový odbor
Převzato dne: 2. 3. 2022
Čj.: MC/815/22
Přijal:

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE
PROKIŠOVA UL. 1202/5, 371 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

5212/C/2022-HMSO

Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
37001 České Budějovice

VÁŠ DOPIS ZN.:	
PŘIJATO DNE:	
NAŠE Č.J.:	UZSVM/C/3666/2022-HMSO
	C/CB/2011/3560, C/CB/2017/7827
VYŘIZUJE:	Marešová Andrea
ÚTVAR:	8031
TELEFON:	+420 387 724 359
E-MAIL:	Andrea.Maresova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA:	8upftbv
DATUM:	2.3.2022

Nabídka majetku státu k bezúplatnému převodu

Stát-Česká republika je vlastníkem pozemků katastru nemovitostí:

Pozemek parc. č.	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2687/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	-
2693/31	ostatní plocha	ostatní komunikace	-

Pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 v katastru nemovitostí pro **katastrální území Třebotovice, obec České Budějovice**, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Dle §10 a §11 zák. č. 219/2000 Sb. je organizační složkou příslušnou hospodařit s tímto majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, v režimu dle § 9 a §15 odst. 4) zák. č. 219 / 2002 Sb.

Pozemky jsou součástí komunikace vedené v pasportu komunikací města České Budějovice jako účelová komunikace NN 589 (p.č. *2693/31) a NN 648 (p.č. 2687/3)*, navrhujeme Vám proto jejich bezúplatný převod, a to ve veřejném zájmu. Vzhledem k současnému stavu a využití pozemků je podmínkou převodu závazek nabyvatele, že:

„převáděný majetek Statutární město České Budějovice nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebude jej pronajímat, nepřenechá jej do pachtu a ani takové nakládání nestrpí. Toto omezení bude sjednáno na dobu 10 let".

Na stejnou dobu bude současně touto smlouvou zřízeno v souladu s §1761 zák. č. 89/2012 Sb.ve prospěch převodce (jako oprávněného) k převáděnému majetku věcné právo spočívající v závazku nabyvatele(povinného) nezcizit převáděný majetek a ani jej nezatížit zástavním právem.

Lhůta 10-ti let počne běžet okamžikem právních účinků vkladu vlastnického práva dle smlouvy do katastru nemovitostí.
Nabídku na převod majetku, vč. smluvních podmínek a zřízení věcného práva předložte ke schválení zastupitelstvu města, po projednání nám laskavě zašlete příslušné usnesení zastupitelstva.

Následně připravíme návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku. Uzavřená smlouva podléhá schválení Ministerstvem financí ČR.

S pozdravem

Milan Ďurina
vedoucí oddělení
Hospodaření s majetkem v OE

Přílohy
1. LV 60000
2. Ortofotomapa