Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Číslo jednací: KP-ZM/655/2013/M/306 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 12. 12. 2013

K bodu: **Změna č. 65 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Potokem II v katastrálním území České Budějovice 6**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. Jana Sládková** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Ivana Popelová** náměstkyně primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 20. 11. 2013, přijato usnesení č. 1666/2013**	

Důvod předložení: § 6 odst. (5) písm. c), § 43 odst. (4), § 54, § 55 odst. (2), § 188 odst. (3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění *(dále jen „stavební zákon“)*

bez vazby na rozpočet

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 65 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Potokem II v katastrálním území České Budějovice 6 *(dále též „změna č. 65 ÚPnM“),*
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 65 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahujícího námitky, rozhodnutí o námitkách a odůvodnění rozhodnutí o námitkách,

II. k o n s t a t u j e

že návrh změny č. 65 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic pod č.j.: KUJCK 35323/2013/OREG,

III. v y h o v u j e

1. námitce Ing. Veroniky Přibylové, K. Lávičky 977/7, 370 07 České Budějovice,
2. námitce p. Stanislava Mareše, Bezdrevská 7, 370 11 České Budějovice,

IV. v y d á v á

změnu č. 65 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 17 stran textu, 4 výkresů přílohy č. 1 a 2 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,

V. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. uložení územně plánovací dokumentace změny č. 65 územního plánu města České

Budějovice v lokalitě Za Potokem II v katastrálním území České Budějovice 6, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,

2. vyhotovení a poskytnutí dokumentace změny č. 65 ÚPnM, opatřené záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o vydané změně č. 65 ÚPnM.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území
3. Hlavní výkres změny č. 65 ÚPnM
4. Opatření obecné povahy, kterým se vydává změna č. 65 ÚPnM, bez příloh č. 1 a 2 tohoto opatření - viz dokumentace v kolovadle
5. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/229/2011/M/139 - návrh na pořízení (přijato usn. č. 131/2011)
6. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/727/2012/M/369 - zadání (přijato usn. č. 335/2012)

Kolovadlo:

Návrh změny č. 65 ÚPnM, upravený ve smyslu § 53 stavebního zákona