Číslo jednací: KP-ZM/199/2023/M/118 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 29. 5. 2023

K bodu: **Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemku parc.č. 460 v k.ú. České Budějovice 5 – BD Krokova (ul. Krokova, Suché Vrbné)**

Zpracoval:	**Stanislava Drdáková** majetkový odbor	**Podpis:**
Předkládá:	**JUDr. Ing. Tomáš Bouzek** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**radou města dne 20.3.2023, usnesením č. 427/2023**	

Důvod předložení: Úkol RM
Vazba na rozpočet MO – A/Ú 1086 – příjmy z prodeje pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej části pozemku parc.č. 460 o výměře cca 250 m^2 v k.ú. České Budějovice 5, za účelem přístupu k bytovému domu vybudovaného na pozemcích parc.č. 461/1 a parc.č. 461/6, vše v k.ú. České Budějovice 5, dle přílohy č. 1, společnosti Byty Krokova s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ 06557104, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem v době realizace prodeje, s podmínkou uzavření kupní smlouvy po vybudování staveb ZTV, tj. komunikace včetně součástí a příslušenství (včetně místa pro přecházení a parkových úprav), veřejného osvětlení, kanalizačního a vodovodního řadu a převedením těchto staveb do majetku města dle "Pravidel pro převod staveb ZTV do vlastnictví statutárního města České Budějovice",

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
   předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
   podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Příloha č. 1
3. Přehledná situace
4. Podrobná situace
5. Letecký snímek
6. Smlouva o budoucí smlouvě kupní