
Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 20. 4. 2015

K bodu: **Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Husova kolonie zahrádky v katastrálním území České Budějovice 4**

Zpracoval: **Ing. Luboš Lacina**
 Bc. Martina Matoušová
 odbor územního plánování

Podpis:

Předkládá: **Ing. František Konečný, Ph.D.**
 náměstek primátora

Podpis:

Projednáno s: **Radou města České Budějovice dne 25. 3. 2015, přijato usnesení č. 328/2015**

Důvod předložení: § 47 odst. (4) a § 55 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon")

Bez vazby na rozpočet města.

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Husova kolonie zahrádky v katastrálním území České Budějovice 4 (dále též "změna ÚPnM") projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a upravený v souladu s § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
2. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a nadřízeného orgánu, stanoviska krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM,

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), v platném znění, návrh zadání změny ÚPnM, upravený na základě vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a nadřízeného orgánu, stanoviska krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona,

III. u k l á d á

Ing. Františkovi Konečnému, Ph.D., náměstkovi primátora, zajistit předání schváleného zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Husova kolonie zahrádky v katastrálním území České Budějovice 4 navrhovatelům změny ÚPnM pro zhotovení návrhu změny ÚPnM pro společné jednání dle § 50 stavebního zákona.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území

3. Návrh zadání změny ÚPnM upravený na základě výsledků projednání
4. Grafická příloha návrhu zadání změny ÚPnM
5. Vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a nadřízeného orgánu, stanoviska krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek
6. Záznam z dohodovacího jednání k vyhodnocení připomínek
7. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/407/2014/M/216 (přijato usn. č. 193/2014) - návrh na pořízení změny ÚPnM