

**Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 10. 11. 2025**

---

**K bodu:** Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Rekonstrukce ulice Na Sádkách“ - směna částí pozemků parc. č. 1929/4, 1929/7, 1929/10, 1296/1, 1296/25, 1927/2 a pozemku parc. č. 1296/12 v k. ú. České Budějovice 2, za část pozemku parc. č. 1481 v k. ú. České Budějovice 2 (JČU)

---

**Zpracoval:** Ing. Markéta Klímová  
majetkový odbor **Podpis:**

**Předkládá:** JUDr. Ing. Tomáš Bouzek  
náměstek primátorky **Podpis:**

**Projednáno s:** radou města dne 20. 10. 2025, usnesení č. 1600/2025

---

**Důvod předložení:** majetkové vypořádání – realizace investiční akce města  
vazba na rozpočet MO - ORG 9906006 – kapitálové výdaje – výkup pozemků

K jednání přizváni:

---

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

směnu částí pozemků oddělených geometrickým plánem č. 5152-30/2025, a to parc. č. 1929/4 (zahradu) o výměře 89 m<sup>2</sup> nově označené jako parc.č. 1929/123 (zahradu), 1929/7 (zahradu) o výměře 505 m<sup>2</sup> nově označené jako parc.č. 1929/122 (zahradu), 1929/10 (zahradu) o výměře 155 m<sup>2</sup> nově označené jako parc.č. 1929/124 (zahradu), 1296/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 1260 m<sup>2</sup> nově označené jako parc.č. 1296/275 (ostatní plocha, manipulační plocha), 1296/25 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 28 m<sup>2</sup> nově označené jako parc.č. 1296/274 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1927/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 21 m<sup>2</sup> nově označené jako parc.č. 1927/183 (ostatní plocha, jiná plocha) a pozemek parc.č. 1296/12 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 292 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, IČO 60076658, za část pozemku parc.č. 1481 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 748 m<sup>2</sup> oddělenou geometrickým plánem č. 5096-81/2024 a nově označenou jako parc.č. 1481/2 v k.ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, z důvodu majetkového vypořádání pro realizaci stavby „Rekonstrukce ulice Na Sádkách“, s finančním vyrovnáním ve výši 11.949.680 Kč ve prospěch Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích,

**II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
  2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.
- 

Obsah:

1. důvodová zpráva

2. mapa přehledná
3. mapa podrobná JČU
4. letecký snímek JČU
5. mapa podrobná - smcb
6. letecký snímek
7. směnná smlouva

Kolovadlo:

geometrický plán, ocenění