Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Číslo jednací: KP-ZM/556/2015/M/303 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 12. 10. 2015

K bodu: **Změna č. 2 regulačního plánu Pražská čtvrť a lokalita Lannova v katastrálním území České Budějovice 3**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. arch. Eva Maříková** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Mgr. Petr Podhola** 1. náměstek primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 26.8.2015, přijato usn. č.1141/2015**	

Důvod předložení: § 6 odst. (5), § 69 odst. (1) a (2), § 188 odst. (3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)
bez vazby na rozpočet

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 2 regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v katastrálním území České Budějovice 3 (dále též „změna č. 2 RPn“), včetně odůvodnění,

II. k o n s t a t u j e ,
že návrh změny č. 2 RPn není v rozporu s výsledky projednání a s požadavky uvedenými v § 68 odst. (4) stavebního zákona, tzn., že není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008, ve znění aktualizace č. 1, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s územním plánem města České Budějovice, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo,

III. v y d á v á
změnu č. 2 RPn formou opatření obecné povahy v rozsahu 13 stran textu, 2 výkresů přílohy č. 1 a 1 výkresu přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 11/2005, kterou byla vyhlášena závazná část regulačního plánu "Pražská čtvrť a lokalita Lannova" v katastrálním území České Budějovice 3, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,

IV. u k l á d á
Mgr. Petru Podholovi, 1. náměstkovi primátora,
1. uložení územně plánovací dokumentace změny č. 2 regulačního plánu "Pražská čtvť a lokalita Lannova" v katastrálním území České Budějovice 3, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 2 RPn, opatřených záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o vydané změně č. 2 RPn.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešené plochy
3. Hlavní výkres návrhu změny č. 2 RPn
4. Opatření obecné povahy, kterým bude vydána změna č. 2 RPn, bez příloh č. 1 a 2 opatření - viz dokumentace v kolovadle
5. Výřez hlavního výkresu RP se zákresem změny regulativů
6. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/293/2014/M/151 (přijato usn.č. 127/2014) - podnět k pořízení
7. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/520/2014/M/276 (přijato usn. č. 255/2014) - zadání

Kolovadlo:

Návrh změny č. 2 RPn, upravený dle § 68 stavebního zákona