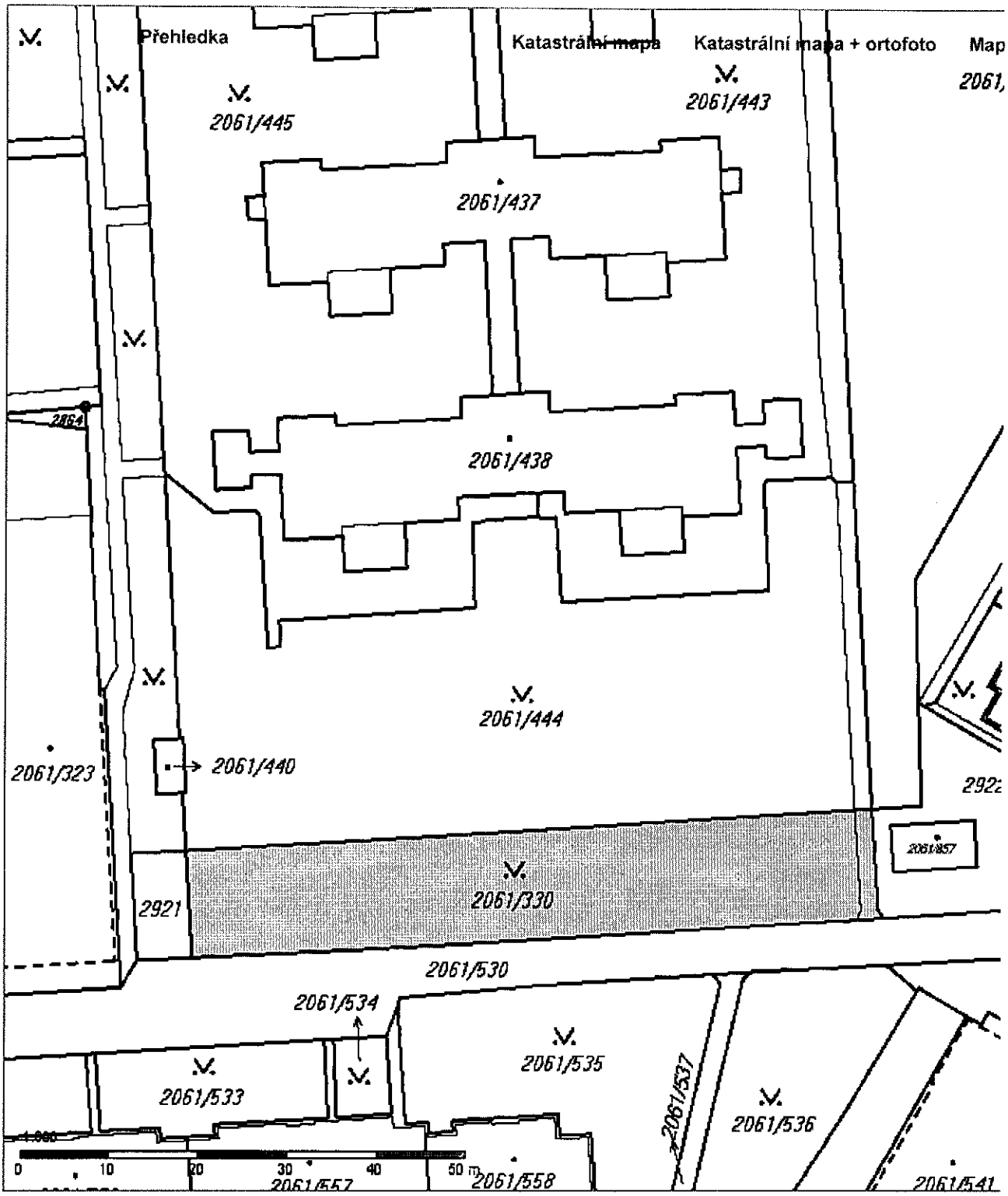


KN

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v nápovědě (PDF formát).

Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: http://www.c-budejovice.cz

Viz rozdělovník:

Značka:	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
SU/6397/2011 Bd	Ing. Bednářová Nikola	386804035	bednarovan@c-budejovice.cz	25.7.2011

VYJÁDŘENÍ

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemků, které dne 13.7.2011 podalo

Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1, 2, 370 92 České Budějovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyjádření, že

s o u h l a s í s d ě l e n í m p o z e m k u

parc. č. 2061/330 v katastrálním území České Budějovice 2,

dle geometrického plánu č.3390-22/2011 ze dne 16.6.2011, pro vytvoření nového stavu (oddělená část parc.č. 2921, 2922 katastrální území České Budějovice 2).

Stavební úřad vydává vyjádření místo rozhodnutí o dělení pozemků, protože:

- není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemků

K novému stavu pozemku parc. č. 2061/330 k.ú. ČB 2 (dle geometrického plánu) bude změněn způsob využití pozemku z jiné plochy na zeleň.

V souladu se záměrem přístavby kontejnerových tříd u Mateřské školy K. Štěcha 5, je zapotřebí zvětšit plochu pro zahradu mateřské školy v souladu s vyhláškou č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Výměra stávající nezastavěné plochy by těmto požadavkům nevyhověla. Za účelem splnění výše uvedeného bude vytvořen nový pozemek dle geometrického plánu parc. č. 2061/330 v k.ú. České Budějovice 2, který bude využíván jako zahrada pro MŠ, z tohoto důvodu bude také změněn způsob využití pozemku z jiné plochy na zeleň.

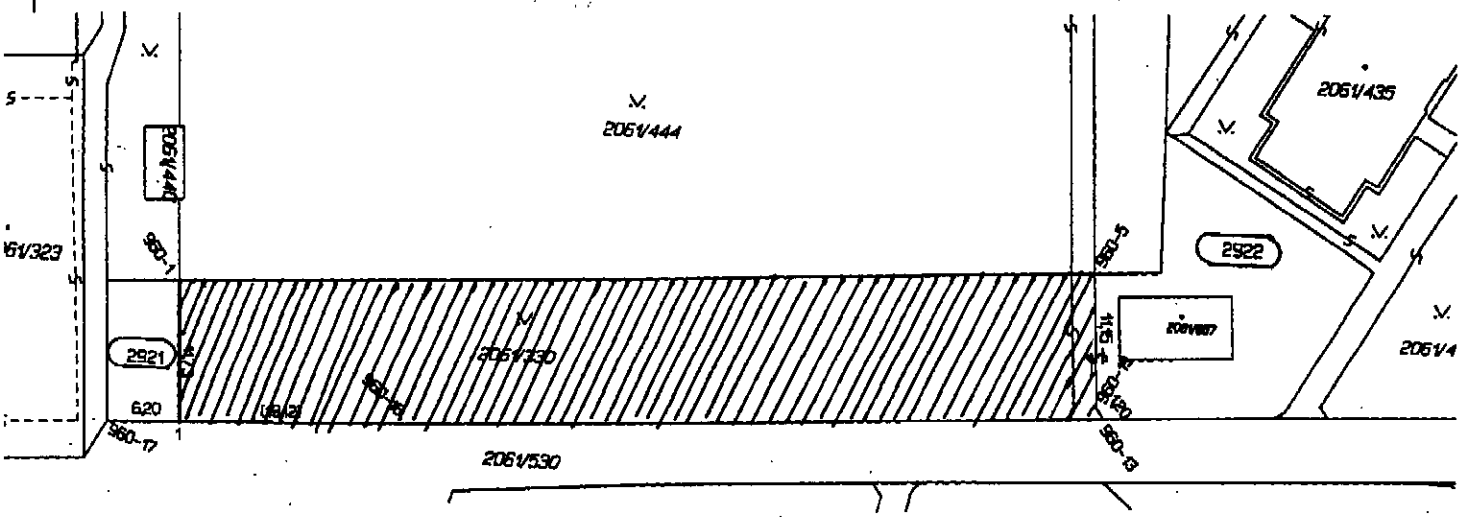
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přecházející z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přecházející z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
2061/330		12 95	ost. pl. / jiná pl.	2061/330		9 31	ost. pl. / zeleň		2						
				2921		73	ost. pl. / jiná pl.		2	2061/330		1		73	
				2922		2 91	ost. pl. / jiná pl.		2	2061/330		1		2 91	
		12 95				12 95									

Souřadnice pro zápis do KN

Souradnicovy system: JTSK

CISLO BODU	Y	X	k.kval.	
0280 3390 0001	758215.83	1164461.37	3	ozn. obrub.
0280 0960 0001	758216.55	1164449.65	3	roh plotu
0280 0960 0005	758139.37	1164444.79	3	ozn. plot
0280 0960 0013	758137.95	1164456.90	3	obrub.
0280 0960 0016	758196.74	1164460.46	3	neoznačen
0280 0960 0017	758222.04	1164461.67	3	obrub.
0280 0960 0019	758138.63	1164455.90	3	obrub.



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemků

Vyhotovil: **LIPERT Vlastimil - geodet**
Vodní 1, 370 01 Č. Budějovice

Číslo plánu: 3390-22/2011

Okres: České Budějovice

Obec: České Budějovice

Kat. území: České Budějovice 2

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz. seznam

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Ing. Pavel CHROMÝ, Úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Pavel Chromý

Dne: 16.6.2011 Číslo: 128/2011

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Ing. Drahomíra Vondrášková

Dne: 23-06-2011 Číslo:

Jeden původní geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

T 99/2011