MAGISTRÁT MĚSTA
České Budějovice
Čís. dopor.
Došlo: 20 -04- 2011
151 391
Číslo ev.:
Číslo jedn.: MMA-3943/2011
-5-

Magistrát města České Budějovice

Ing. Luboš Lacina
Odbor územního plánování a architektury
Nám. Přemysla Otakara II. 1, 2
370 92 České Budějovice

V Českých Budějovicích, dne 13.04.2011.

Věc: **Návrh na pořízení změny územního plánu.**

a) Navrhovatel:
Jaroslav Bucek, majitel pozemků parc. č. 1635/14, parc. č. 1635/34 a parc. č. 1635/35, v k.ú. České Budějovice 2, viz přiložený výpis listu vlastnictví.

b) Údaje o navrhované změně využití ploch:
Žádám o změnu funkčního využití výše uvedených pozemků na zastavitelné území s charakterem smíšeného kolektivního bydlení ve vnitřním městě (SKOL-1) při zachování makrobloku 1.1.4.035/MT – zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích. Indexem „MT" se rozumí vybraná veřejně přístupná území liniového charakteru, určení i k významnějšímu poskytování nedopravních služeb.

c) Údaje o současném využití ploch:
Dle ÚPnM jsou předmětné pozemky součástí lokality 1.1.4. Dlouhá louka, makrobloku 1.1.4.016, který je určen k funkčnímu využití nezastavitelné území zeleně parků (ZP).

d) Důvody pro pořízení změny ÚPnM:
Navrhovaná změna je logickým vyústěním situace v dané části území, která vyplývá z potřeby dobudování provozního zázemí (občerstvení, sociály, dětský koutek, relaxační zóna) ve vazbě na stávající čerpací stanici pohonných hmot a zároveň přispěje k zatraktivnění místa pro pěší návštěvníky parku jako přirozené zakončení kompoziční osy stávající lávky přes Vltavu.

e) Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚPnM:
Náklady spojené se zpracováním změny ÚPnM uhradím vlastními prostředky jako navrhovatel změny.

Konkrétní fyzická osoba