

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 11. 5. 2026

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 1932/1 a parc. č. 1929/30 za parc. č. 1929/15, 1930/2 a parc. č. 1932/2 v k. ú. České Budějovice 2, Švábův Hrádek

Zpracoval: Ing. Markéta Klímová
majetkový odbor **Podpis:**

Předkládá: JUDr. Ing. Tomáš Bouzek
náměstek primátorky **Podpis:**

Projednáno s: radou města dne 30. 03. 2026, usnesení č. 426/2026

Důvod předložení: žádost společnosti Byty Nádražní s.r.o.
vazba na rozpočet MO - ORG 9906006 – příjmy z prodeje pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu částí pozemků oddělených geometrickým plánem č. 5175-177/2025, a to:

- části pozemku parc. č. 1932/1 (orná půda) oddělené a nově označené jako parc.č. 1932/3 o výměře 3611 m²
 - části pozemku parc.č. 1929/30 (orná půda) oddělené a nově označené jako parc.č 1929/126 o výměře 78 m², tj. o celkové výměře 3 689 m², oba v k.ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice,
- za části pozemků oddělené geometrickým plánem č. 5175-177/2025, a to:
- část pozemku parc.č. 1929/15 (orná půda) oddělenou a označenou 1929/15 o výměře 2347 m²,
 - část pozemku parc.č. 1930/2 (orná půda) oddělenou a označenou jako parc.č. 1930/2 o výměře 297 m²
 - část pozemku parc.č. 1932/2 (orná půda) oddělenou a označenou jako parc.č. 1932/2 o výměře 1 020 m², tj. o celkové výměře 3 664 m², vše v k.ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví společnosti Byty Nádražní s.r.o., Krajinská 33/5, 370 01 České Budějovice, IČO 04747879, s finančním vyrovnáním ve prospěch statutárního města České Budějovice ve výši 1.170.000 Kč včetně DPH + náklady spojené se směnou,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
 2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.
-

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. mapa přehledná
3. mapa podrobná

4. letecký snímek
5. smlouva

Kolovadlo:

znalecký posudek, geometrický plán