Číslo jednací: KP-ZM/40/2012/M/24 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 16. 2. 2012

K bodu: **Dispozice s majetkem města – uzavření smluv o budoucím odkoupení stavby ZTV, pozemků a darovací na pozemcích parc. č. 223/1, 71/2, 222/4, 3950/9, 216, 217, 222/1 a 222/2 v k. ú. České Budějovice 7**

Zpracoval: **Eva Vachová** majetkový odbor **Podpis:**

Předkládá: **Ing. Miroslav Joch** náměstek primátora **Podpis:**

Projednáno s:

Důvod předložení: úkol RM,

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání k realizaci stavby „Administrativní centrum MODRÁ HVĚZDA“

1. budoucí odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury (parkoviště, chodníky, vodohospodářské stavby) na pozemcích parc. č. 223/1, 217, 222/2 a 222/1 v k. ú. České Budějovice 7 za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 3% z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH, od investora stavby, společnosti Jasminum, s.r.o., Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 27591883.
2. budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 222/2, 222/1, 217 a 216 v k. ú. České Budějovice 7 po řádném dokončení stavby ZTV a po její kolaudaci (stavba parkoviště, chodníků a travnatých pásů) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod pozemků“, tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem od investora stavby, společnosti Jasminum, s.r.o., Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 27591883.
3. budoucí darování – bezúplatný převod pozemku, popřípadě jeho části, parc. č. 222/4 a části pozemku parc. č. 3950/9 v k.ú. České Budějovice 7 zastavěné nově vybudovanou silnicí, Jihočeskému kraji, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, po dokončení, zkolaudování a skutečném zaměření geometrickým plánem.
4. budoucí prodej částí pozemků dotčených stavbou připojovacích pruhů a příjezdovou komunikací k „Administrativnímu centru MODRÁ HVĚZDA“ parc. č. 223/1, 222/4 a 3950/9 společnosti Jasminum, s.r.o., Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 27591883 po dokončení, zkolaudování a skutečném zaměření geometrickým plánem, za cenu dle znaleckého posudku v místě a čase obvyklou.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstku primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

Obsah:

1. důvodová zpráva

2. přehledná situace
3. podrobná situace-ZTV
4. podrobná situace-odkoupení
5. podrobná situace-dar
6. podrobná situace-prodej
7. letecký snímek