Číslo jednací: KP-ZM/2/2020/M/1 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 17. 2. 2020

K bodu: **Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Požární zbrojnice a Za Poliklinikou v katastrálním území České Budějovice 3 ve smyslu § 55a a § 55b stavebního zákona (zkrácený postup pořizování)**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. arch. Sonja Balla Topková** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Mgr. Juraj Thoma** 1. náměstek primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 16. 12. 2019, přijato usnesení č. 1620/2019**	

Důvod předložení: § 6 odst. (5), § 44 písm. a) a § 55a a § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon")
Finanční náklady budou hrazeny z rozpočtu města - akce/účel 6010

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Požární zbrojnice a Za Poliklinikou v katastrálním území České Budějovice 3 (dále též „změna ÚPnM“) ve zkráceném postupu pořizování,

II. s c h v a l u j e
návrh na pořízení změny ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny v souladu s § 45 odst. (1) stavebního zákona z rozpočtu statutárního města České Budějovice,

III. u k l á d á
Mgr. Juraji Thomovi, 1. náměstkovi primátora,
zajistit předání obsahu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Požární zbrojnice a Za Poliklinikou v katastrálním území České Budějovice 3 projektantovi, který bude vybrán v souladu se směrnicí RM České Budějovice č. 1/2018.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
3. Ortofotomapa s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
4. Výřez z hlavního výkresu ÚPnM s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
5. Mapa s majetkovými vztahy
6. Stanovisko Krajského úřadu Jčk odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví
7. Základní shrnutí návrhu na pořízení změny ÚPnM

Kolovadlo:

Obsah změny ÚPnM
Vyjádření projektanta ÚP (IRI)
Předběžná vyjádření MM ČB (odbor správy veřejných statků, stavební úřad, odbor ochrany životního prostředí, útvar hlavního architekta, majetkový odbor)
Nová budova Jihočeského divadla a Jihočeské filharmonie - Studie spolu se stavebním programem, funkčním diagramem, nákladovým rámcem a termínovým plánem