Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Číslo jednací: KP-ZM/673/2015/M/362 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 12. 11. 2015

K bodu: **Územní plán České Budějovice**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. Jana Sládková** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Mgr. Petr Podhola** 1. náměstek primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České budějovice dne 19. 10. 2015, přijato usnesení č. 1421/2015.**	

Důvod předložení:	§ 6 odst. (5) písm. c), § 43 odst. (4), § 54, § 188 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů Finanční náklady jsou hrazeny z rozpočtu města - akce - účel 6010.
K jednání přizváni:	- prof. Ing. arch. Petr Hrůša, Ing. arch. Vít Zenkl - společnost Architekti Hrůša & spol., Atelier Brno, s.r.o., - JUDr. & PhDr. Jiří Plos - ČVUT Praha, Fakulta architektury.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace územního plánu České Budějovice (dále též "ÚP"),včetně odůvodnění obsahujícího námitky, rozhodnutí o námitkách, odůvodnění rozhodnutí o námitkách,výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,

II. k o n s t a t u j e
podle ustanovení § 54 odst. (2) stavebního zákona, že ÚP:
1. je v souladu s Politikou územního rozvoje 2008, ve znění aktualizace č. 1,
2. je v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen "ZÚR") ve znění ke dni 7. 11. 2011,
3. není plně v souladu s 1. aktualizací ZÚR ve znění ke dni 6. 1. 2015, a to s odvoláním na vyjádření Ministerstva pro místní rozvoj České republiky č.j.: MMR-24902/2014-81 ze dne 10. 7. 2014 a v souladu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic pod č.j.: KUJCK/21037/2015/OREG ze dne 16. 3. 2015 tak, jak je popsáno v procesu pořízení ÚP v kapitole II.B.1 opatření obecné povahy, kterým bude vydán ÚP (viz příloha č. 3),
4. není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo,

III. v y h o v u j e
námitce, kterou uplatnila konkrétní fyzická osoba,

IV. n e v y h o v u j e
námitkám, které uplatnili
1. konkrétní fyzická osoba,
2. konkrétní fyzická osoba,

3. konkrétní fyzická osoba
4. konkrétní fyzické osoby,
5. konkrétní fyzické osoby,
6. konkrétní fyzická osoba,
7. konkrétní fyzické osoby,
8. konkrétní fyzické osoby,
9. konkrétní fyzická osoba,
10. konkrétní fyzická osoba,
11. konkrétní fyzická osoba,
12. konkrétní fyzická osoba,
13. konkrétní fyzická osoba– zástupce veřejnosti – přiložena podpisová listiny obsahující náležitosti podle § 23 odst. 3 stavebního zákona s podpisy 283 občanů města Českých Budějovic, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku,
14. konkrétní fyzické osoby,
15. konkrétní fyzická osoba,
16. konkrétní fyzická osoba,
17. konkrétní fyzická osoba,
18. konkrétní fyzické osoby,
19. Stavební bytové družstvo České Budějovice, Krčínova 30, 370 11 České Budějovice,
20. konkrétní fyzická osoba,

V. v y d á v á

ÚP formou opatření obecné povahy v rozsahu 554 stran textu a 17 výkresů, z toho 13 výkresů jako přílohy výrokové části č. I/1, I/2a, I/2b, I/2c, I/2d, I/2e, I/2f, I/2g, I/2h,, I/2i, I/2j, I/3, I/4 a 4 výkresů jako přílohy odůvodnění č. II/1, II/2, II/3, II/4,

VI. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, 1. náměstkovi primátora,

1. uložení územně plánovací dokumentace územního plánu České Budějovice, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentace ÚP, opatřené záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o vydaném ÚP.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Hlavní výkres návrhu ÚP
3. Opatření obecní povahy, kterým bude ÚP vydán, bez příloh č. I/1 až I/4 a II/1 až II/4 tohto opatření obecné povahy - viz dokuemntace v kolovadle
4. Důvodová zpráva k materiálu č.j.: KP-ZM/680/2009/M/352 - návrh na pořízení (přijato usn. č. 339/2009

Kolovadlo:

Návrh ÚP upravený dle § 53 stavebního zákona