
Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 18. 9. 2017

K bodu: **Zadání změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod II v katastrálním území České Budějovice 5**

Zpracoval: **Ing. Luboš Lacina**
 Ing. Jana Sládková
 odbor územního plánování

Podpis:

Předkládá: **Mgr. Petr Podhola**
 1. náměstek primátora

Podpis:

Projednáno s: **Radou města České Budějovice dne 14. 8. 2017,**
 přijato usnesení č. 1079/2017.

Důvod předložení: § 47 odst. (4) a § 55 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon")

Bez vazby na rozpočet města.

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod II v katastrálním území České Budějovice 5 (dále též "změna ÚP"), projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a upravený v souladu s § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚP,
2. vyhodnocení vyjádření dotčených orgánů a nadřízeného orgánu, stanoviska krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚP,

II. s c h v á l u j e

v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚP, upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona,

III. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, 1. náměstkovi primátora, zajistit předání schváleného zadání změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod II v katastrálním území České Budějovice 5 navrhovateli změny ÚP pro zhotovení návrhu změny ÚP pro společné jednání dle § 50 stavebního zákona.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území změny ÚP

3. Ortofotomapa s vyznačením řešeného území změny ÚP
4. Výřez hlavního výkresu ÚP s vyznačením řešeného území změny ÚP
5. Návrh zadání změny ÚP upravený na základě výsledků projednání
6. Grafická příloha návrhu zadání změny ÚP
7. Vyhodnocení vyjádření dotčených orgánů a nadřízeného orgánu, stanoviska krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek
8. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/275/2017/M/111 (přijato usn. č.91/2017) - návrh na pořízení změny ÚP