Číslo jednací: KP-ZM/428/2023/M/222 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 20. 11. 2023

K bodu: **Návrh na pořízení změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Stromovka III v katastrálním území České Budějovice 2**

Zpracoval:	**Ing. Pavla Kodadová** **Ing. Eliška Bouchalová** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Lubomír Bureš** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města dne 6.11.2023** **přijato usnesení č. 1390/2023**	

Důvod předložení: §6 odst. 5, § 44 písm. d) a § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").
Bez vazby na rozpočet města.

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
návrh na pořízení změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Stromovka III v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též "změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování

II. s c h v a l u j e
pořízení změny ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: paní Gabriela Šebková, Křenovice 140, 373 84 Dubné

III. u k l á d á
1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
   v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu změny ÚPnM navrhovateli.

Obsah:
1. Důvodová zpráva
2. Ortofotomapa s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
3. Výřez hlavního výkresu ÚPnM s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
4. Výřez výkresu VPS ÚPnM s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
5. Mapa s majetkoprávními vztahy
6. Obsah změny ÚPnM

Kolovadlo:
Návrh na pořízení změny ÚPnM.

Stanoviska dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona
Doplnění návrhu - změna způsobu využití v řešeném území
Předběžná vyjádření odborů MMČB
Doplnění návrhu - podkladová studie
Návrh změny ÚPnM stromovka II - výrok a hlavní výkres
Mapa územně analytických podkladů - oblast životního prostředí, kulturní a dopravní
Mapa územně analytických podkladů - technická infrastruktura