Číslo jednací: KP-ZM/50/2014/M/35 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 20. 2. 2014

K bodu: **Dispozice s majetkem města -uzavření budoucích smluv o zřízení věcných břemen - služebností inženýrských sítí a smlouvy o budoucím daru - "Obchodní centrum IGY 2, České Budějovice"**

Zpracoval:	**Ing. Markéta Kosová** majetkový odbor	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Miroslav Joch** náměstek primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**radou města dne 04. 12. 2013, usnesení č. 1791/2013**	

Důvod předložení: Žádost společnosti IGY2 CB, a.s.
Vazba na rozpočet MO – A/Ú 1096 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady
Vazba na rozpočet MO – A/Ú 1051 – příjmy VB

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání k realizaci stavby "Obchodní centrum IGY2, České Budějovice" takto:

1. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 3259/7, 4731/5, 4731/1, 3487/1, 3097/1 v k. ú. České Budějovice 3, spočívajícího v uložení, zřízení a provozování kanalizační a vodovodní přípojky a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize této stavby, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m^2, za cenu 10.000 Kč + 100 Kč bez DPH za každý započatý 1 m^2, mezi statutárním městem České Budějovice (jako povinným) a investorem stavby IGY2 CB, a.s., se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 24152561 (jako oprávněným), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 3259/7, 4731/5, 3487/1, 3097/1 v k. ú. České Budějovice 3, spočívajícího v přeložce areálových rozvodů, přeložce veřejného řadu NTL a přeložce trolejového vedení a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m^2, za cenu 10.000 Kč + 100 Kč bez DPH za každý započatý 1 m^2, mezi statutárním městem České Budějovice,(jako povinným), jednotlivými vlastníky sítí (jako oprávněnými) a investorem stavby IGY2 CB, a.s., se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha1, IČ 24152561 (jako plátcem), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
3. přijetí budoucího daru dokončených a zkolaudovaných staveb od společnosti IGY2 CB, a.s., se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ 24152561:

- místní komunikace včetně součástí a příslušenství na částech pozemků parc. č. 4731/1, 4731/5, 3487/1, 3097/1, 3259/7 a parc. č. 3287/1 v k. ú. České Budějovice 3,
- pozemku pod stavbou komunikace na části pozemku parc. č. 3287/1 v k. ú. České Budějovice 3,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstku primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. situace
3. vyjádření odboru SVS, ÚHA, OOŽP, ODSH,žádost společnosti

Kolovadlo:

vyjádření dotčených orgánů, vizualizace stavby