

Zastupitelstvo města České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II, 1/1

370 92 České Budějovice

České Budějovice, 15.ledna 2021

V ě c : PETICE OBČANŮ - „Zastavení další výstavby novostaveb bytových domů do doby než bude vyřešena kritická dopravní situace v k.ú. České Budějovice 2, lokalita Čtyři Dvory – střed“.

V příloze Vám předkládáme k jednání PETICI OBČANŮ, k předmětné kritické dopravní situaci v území.

Děkujeme, s pozdravem

za petiční výbor oprávněn k jednání
370 05 České Budějovice 2, ul. Antonína Sovy 667/33

Příloha :

PETICE OBČANŮ

PETICE OBČANŮ

Zastupitelstvu města České Budějovice

~~– a Radě města České Budějovice –~~

se sídlem 370 92 České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II, 1/1

podle čl. 18 Listiny základních práv a svobod
a podle § 1 Zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním
ve věci

„Zastavení další výstavby novostaveb bytových domů do doby než bude vyřešena kritická dopravní situace v k.ú. České Budějovice 2, lokalita Čtyři Dvory-střed, tzn. části ulice Na Zlaté stoce a ulic jí přilehlých (resp. vymezených v lokalitě ul. Branišovská, Husova, Na Sádkách a ul. Pasovská). Současná dopravní situace je krajně nebezpečná vzhledem k nadměrnému pohybu aut, cyklistů a chodců v daném území bez adekvátní infrastruktury, má velice negativní dopad na ochranu životního prostředí, hygienické a bezpečnostní podmínky pro tamější obyvatele.“

My, občané České republiky, níže podepsaní, vlastníci nemovitostí v území, trvale či přechodně zde bydlící nebo navštěvující své blízké příbuzné či přátele v lokalitě, plně podporujeme věc „zastavení další výstavby novostaveb bytových domů“ s těmito důvody :

1) Ve vymezené lokalitě došlo během 3 až 4 minulých let, rozsáhlou výstavbou převážně bytových domů, k navýšení počtu obyvatel o cca 1500-1800. Tím došlo i k rapidnímu nárůstu počtu několika stovek osobních automobilů. Místní komunikace a chodníky zůstaly ve svém původním rozsahu, cyklistické stezky nebo přechody pro chodce se skoro nevyskytují. Dopravní situace v místě je velmi kritická, všem uživatelům silničního provozu včetně chodců a dětí je životu nebezpečná !

Město České Budějovice sice převzalo na počátku roku 2020 zpracovaný dokument „Dopravní studie v území“ (Mott MacDonald Praha), zatím však ale bez jakýchkoliv konkrétních závěrů, avšak na další plánované výstavbě bytových domů a její projektové dokumentaci včetně stavebních řízení se pokračuje bez omezení !

2) „Zlatá stoka – Čtyři Dvory“ z.s., IČ 06843093. Výkonný výbor a členská základna zapsaného spolku se plně ztotožňují s obsahem výše uvedené Petice občanů - „zastavení další výstavby novostaveb bytových domů“.

Na vědomí : Magistrát města České Budějovice – Stavební úřad, odbory ÚHA, ÚPA, DaSH, OŽP, SVS

Podpisové archy k „Petici občanů“ následují v pořadí č.01 až č.52 (viz rekapitulace) a tvoří nedílnou součást-přílohu této „Petice občanů – zastavení další výstavby novostaveb bytových domů“. Celkový počet občanů - petentů je 554 (slovypětsětpadesátčtyři).

Za petiční výbor je oprávněn jednat ve styku s příslušnými orgány :

..... podpis

Ostatní členové petičního výboru :

..... České Budějovice 2
..... podpis
..... České Budějovice 2
..... podpis

Příloha :

- 1) „námitka“ Statutární město České Budějovice, p. Mgr. J.Thoma, 1. nám.primátora, z 26.8.2019
- 2) „stanovisko“ Statutární město České Budějovice, Městská policie z 10.12.2020
- 3) „rekapitulace“ podpisových archů vč. počtu petentů na nich

V Českých Budějovicích – Čtyřech Dvorech, dne 15. ledna 2021

**STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE**

Mgr. Juraj Thoma

1. náměstek primátora

26-08-2019

Su/5841/2019 ST
257883České Budějovice 26.8.2019
NP-JTh/136/2019**Námítka k společnému řízení čj.: SU/2386/2019-4, značka SU/2386/2019 St**

U Magistrátu města České Budějovice je stavebním úřadem pod uvedenou značkou a číslem jednacím vedeno řízení o vydání společného povolení na víceúčelovou stavbu (objekt pro obchod a administrativu) o max. 4 NP, přípojky inž. sítí (kanalizační, vodovodní a horkovodní) a přeložku horkovodního rozvodu CZT, Na Zlaté stoce, České Budějovic a to na parc. číslech uvedených v oznámení dle výše uvedené značky a čísla jednacího. Statutární město České Budějovice jako účastník řízení podává námítky ke stavebnímu záměru k ochraně zájmů obce a jejích občanů.

Důvodem námítky je zejména skutečnost, že v daném území je naprostá nepřipravenost dopravní infrastruktury a další výstavba v území bez jejího vyřešení představuje extrémně negativní dopad a mimo jiné vyvolává opakovaně negativní stanoviska obyvatel obce. Statutární město České Budějovice je zcela přesvědčeno, že v území musí dojít před jakoukoliv další výstavbou k vybudování okružní křižovatky v prostoru ulic Na Zlaté stoce a Na Sádkách, včetně jejího napojení na napřímenou komunikaci („napřímená ulice Na Zlaté stoce“), která nahradí současnou trasu ulice Na Zlaté stoce. Tato nezbytná opatření předpokládá nejenom platný územní plán města České Budějovice, ale rovněž všechna jednání o vydání souhlasných stanovisek v minulosti k předchozím záměrům v území, předpokládala vybudování tohoto napřímení jako zcela zásadního a nenahraditelného. Statutární město České Budějovice navíc nemůže souhlasit s navrženým řešením parkovacích míst pro uvedený objekt a to zejména proto, že navrhovatel se odvolává na využití již stávajících, vybudovaných parkovacích míst v území, která ovšem byla budována pro potřeby zcela jiného stavebního záměru a jejichž využití je pro potřebu případné novostavby dle uvedeného čísla jednacího, podle názoru města, zcela zjevným pokusem o obejít povinnosti vyřešit parkovací kapacitu pro potřebu tohoto objektu parkovacími stáními na pozemku pod tímto uvažovaným objektem, případně v jeho nejvyšších podlažích.

Statutární město České Budějovice nesouhlasí s výstavbou objektů uvedených ve shora citovaném čísle jednacím a vyhrazuje si právo v přípustné lhůtě případně svoje námítky doplnit.

Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice



Statutární město České Budějovice
Městská policie České Budějovice
Jar. Haška 2.

Městská policie České Budějovice
Mgr. Ilona Bartesová
odbor právní, kontrolní a přestupkový
Jar. Haška 2
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Číslo jednací:
MP/7750/20-Ba

Vyřizuje:
Mgr. I. Bartesová

Tel.:
387 021 528

E-mail:
bartesovai@c-budejovice.cz

Datum:
10.12.2020

Vážený pan

Vážený pane inženýre,

k Vašemu podání ze dne 8.11.2020 týkajícímu se parkování motorových vozidel v rozporu s pravidly provozu na pozemních komunikacích v ul. Na Zlaté stoce v Českých Budějovicích sdělujeme, že Městská policie České Budějovice (dále jen „městská policie“) i přes trvajících nouzový stav zařadila předmětnou lokalitu mezi tzv. „dočasné kontrolní body“ a provádí v daném místě intenzivní kontrolní činnost. Každé protiprávní jednání, které městská policie v místě zjistí, je zadokumentováno a následně, v souladu s příslušnými právními předpisy, postoupeno k dalšímu řízení příslušnému správnímu orgánu.

I přes shora popsání opatření však, bohužel, není v silách městské policie zajistit okamžitou nápravu stavu.

S pozdravem

Ilona

Bartesová

Mgr. Ilona Bartesová
Městská policie České Budějovice
odbor právní, kontrolní a přestupkový
podepsáno elektronicky

Digitálně podepsal
Ilona Bartesová
Datum: 2020.12.10
09:22:18 +01'00'

PETICE OBČANŮ „Zastavení další výstavby novostaveb bytových domů do doby než bude vyřešena kritická dopravní situace v k.ú. České Budějovice 2, lokalita Čtyři Dvory – střed“

REKAPITULACE podpisových archů včetně počtu petentů

číslo petičního podpisového archu	počet petentů – občanů
01	15
02	15
03	15
04	15
05	15
06	15
07	15
08	15
09	15
10	15
11	15
12	15
13	15
14	15
15	15
16	15
17	15
18	15
19	15
20	15
21	15
22	15
23	15
24	13
25	12
26	12
27	11
28	11
29	11
30	10
31	10
32	10
33	9
34	9
35	8
36	7
37	7
38	7
39	6
40	6
41	6
42	6
43	6
44	5
Přesun . Součet	527 občanů, petentů

Přesun . Součet	527 občanů, petentů (ze str.1)
45	4
46	4
47	4
48	4
49	4
50	4
51	3
52	2
	2

CELKEM občanů, petentů554

(slovypětsetpadesátčtyřiohčanů)

České Budějovice 2, Čtyři Dvory, 15.ledna 2021
Podpis oprávněného



V Českých Budějovicích dne 25.2.2021
Č.j. NP-VLa/26/2021

Vážený členové petičního výboru

Centrální evidencí petic a stížností Magistrátu města České Budějovice mi byla předána k vyřízení petice, jejímž prostřednictvím žádáte o zastavení další výstavby novostaveb bytových domů do doby, než bude vyřešena kritická dopravní situace v k.ú. České Budějovice 2, lokalita Čtyři Dvory – střed. Petici v souladu s platnými předpisy projednala rada města na svém zasedání dne 22.2.2021 a usnesením č. 151/2021 schválila následující odpověď.

Město si je vědomo složité situace v předmětné lokalitě a podniká patřičné kroky k jejímu zlepšení. Kromě v petici zmiňované studie „Dopravní studie lokality Na Sádkách“, ze které již v letošním roce budou aplikovány první stavební a dopravní úpravy v ulicích Sukova a Ant. Sovy, město intenzivně pracuje na přípravě projektové dokumentace na propojení ulic Branišovská – Na Sádkách, na kterou je již vydané pravomocné územní rozhodnutí, a která jistě přispěje ke zlepšení dopravní situace. Město ale bohužel přímo ovlivnit a zastavit budoucí výstavbu, pokud soukromým investorem budou splněny všechny zákonné podmínky vyžadované příslušným stavebním úřadem. V rámci územních a stavebních řízení jednotlivých záměrů výstavby je město vždy velice aktivní a z naší strany jsou po investorech standardně vyžadovány doprovodné investice do navazující infrastruktury, jejichž cílem je zabezpečovat kvalitní dopravní napojení nových záměrů a návaznosti pro bezpečný pohyb chodců tak, aby nedocházelo ke zhoršování životních podmínek obyvatel daných lokalit.

S pozdravem

Za petiční výbor obdrží:

Mgr. Viktor Lavička

Na vědomí:

Centrální evidence petic a stížností
Magistrát města České Budějovice

Zastupitelstvo města České Budějovice