Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve spojení s Nařízením Evropského parlamentu a rady č. (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.

Číslo jednací: KP-ZM/301/2026/M/161 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 14. 9. 2026

K bodu: **Dispozice s majetkem města - směna části pozemku parc. č. 1763/29, k. ú. České Budějovice 4 za pozemek parc. č. 1783/9, částí pozemků parc. č. 1784/9, 1784/10, 1763/28, 1763/32, k. ú. České Budějovice 4 a pozemky parc. č. 2520/12 a 2520/37 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční"**

Zpracoval:	**Kateřina Křešničková** majetkový odbor	**Podpis:**
Předkládá:	**JUDr. Ing. Tomáš Bouzek** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**radou města dne 17. 8. 2026, usnesení č. 1076/2026**	

Důvod předložení: investiční stavba města
vazba na rozpočet MO - ORG 9906006 - správa majetku - výkup pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. r u š í
usnesení č. 277/2014 ze dne 11. 9. 2014 ve věci budoucího odkoupení částí pozemků v k.ú. České Budějovice 4 od konkrétní fyzické osoby, a to v celém znění,

II. s c h v a l u j e
směnu pozemků parc. č. 2520/12 (trvalý travní porost) o výměře 133 m^2, parc. č. 2520/32 (trvalý travní porost) o výměře 229 m^2, vše v k.ú. České Budějovice 5, pozemku parc. č. 1783/9 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1291 m^2 a částí pozemků parc. č. 1784/9, 1784/10, 1763/32, 1763/28, vše v k.ú. České Budějovice 4, oddělených geometrickým plánem č. 3723-10/2024, a to:
- z pozemku parc. č. 1784/9 (ostatní plocha, jiná plocha) oddělena část a nově označena jako pozemek parc. č. 1784/26 o výměře 258 m^2,
- z pozemku parc. č. 1784/10 (ostatní plocha, jiná plocha) oddělena část a nově označena jako pozemek parc. č. 1784/25 o výměře 19 m^2,
- z pozemku parc. č. 1763/32 (orná půda) oddělena část a nově označena jako pozemek parc. č. 1763/69 o výměře 292 m^2,
- z pozemku parc. č. 1763/28 (orná půda) odděleny části a nově označeny jako pozemky parc. č. 1763/66 o výměře 1884 m^2, parc. č. 1763/67 o výměře 707 m^2 a parc. č. 1763/68 o výměře 66 m^2,

ve vlastnictví konkrétní fyzické osoby, za část pozemku parc. č. 1763/29, a to část oddělenou geometrickým plánem č. 3780-62/2024 a nově označenou jako pozemek parc. č. 1763/29 o výměře 4146 m^2, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice s finančním vyrovnáním, kdy statutární město České Budějovice doplatí konkrétní fyzické osobě částku 1.532.152 Kč,

III. u k l á d á
1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
   předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat kupní smlouvu.

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. přehledná situace
3. podrobná mapa majetková ČB 4
4. podrobná mapa majetková ČB 5
5. letecký snímek ČB 4
6. letecký snímek ČB 5
7. směnná smlouva

Kolovadlo:

znalecký posudek
geometrický plán č.3723-10/2024
geometrický plán č.3780-62/2024