

LEGENDA:

HRANICE A POPISY:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE LOKALIT
- HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ◆— HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
- k.ú. České Vrbné NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- 4. VENKOV ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI
- 4.0.1. Haklovy Dvory ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
- 4.0.1.184.z-72 VEN-4 ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZP. VYUŽ. PLOCHY - PŘEVZATO BEZE ZMĚNY
- 4.0.1.xxx.z-120 XX ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZP. VYUŽ. PLOCHY - NOVĚ VYMEZENÉ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
- 4.0.1.xxx.z-120 XX ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZP. VYUŽ. PLOCHY - ADMINISTRATIVNĚ PŘEČÍSLOVÁNO

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ/plochy území města: ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ

- 255,218,214
- VEN ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM INDIVIDUÁLNÍM OBYTNÝM VENKOVSKÝM
- ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
- 247,129,204
- OX OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ

- 26,217,109
- KV ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNĚ

OCHRANNÉ REŽIMY CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

- 205,1,1
- RBK 0 ÚSES BOKORIDOR REGIONÁLNÍ
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- VÝZNAMNÉ BIOTOPY (převzato z ÚPnM ČB)
- LOKALITA HAKLOVY DVORY JE CELÁ SOUČÁSTÍ OBLASTI - NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST

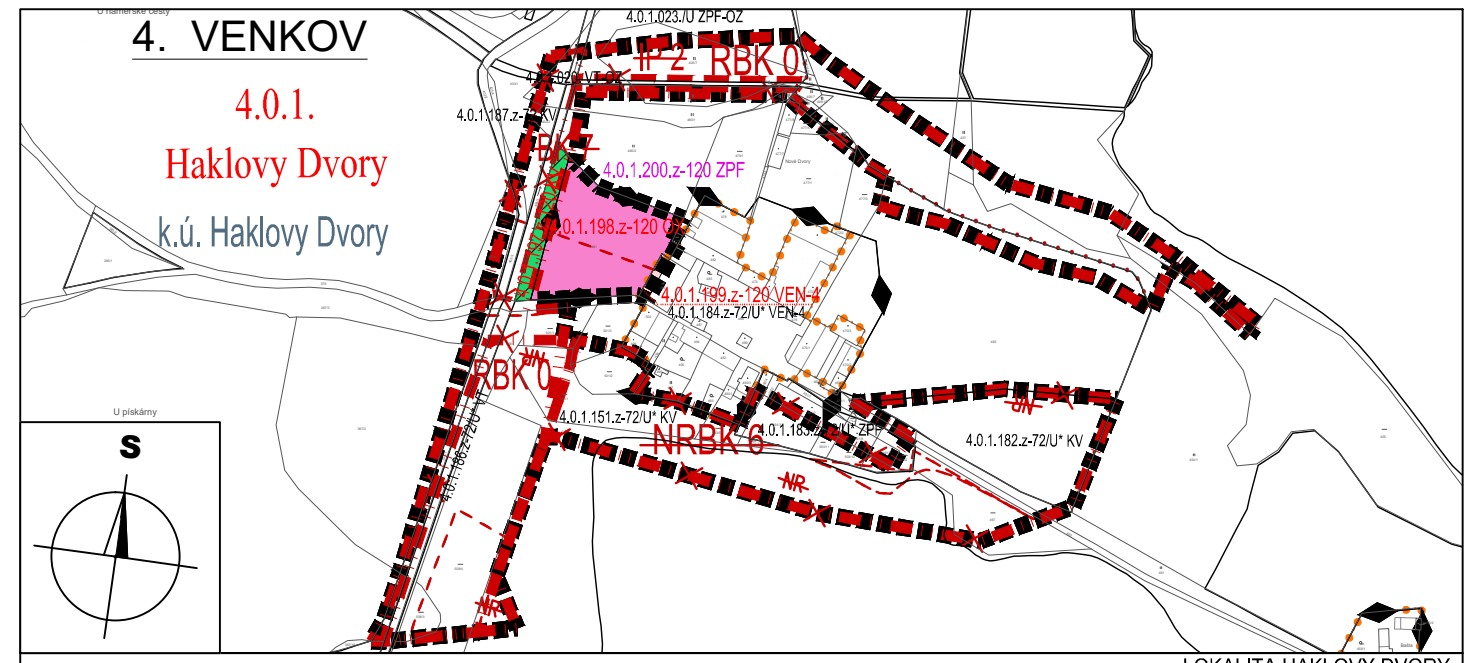
OCHRANNÉ REŽIMY - PRVKY RUŠENÉ ZMĚNOU CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

- 205,1,1
- NRBK 6 ÚSES BOKORIDOR REGIONÁLNÍ A NADREGIONÁLNÍ
- RBK 7 ÚSES BOKORIDOR LOKÁLNÍ
- IP 2 ÚSES INTERAKČNÍ PRVEK

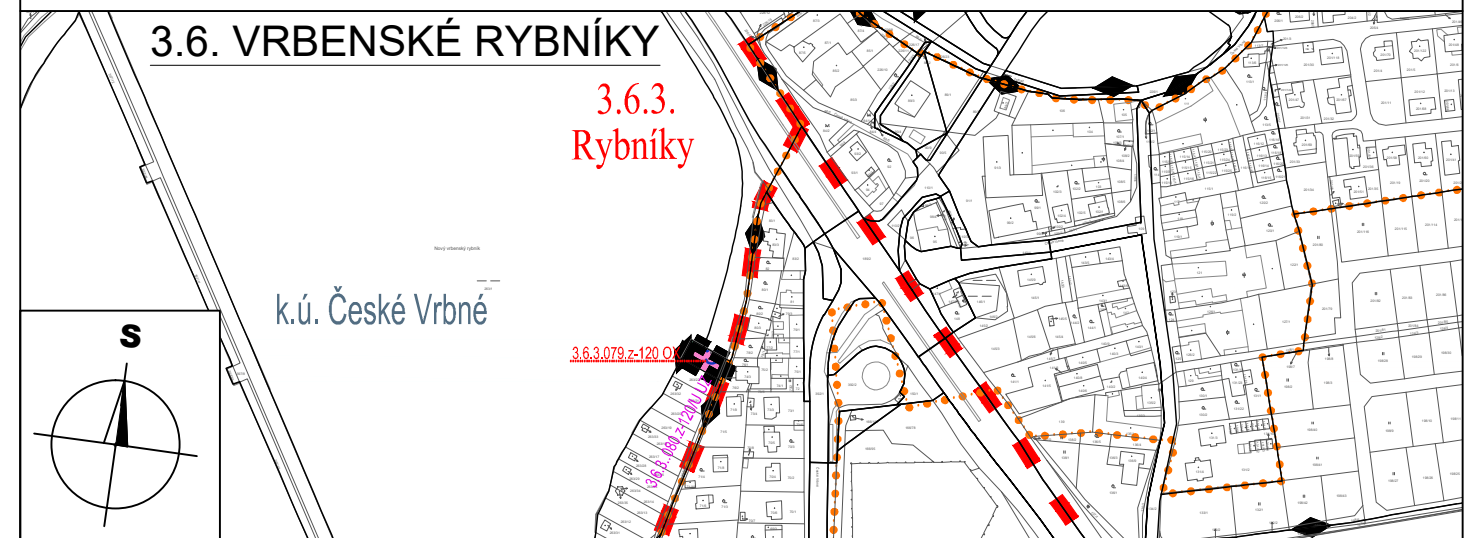
DOPLŇUJÍCÍ REGULACE NEZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

- UR ÚZEMÍ S VYŠŠÍ MÍROU KRAJINNÉ REGULACE

- ZMĚNA ÚPnM UPRAVUJE VYMEZENÍ BOKORIDORU NRBK 6 A MĚNÍ JEHO ÚROVEŇ Z NADREGIONÁLNÍHO NA REGIONÁLNÍ V SOULADU S VYMEZENÍM V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE, VČ. ZMĚNY INDEXU NA "RBK 0"
- ZMĚNA ÚPnM RUŠÍ INTERAKČNÍ PRVEK IP 2 (NOVĚ V MÍSTĚ VYMEZEN RBK 0),
- ZMĚNA ÚPnM UPRAVUJE Z DŮVODU VYMEZENÍ RBK 0 ROZSAH LOKÁLNÍHO BOKORIDORU BK 7,
- ZMĚNOU ÚPnM JSOU V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ AKTUALIZOVÁNY LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ DLE ÚAP Z 11/2024 .



LOKALITA HAKLOVY DVORY



LOKALITA RYBNÍKY

MAPOVÝ PODKLAD: © 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 10/2024)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
<p>a) označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice</p>	<p>b) datum nabytí účinnosti:</p>
<p>c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:</p>	<p>Otisk úředního razítka pořizovatele:</p>

I. ŘEŠENÍ ZMĚNY č. 120 ÚPnM ČB

21. HL VÝKRES FUNKČNÍ REG. ÚZEMÍ - KRYCÍ LIST ČÁSTÍ LOKALIT

ZMĚNA č. 120 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE V LOKALITÁCH RYBNÍKY A HAKLOVY DVORY

v katastrálním území České Vrbné a Haklovy Dvory

NÁVRH pro vydání zastupitelstvem města

1:5 000 07/2025 24-063.2

BK architekti