

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 14. 12. 2015

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro realizaci výstavby na pozemcích v areálu býv. kasáren Čtyři Dvory v k. ú. České Budějovice 2 – MANE HOLDING, a.s.

Zpracoval: Stanislava Schönbauerová
majetkový odbor

Podpis:

Předkládá: Ing. Petr Holický
náměstek primátora

Podpis:

Projednáno s: radou města dne 2.12.2015, usnesení č. 1718/2015

Důvod předložení: úkol z RM
vazba na rozpočet MO
A/Ú 1052 - příjmy pronájmy pozemků
A/Ú 1086 - příjmy z prodeje pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2015002444 na pronájem a budoucí prodej části pozemků parc. č. 726/1, 726/33, 726/34 a 726/51, vše v k. ú. České Budějovice 2, mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a budoucí prodávající) a spol. MANE HOLDING, a.s., se sídlem Praha 1-Staré Město, Dušní 112/16, IČ 26030616 (nájemce a budoucí kupující), ve znění dle přílohy,
2. budoucí odkoupení dokončených staveb ZTV (chodníky a komunikace, vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení) vybudovaných v rámci realizace investičního záměru nájemce na částech pozemků parc. č. 726/1, 726/33, 726/34 a 726/51, vše v k. ú. České Budějovice 2, od investora stavby spol. MANE HOLDING, a.s., se sídlem Praha 1-Staré Město, Dušní 112/16, IČ 26030616, podle „Pravidel pro převod staveb ZTV“,

II. u k l á d á

Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Přehledná situace - letecký snímek
3. Podrobná situace
4. Odkoupení staveb ZTV - situace
5. Nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 2015002444