
Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 20. 6. 2016

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Suchomel I v k. ú. České Budějovice 3

Zpracoval: Ing. Luboš Lacina
Ing. arch. Vladimír Dolejšek
odbor územního plánování

Podpis:

Předkládá: Mgr. Petr Podhola
1. náměstek primátora

Podpis:

Projednáno s: Radou města České Budějovice dne 23. 5. 2016,
přijato usnesení č. 743/2016

Důvod předložení: § 6 odst. (5) písm. c), § 43 odst. (4), § 55 odst. (2), § 188 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

bez vazby na rozpočet města

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Suchomel I v katastrálním území České Budějovice 3 (dále též "změna ÚP"),

II. s c h v á l u j e

návrh na pořízení změny ÚP s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: JATKY Hradský, s. r. o., Písecká 594, 386 01 Strakonice,

III. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, 1. náměstkovi primátora,

1. v souladu s ust. § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování návrhu zadání změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Suchomel I v katastrálním území České Budějovice 3 a zahájit jeho projednání.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vyznačením řešeného území
3. Výřez hlavního výkresu ÚP s vyznačením řešeného území
4. Zákres řešeného území v ortofotomapě
5. Mapa majetkových vztahů v území
6. Návrh na pořízení změny ÚP bez příloh

Kolovadlo:

Předběžné vyjádření MM ČB, odboru ochrany životního prostředí

Předběžné vyjádření MM ČB, útvaru hlavního architekta

Předběžné vyjádření MM ČB, odboru správy veřejných statků

Předběžné vyjádření MM ČB, majetkového odboru

Vyjádření projektanta ÚP (Architekti Hruša & spol., Atelier Brno s.r.o.)