Číslo jednací: KP-ZM/451/2020/M/226 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 2. 11. 2020

K bodu: **Změna č. 89 územního plánu města České Budějovice v lokalitách České Vrbné a Stará cesta v k. ú. České Vrbné (vydání změny)**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. arch. Sonja Balla Topková** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Mgr. Juraj Thoma** 1. náměstek primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 21.9.2020, přijato usnesení č. 1102/2020**	

Důvod předložení: § 6 odst. (5), § 43 odst. (4), § 54 a § 55 odst. (2), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon")
Bez vazby na rozpočet města

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace změny č. 89 územního plánu města České Budějovice v lokalitách České Vrbné a Stará cesta v katastrálním území České Vrbné (dále též „změna č. 89 ÚPnM“), včetně odůvodnění obsahujícího námitku, rozhodnutí o námitce, odůvodnění rozhodnutí o námitce, výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,

II. k o n s t a t u j e ,
že návrh změny č. 89 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 3, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, pod č. j.: KUJCK 110244/2016/OREG,

III. v y d á v á
změnu č. 89 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 50 stran textu, 17 výkresů přílohy č. 1 a 3 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, kterou byl vydán územní plán města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška, kterou byl vydán územní plán města České Budějovice, dále nepoužije,

IV. u k l á d á
Mgr. Juraji Thomovi, 1. náměstkovi primátora,

1. zajistit uložení územně plánovací dokumentace změny č. 89 územního plánu města České Budějovice v lokalitách České Vrbné a Stará cesta v katastrálním území České Vrbné, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentace změny č. 89 ÚPnM, včetně úplného znění,

opatřené záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,

3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údajů o vydané změně č. 89 ÚPnM, včetně úplného znění.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vyznačením řešeného území změny ÚPnM
3. Hlavní výkres návrhu změny č. 89 ÚPnM
4. Opatření obecné povahy, kterým bude vydána změna č. 89 ÚPnM, bez příloh - viz dokumentace v kolovadle
5. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/297/2014/M/155 - návrh na pořízení (přijato usn. č. 125/2014)
6. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/333/2015/M/163 - zadání (přijato usn. č. 141/2015)

Kolovadlo:

Návrh změny č. 89 ÚPnM upravený dle § 53 stavebního zákona