



KUCBX00Q50AH

KRAJSKÝ ÚŘAD



JIHOČESKÝ KRAJ

1654/2018

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

č.j.: KUJCK 72739/2018/OZZL/2
sp.zn.: OZZL 72733/2018/jasif

datum: 29. 5. 2018

vyřizuje: Ing. Jana Šiftová

telefon: 386 720 734

Věc: Stanovisko k obsahu návrhu územního plánu města České Budějovice v lokalitách Dlouhá louka a U Slovanské lípy v katastrálním území České Budějovice 2 ve zkráceném postupu pořizování

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 27. dubna 2018 žádost od Magistrátu města České Budějovice, Odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, o stanovisko podle § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke zkrácenému postupu pořizování změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách Dlouhá louka a U Slovanské lípy v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též „ÚPnM“).

Dle žádosti bude obsahem změny ÚPnM území plochy pro umístění lávky pro pěší a cyklisty přes ul. Na Dlouhé louce podél ul. Husova. Území je vymezeno dle studie – Stavební úpravy křižovatky silnic Na Dlouhé louce x Husova tř.

Dle ÚPnM je řešené území lávky pro převedení chodců a cyklistů přes jižní rameno ulice na dlouhé louce (I/3) součástí následujících makrobloků:

makrobloku 2.5.1.001 se způsobem využití zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích (II), dle čl. 73 odst. d) obecně závazné vyhlášky č. 4/2000 o závazných částech ÚPnM, v platném znění (dále jen „OZV“),

makrobloku 1.1.4.043. zastavitelného území s charakterem smíšeným kolektivního bydlení ve vnitřním městě (SKOL-1), dle čl. 33 OZV,

makrobloku 2.5.1.002., 2.5.1.010, 2.5.1.004 zastavitelného území s charakterem smíšeným kolektivního bydlení v předměstí (SKOL-2), dle čl. 34 OZV.

makrobloku 2.5.2.002., 2.5.2.011. a 2.5.1.003. se způsobem využití zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích (MO), dle čl. 73 odst. f) OZV.

Pro předmětné území lávky byla zpracována územní studie „Na Dlouhé louce – Na Sádkách“ a územní studie „Na Dlouhé louce“. Záměr změny ÚPnM tyto územní studie respektuje.

Stanovisko k § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona

Krajský úřad, jako příslušný orgán podle ustanovení § 77a, odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), který uplatňuje stanoviska k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody, tj. i za zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v působnosti Ministerstva životního prostředí, souhlasí podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny s navrhovaným obsahem změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka.

Na území řešeném v obsahu změny ÚPnM, v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody, se nevyskytuje žádná ptačí oblast (dále jen „PO“) ani evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“). Nejbližšími prvky soustavy NATURA 2000 jsou EVL CZ0313138 Vrbenské rybníky a PO CZ0311037 Českobudějovické rybníky, které jsou vzdáleny vzdušnou čarou cca 6,3 km.

Navrhovaný obsah změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL a PO ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Odůvodnění:

Vzhledem k charakteru záměru dle obsahu změny ÚPnM a jeho umístění v dostatečné vzdálenosti od zmiňovaných EVL nemůže v žádném případě dojít ovlivnění nebo narušení předmětů ochrany ve zmiňovaných prvcích soustavy NATURA 2000.

Upozornění:

Toto stanovisko krajského úřadu je stanoviskem podle § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona pro pořizování změny ÚPnM zkráceným postupem dle § 55a a § 55b stavebního zákona.

Ostatní zájmy sledované zdejším orgánem ochrany přírody a krajiny budou posouzeny až v rámci řízení o návrhu změny ÚPnM, tj. v rámci veřejného projednání tohoto návrhu.

Zpracoval: RNDr. Kamil Zimmermann Ph.D., tel.: 386720711

Stanovisko k § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona

Orgány kraje v souladu s ust. § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vydávají stanovisko k posouzení vlivů provádění územního plánu na životní prostředí a jsou dotčenými orgány při jeho pořizování.

Na základě žádosti, s přiměřeným použitím relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu a v souladu s § 10i odst. 2 zákona krajský úřad sděluje, že nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů navrhovaného obsahu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách Dlouhá louka a U Slovanské lípy v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též „změna ÚPnM“) na životní prostředí ve zkráceném postupu pořizování.

Odůvodnění:

Obsah změny ÚPnM nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Z hlediska obsahu předložená žádost prověřuje plochu, která svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací není z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území považována za významnou.

Porovnání s relevantními kritérii podle přílohy č. 8 k zákonu:

Dle žádosti bude obsahem změny ÚPnM území plochy pro umístění lávky pro pěší a cyklisty přes ul. Na Dlouhé louce podél ul. Husova. Lze konstatovat, že pořízení změny ÚPnM je účelné a míra, v jaké změna koncepce stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti je, vzhledem k jejich umístění, velikosti i povaze, adekvátní. Obsah změny ÚPnM respektuje priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území i podmínky ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje, nestanovuje žádné varianty řešení a neovlivňuje jiné koncepce.

Krajský úřad neshledal žádnou z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí ani veřejné zdraví ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblastí, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona.

Přeshraniční povahu vlivů provedení obsahu změny ÚPnM lze vyloučit. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví z provedení změny ÚPnM jsou zanedbatelná, neboť plocha nebude využívána k rizikové činnosti, která by mohla způsobit havárii. Závažnost a rozsah vlivů lze také vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. V obsahu změny ÚP nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím. Rozsah obsahu změny ÚPnM nemění urbanistickou koncepci města České Budějovice, tedy se nepředpokládají negativní vlivy na hustotu obyvatel a osídlení. Nebudou překročeny normy kvality životního prostředí a nedojde k narušení organizace ZPF ani záborům ZPF. Pořízením změny ÚPnM se nepředpokládají dopady na změny klimatu.

Z výše uvedeného je patrné, že ve změně ÚPnM nebudou navrhovány plochy či koridory s významnými negativními vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu nebyly shledány významné střety zájmů nebo závažné problémy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví,

proto nebyl uplatněn požadavek na vyhodnocení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách Dlouhá louka a U Slovanské lípy v katastrálním území České Budějovice 2 na životní prostředí.

Krajský úřad obdržel v krátkém časovém úseku od OÚP ČB celkem čtyři žádosti k záměrům na pořízení dílčích změn ÚPnM, které se ovšem všechny týkají změny dopravní koncepce města (z toho dvě dokonce jedné dopravní stavby severní spojky). Z obsahu změny ÚPnM není možné vyhodnotit dopad kumulativních a synergických jevů v kontextu všech čtyř změn. Krajský úřad proto upozorňuje na § 4 odst. 4 stavebního zákona, kdy *mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat navazující stanoviska pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace*, kterou vypracovaný návrh změny ÚPnM pro veřejné projednání bezesporu bude. Tedy, krajský úřad může v průběhu projednání změny ÚPnM uplatnit požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů změny ÚPnM na životní prostředí.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti by krajský úřad přivítal zejména z důvodu větší transparentnosti a přehlednosti spojit proces pořizování všech čtyř žádostí do jedné změny ÚPnM.

Tímto závěrem není dotčena povinnost posuzování konkrétních záměrů podléhajících posouzení podle tohoto zákona.

Zpracovala: Ing. Jana Šiftová, tel.: 386 720 734

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží: Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování a architektury, Náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 370 92 České Budějovice, DS