

Číslo jednací: KP-ZM/160/2017/M/75

Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 20. 3. 2017

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o převedení částí pozemků parc. č. 1218/3, 1218/7 a 1219 v k. ú. České Budějovice 7, u křižovatky B. Němcové x L. B. Schneidera

Zpracoval: Eva Vachová
majetkový odbor

Podpis:

Předkládá: Ing. Petr Holický
náměstek primátora

Podpis:

Projednáno s: radou města dne 06. 03. 2017, usnesení č. 343/2017

Důvod předložení: investiční stavba města,
bod jednání má vazbu na rozpočet MO - A/Ú6017 – kapitálové výdaje –
výkup pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. odkoupení částí pozemku parc. č. 1219 oddělených geometrickým plánem a označených jako nově vzniklé pozemky parc. č. 1219/2 o výměře 380 m² a parc. č. 1219/3 o výměře 80 m² v k.ú. České Budějovice 7 od Nemocnice České Budějovice, a.s., IČO 26068877, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 482.080 Kč, tj. 1.048 Kč/m²,
2. směnu částí pozemku parc. č. 1218/3 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 1218/11 o výměře 27 m² a částí pozemku parc. č. 1218/7 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 1218/12 o výměře 53 m², o celkové o výměře 80 m², k.ú. České Budějovice 7 ve vlastnictví konkrétních fyzických osob za část pozemku parc. č. 1219 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako nově vzniklá parc. č. 1219/3 o výměře 80 m² v k.ú. České Budějovice 7, bez finančního vyrovnání,
3. budoucí prodej částí pozemku parc. č. 1218/3 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 1218/11 a částí pozemku parc. č. 1218/7 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 1218/12, o celkové výměře cca 45 m², k.ú. České Budějovice 7 konkrétním fyzickým osobám po dokončení a zkolaudování stavby křižovatky B. Němcové x L.B.Schneidera, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.131 Kč/m²,

II. u k l á d á

1. Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora, předložit kupní smlouvu, směnnou smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě kupní k podpisu primátorovi města,
2. Ing. Jirímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat kupní smlouvu, směnnou smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě kupní.

Obsah:

1. důvodová zpráva

2. přehledná situace
3. podrobná situace
4. situace
5. letecký snímek
6. Smlouvy kupní
7. Smlouva směnná
8. Smlouva budoucí kupní

Kolovadlo:

znalecké posudky