Číslo jednací: KP-ZM/496/2023/M/260 Číslo usnesení:

**Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 11. 12. 2023**

**K bodu:** **Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Suché Vrbné - průmyslový obvod, Vrbenská a Nové Vráto ("Hlinská - Hraniční") v katastrálním území České Budějovice 4 a 5**

| | | |
|---|---|---|
| **Zpracoval:** | **Ing. Pavla Kodadová**<br>**Ing. Eliška Bouchalová**<br>odbor územního plánování | **Podpis:** |
| **Předkládá:** | **Ing. Lubomír Bureš**<br>náměstek primátorky | **Podpis:** |
| **Projednáno s:** | **Radou města dne 27.11.2023**<br>**přijato usnesení č. 1528/2023** | |

Důvod předložení: § 6 odst. 5, § 44 písm. a) a § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").
Finanční náklady budou hrazeny z rozpočtu města - akce/účel 6010

K jednání přizváni:

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**
návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Suché Vrbné - průmyslový obvod, Vrbenská a Nové Vráto ("Hlinská - Hraniční) v k.ú. České Budějovice 4 a 5 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**
pořízení Změny ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování a obsah Změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona z rozpočtu Statutárního města České Budějovice,

**III. u k l á d á**
Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitách Suché Vrbné - průmyslový obvod, Vrbenská a Nové Vráto ("Hlinská - Hraniční") v k.ú. České Budějovice 4 a 5 zpracovateli Změny ÚPnM, který bude vybrán v souladu se směrnicí RM č. 6/2022

Obsah:


1. Důvodová zpráva
2. Ortofotomapa s liniovým vyznačením záměru, který je předmětem řešení Změny ÚPnM
3. Výřez hlavního výkresu ÚPnM s liniovým vyznačením záměru, který je předmětem řešení Změny ÚPnM
4. Výřez výkresu veřejně prospěšných staveb ÚPnM
5. Mapa s majetkovými vztahy
6. Obsah Změny ÚPnM
7. Výkres celkové situace stavby komunikace propojení Hlinská – Hraniční (DÚR z 06/2022,

zhotovitel: ZESA spol. s r.o.)

Kolovadlo:

Záznam z jednání ve věci „Propojení Hraniční – Hlinská“ ze dne 3. 10. 2023
Stanovisko krajského úřadu dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona
Předběžná vyjádření odborů MMČB k návrhu na pořízení Změny ÚPnM
Mapa územně analytických podkladů – oblast životního prostředí, kulturní a dopravní
Mapa územně analytických podkladů – technická infrastruktura