Číslo jednací: KP-ZM/10/2023/M/5 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 20. 2. 2023

K bodu: **Změna č. 98 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách: Mladé - Červený Dvůr v k.ú. České Budějovice 6, Děkanská pole v k.ú. České Budějovice 7, U Rybníčku II v k.ú. České Budějovice 5**

Zpracoval:	**Ing. Pavla Kodadová** **Ing. Pavel Vondruš** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Lubomír Bureš** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 6. 2. 2023, přijato usnesení č. 183/2023**	

Důvod předložení: § 6 odst. 5, § 55a a § 55b, § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"). Bez vazby na rozpočet města

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. k o n s t a t u j e
že návrh Změny č. 98 Územního plánu města České Budějovice není v rozporu s Politikou územního rozvoje, ve znění závazném od 1. 9. 2021, se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění pozdějších aktualizací, se stanovisky dotčených orgánů, a se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, pod č. j.: KUJCK136149/2021

II. s o u h l a s í
s vyhodnocením výsledků projednání Změny č. 98 Územního plánu města České Budějovice, které je součástí odůvodnění Změny č. 98 Územního plánu města České Budějovice

III. v y d á v á
podle § 6 odst. 5 písm c) stavebního zákona a v souladu s § 43 odst. 4 stavebního zákona Změnu č. 98 Územního plánu města České Budějovice formou opatření obecné povahy

IV. u k l á d á
Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
1. zajistit uložení dokumentace Změny č. 98 Územního plánu města České Budějovice, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení dokumentace Změny č. 98 Územního plánu města České Budějovice včetně úplného znění opatřené záznamem o účinnosti a její poskytnutí příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup Změny č. 98 Územního plánu České Budějovice včetně úplného znění a místech, kde je možné do této dokumentace a do její dokladové části nahlížet

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vyznačením řešeného území jednotlivých lokalit
3. Hlavní výkres návrhu Změny č. 98 ÚPnM
4. Návrh Změny č. 98 ÚPnM
5. Územní studie "Děkanská pole VII" - výkres urbanistického řešení
6. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-RM/6/2020/M/5- Návrh na pořízení změny zkráceným postupem (přijato usn. č. 12/2020)

Kolovadlo:

Návrh změny č. 98 ÚPnM