

VÝROČNÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI
JIHOČESKÉ LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE a.s.

2017



Motto společnosti:

Všechny ideály nepotřebují jen křídla, ale i místo, odkud by mohly vzlétnout

Ernest Hemingway

OBSAH

- **Úvodní slovo předsedy představenstva**
- **Základní údaje o společnosti**
- **Orgány společnosti**
- **Rok 2017 - komentář**
- **Výkony Letiště České Budějovice**
- **Správa a údržba areálu**
- **Rozvaha**
- **Výkaz zisků a ztrát**
- **Cíle pro rok 2018**
- **Zpráva dozorčí rady za rok 2017**

Výroční zpráva je zpracována jako zpráva představenstva o podnikatelské činnosti akciové společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2017 dle § 436 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a výroční zpráva dle § 21 zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví.



Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení akcionáři, vážení kolegové, vážení přátelé Letiště České Budějovice,

předkládám Vám výroční zprávu společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s., tentokrát se konečný účet vztahuje k roku 2017, má formu součtu informací o vývoji a stavu hospodaření společnosti v datech i číslech.

Dovolíte li, nebudu se ve svém úvodním slovu věnovat tentokrát ani zabezpečení leteckého provozu, ani hospodářským výsledkům, neboť tyto informace dostanete v podrobné podobě v následujících kapitolách. Rád bych se ohlédl na uplynulým rokem z širšího pohledu. Rok 2017 byl pro Letiště České Budějovice rokem, kdy jsme oslavili 80. výročí od zahájení provozu. Dostalo se nám výlučné možnosti připomenout si nelehkou práci našich předků, která byla až po mnoha letech korunována úspěchem, to je samotným zahájením provozu. Ono srovnání historických zkušeností s dnešní realitou nám dodalo odvalu a sílu k překonávání současných překážek spojených s modernizací letiště. Další velký kus elánu jsme načerpali od „gratulantů“. V rámci dne otevřených dveří, který se uskutečnil v červnu 2017, se přišlo na letiště podívat přes 15 000 návštěvníků, všichni si užili bohatého programu, tajil se jim dech při krkolomné akrobacii Martina Šonky, obdivovali letištní techniku, um sokolníků i letištních hasičů, prohlédli si, jak vypadá zázemí letiště. Další velkou skupinou, která s námi slavila, byli žáci a studenti jihočeských škol, kteří si po celý červen mohli prohlédnout výstavu, která byla věnována historii letiště a zároveň si prohlédnout celý areál a seznámit se s projektem, na kterém společně pracujeme. Díky exkursím, kterým jsme letiště po celý rok otevřeli, jsme získali dalších více jak 1500 přátel a příznivců. O tom, že Letiště České Budějovice je velmi příznivě jihočeskou veřejností vnímáno, svědčí i velký zájem o knihu vydanou u příležitosti 80. výročí. V publikaci najdete trnité začátky, odhodlanou historii předválečnou i poválečnou, poslední kapitola je pak věnovaná současné snaze vybudovat na jihu Čech pro Jihočechy moderní mezinárodní letecký přístav.

Jsem velmi rád, že na konci tohoto významného roku se začala dopisovat nová kapitola o dokončení modernizace letiště. 12. prosince v 12:00 byla slavnostně zahájena finální dostavba letiště. Považuji to za nejlepší dárek, který letiště ve svém narozeninovém roce mohlo dostat.

Dovolte mi, abych Vám jménem oslavence poděkoval za přízeň, pomoc a vykonanou práci, chtěl bych vám také popřát mnoho sil do dnů příštích, neboť velké projekty potřebují velké úsilí, statečné lidi a věrné přátele.

Ing. Ladislav Ondřích
předseda představenstva

Základní údaje o společnosti

Společnost Jihočeské letiště České Budějovice a.s. byla zapsána do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1450, dne 17. 8. 2005. Společnost nemá v zahraničí organizační složku. V oblasti ochrany životního prostředí se řídí platnými zákony, nemá žádné zvláštní aktivity v oblasti výzkumu a vývoje. Společnost měla ke konci roku 43 zaměstnance a další nárůst pracovních míst je odvislý od postupu rozvoje letiště. Po rozvahovém dni 31. 12. 2017 nenastaly žádné skutečnosti významné pro naplnění účelu výroční zprávy.

Obchodní jméno:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice
IČ:	260 93 545
DIČ:	CZ260 93 545
Právní forma:	akciová společnost
Akcionáři:	Statutární město České Budějovice a Jihočeský kraj
Základní kapitál:	2 000 000,- Kč

Předmět podnikání společnosti

- správa a údržba nemovitostí
- realitní činnost
- skladování zboží a manipulace s nákladem
- pronájem a půjčování věcí movitých
- zprostředkování služeb
- maloobchod se smíšeným zbožím
- velkoobchod
- technické činnosti v dopravě
- poskytování technických služeb
- nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou provozování čerpacích stanic a výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení o 50 kg na jeden ks balení
- provozování Letiště České Budějovice jako neveřejné mezinárodní letiště s vnější hranicí
- silniční motorová doprava osobní
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- školení a vzdělávání

Orgány společnosti

Představenstvo

Ing. Ladislav Ondřích	předseda představenstva
Ing. Robert Kala	člen představenstva
Ing. Jiří Klása	člen představenstva

Mgr. Jiří Zimola	předseda dozorčí rady	
Ing. Jiří Fišer	člen dozorčí rady	od května 2017
Ing. Oldřich Hoďánek	člen dozorčí rady	od května 2017
Ing. František Konečný, Ph.D.	člen dozorčí rady	do května 2017
RNDr. Michal Kohn, Csc.	člen dozorčí rady	od května 2017
Mgr. Bc. Antonín Krák	člen dozorčí rady	do května 2017
Ing. Roman Kubíček, Ph.D.	člen dozorčí rady	od května 2017
Ing. Petr Maroš	člen dozorčí rady	do května 2017
Mgr. Jaromír Novák	člen dozorčí rady	do května 2017
doc. MUDr. Petr Petr, Ph.D.	člen dozorčí rady	
Mgr. Petr Podhola	člen dozorčí rady	
Ing. Jaromír Slíva	člen dozorčí rady	
Karel Švec	člen dozorčí rady	
Ing. Ivan Tekel	člen dozorčí rady	
Ing. Michal Türk	člen dozorčí rady	



Rok 2017 – komentář

Společnost Jihočeské letiště České Budějovice a. s. zajišťuje plnění závazku veřejné služby v oblasti provozování letiště a činností s tím spojených. V roce 2017 byla pravidla hospodaření společnosti standardně nastavena na zajištění letecké činnosti a na správu celého více jak 300 hektarového areálu letiště, který zahrnuje nejen pozemky, ale také téměř 120 budov a objektů. Veškeré položky zpracovaného finančního plánu roku 2017 byly kalkulovány s maximální snahou o přesnost. Jejich skutečné naplňování bylo odvislé od předpokládaného zahájení a průběhu dalšího rozvoje letiště.

V roce 2017 pokračovalo výběrové řízení na zhotovitele stavby Modernizace Letiště České Budějovice II. etapa, administrované investorem stavby Jihočeským krajem. Na základě výsledků výběrového řízení nejprve vybrala Rada Jihočeského kraje v březnu 2017 zhotovitele modernizace Letiště České Budějovice a to sdružení společností Geosan Group a Habau CZ za cenu 418 milionů korun bez DPH. Z podnětu společnosti Hochtief CZ, která byla z výběrového řízení na dostavbu Letiště České Budějovice vyřazena, protože její reference byly posouzeny jako neplatné, Úřad pro ochranu hospodářské soutěže výběrové řízení pozastavil. Na základě šetření ÚOHS firmu Hochtief CZ vrátil do veřejné soutěže. Proti tomuto podala rozklad firma Geosan Group a Habau CZ. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže tento rozklad zamítl a potvrdil své dřívější rozhodnutí vrátit do kvalifikační části výběrového řízení společnost Hochtief CZ.

12. 12. 2017 ve 12 hodin byla po 12 letech existence společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s. slavnostně zahájena poslední etapa Modernizace Letiště České Budějovice. Odhalením základního kamene ji odstartovali hejtmanka Ivana Stráská, ředitel Letiště České Budějovice Ladislav Ondřích a předseda představenstva Hochtief CZ Tomáš Koranda. Modernizace Letiště České Budějovice bude pokračovat výstavbou terminálu, dalších přístupových komunikací a parkovišť pro cestující, osazením veřejného osvětlení. Nezbytnou investicí zajišťující běžný mezinárodní provoz je pořízení navigačních zařízení a světelného vybavení. Cena stavby s DPH je zhruba 495 milionů korun, doba stavby je plánována na 550 dní, zhotovitelem je firma Hochtief CZ a.s. Po dokončení stavby přijde na řadu proces certifikace pro veřejný mezinárodní provoz. Licenci uděluje Úřad pro civilní letectví, který má na celý proces certifikace ze zákona až rok.

V roce 2017 nedošlo k nárůstu počtu zaměstnanců a jejich stav zůstává stabilní, odpovídající požadavkům stávajícího provozu letiště. Lze předpokládat, že s postupem modernizace letiště bude nutné doplnit personálně některá střediska do plného stavu – např. provozní středisko, IT specialisty či handlingové středisko tak, aby ještě před zahájením provozu mohli být pracovníci náležitě proškoleni a certifikováni pro výkon profesí souvisejících s náročnými pravidly letového provozu.

Významným zdrojem financí jsou pro společnost výnosy z pronájmů objektů, ať už přímo souvisejících s létáním, nebo objektů určených k jiným komerčním či logistickým účelům. Díky aktivní obchodní politice celkové tržby společnosti pokrývají podle předběžných výsledků 32 % provozních nákladů.

Konkrétní výše použitých dotací i výše nevyčerpaných prostředků jsou uvedeny v účetní uzávěrce společnosti sestavené k 31. 12. 2017.



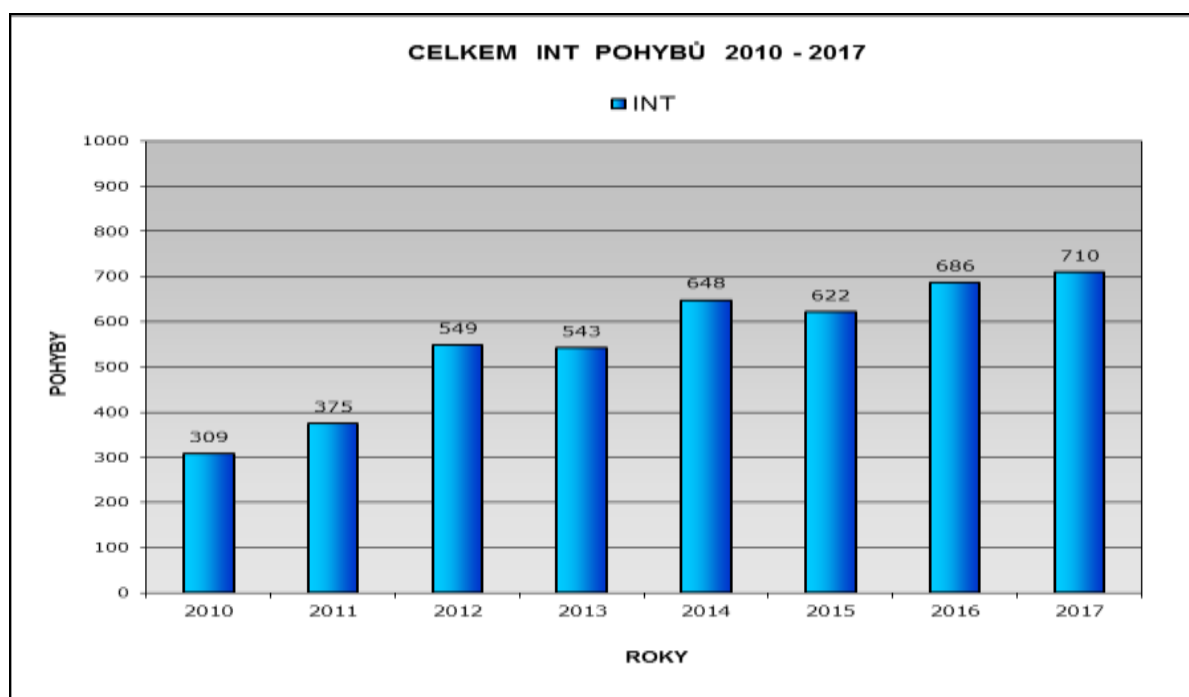
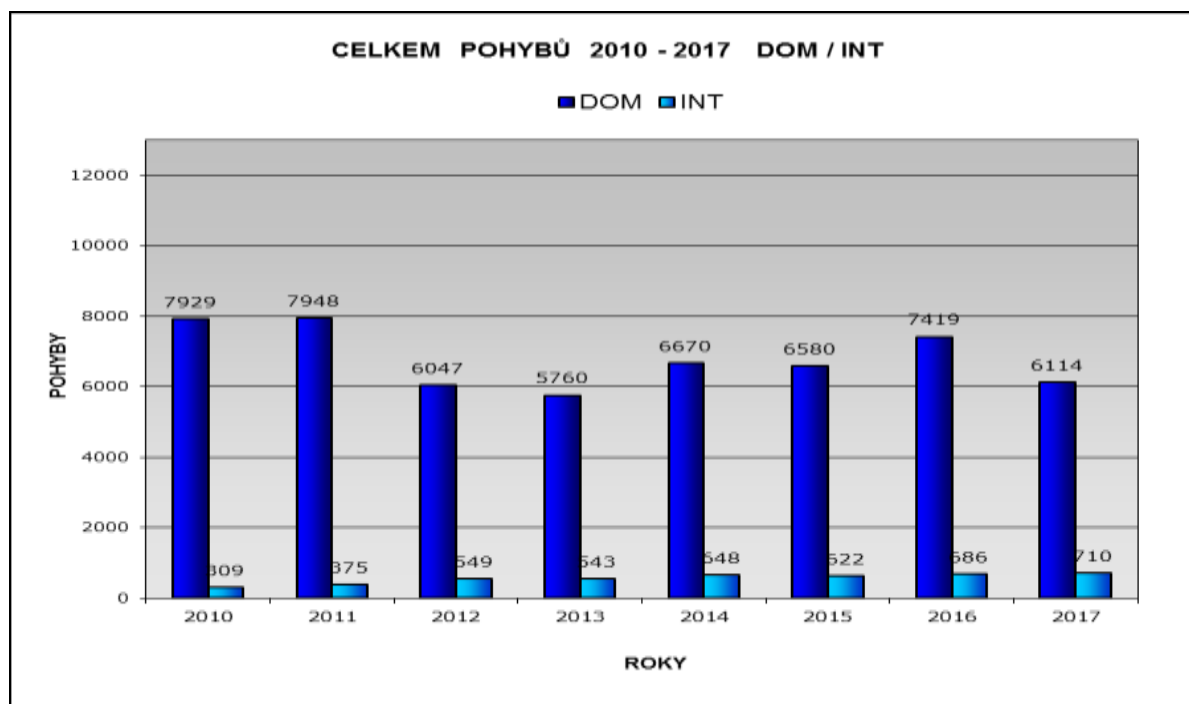
Výkony Letiště České Budějovice 2017

Jihočeské letiště České Budějovice a.s. standardně po celý rok 2017 fungovala tak jako v ostatních letech, i nadále naplňovala přísná kritéria pro provozování mezinárodního letiště, které je otevřenou branou do schengenského prostoru i mimo něj. V průběhu roku 2017 se v porovnání s rokem 2016 počet pohybů na Letišti České Budějovice snížil přibližně o 16%. Na snížení počtu pohybů mělo největší vliv rozhodnutí Vlády ČR o změně poskytovatele letecké záchranné služby v Jihočeském kraji. Tuto službu převzala Armáda ČR, která ji provozuje z Bechyně. Tím došlo k ukončení letové činnosti vrtulníků ze základny záchranné služby HEMS na Letišti České Budějovice. Statistiku pohybů letounů dále ovlivnily nepříznivé povětrnostní podmínky a Vojenské cvičení Ample Strike 27. 8. – 8. 9. 2017, které aktivací dočasných prostor se silným vojenským provozem omezilo letový provoz na LKCS v období, kdy je o letiště největší zájem. Kombinací těchto důvodů byl způsoben i pokles celkové hmotnosti letounů, které na Letišti České Budějovice přistály a to o téměř o 30%. Pozitivní je nicméně stabilní nárůst mezinárodních pohybů, které svědčí o tom, že Letiště České Budějovice je stále více využíváno pro lety do/ze zahraničí. Konkrétní údaje, včetně meziročního porovnání, jsou v příložené tabulce.



VÝKONY LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE ZA ROK 2016/2017

měsíc	počet vzletů	počet přistání	celkem pohybů	z toho mezinár.	celková tonáž
leden	57/ 72	66/ 72	123/ 144	0/ 9	124/ 64
únor	322/ 108	322/ 121	644/ 229	19/ 26	368/ 169
březen	267/ 238	267/ 243	534/ 481	57/ 57	286/ 178
duben	349/ 252	350/ 250	699/ 502	70/ 67	515/ 355
květen	789/ 507	791/ 511	1580/ 1018	106/ 86	796/ 466
červen	466/ 467	458/ 490	924/ 957	79/ 102	655/ 572
červenec	453/ 467	453/ 474	906/ 941	106/ 92	628/ 622
srpen	518/ 434	516/ 411	1034/ 845	106/ 119	772/ 443
září	400/ 208	395/ 208	795/ 416	112/ 76	632/ 323
říjen	246/ 326	245/ 324	491/ 650	38/ 45	297/ 313
listopad	112/ 204	118/ 205	230/ 409	14/ 25	143/ 204
prosinec	67/ 116	78/ 116	145/ 232	9/ 6	122/ 82
celkem	4046/ 3399	4059/ 3425	8015/ 6824	686/ 710	5338/ 3789



Správa a údržba areálu

Více jak 300 hektarový areál, který společnost Jihočeské letiště České Budějovice a.s. spravuje, lze rozdělit na letištní plochy a zelené plochy. Vzhledem k leteckému provozu je náročnější údržba leteckých provozních ploch. V roce 2017 pokračoval ve spolupráci s Inspekcí životního prostředí důsledný monitoring ekologických zátěží, sanovaných v předchozích letech. V rámci likvidace starých ekologických zátěží byly z areálu odstraněny dva bývalé palivové bunkry. Jako každý rok se uskutečnil pravidelný monitoring podzemních vod. V roce 2017 byla v dolní části areálu dokončena výstavba nové trafostanice, která bude sloužit jako hlavní zabezpečující kompletní provoz celého areálu letiště. Stavbu, stejně jako likvidaci ekologických zátěží, financoval Jihočeský kraj.

V areálu, který společnost spravuje, se nalézá také na 120 budov, z nichž část je využívána pro potřeby letiště, některé jsou pronajímány, jiné na využití čekají, pro mnohé, specificky vojenské, se nový způsob využití hledá jen těžko. Zájem je především o malometrážní prostory. V rámci údržby areálu společnost vlastními silami postupně opravuje nevyhovující osvětlení úkrytů pro letadla a vyměňuje původní těžká betonová vrata za lehká kovová dle vlastní konstrukce. Toto umožní komerční využití dalších objektů. K 31. 12. 2017 společnost Jihočeské letiště České Budějovice a.s. měla uzavřené dlouhodobé smluvní vztahy s 41 podnájemci, z nichž někteří se zabývají leteckým provozem a ostatní využívají areál ke skladování, opravám techniky, či drobné výrobě.



Cíle společnosti pro rok 2018

- provozování mezinárodního letiště
- správa a údržba areálu letiště
- spolupráce při realizaci dostavby Letiště České Budějovice
- příprava kvalifikovaného personálu pro provoz veřejného mezinárodního letiště
- propagace veřejného mezinárodního letiště
- komunikace s leteckými společnostmi a touroperátory o budoucím provozu



Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších
předpisů

ROZVAHA (BALANCE)

ke dni 31. prosince 2017

(v celých tisících Kč)

IČ
26093545

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Jihočeské letiště České
Budějovice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
U ZIMNÍHO STADIONU 1952/2
ČESKÉ BUDĚJOVICE
370 01

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	26 012	-19	25 992	18 463
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 28)	003	0	0	0	0
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	0	0	0	0
2.1	Software	007	0	0	0	0
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)	014	0	0	0	0
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	0	0	0	0
1.1	Pozemky	016	0	0	0	0
1.2	Stavby	017	0	0	0	0
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	0	0	0	0
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	25 388	-19	25 369	17 781
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	419	0	419	234
C. I. 1	Materiál	039	109	0	109	59
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	310	0	310	175
3.1	Výrobky	042	0	0	0	0
3.2	Zboží	043	310	0	310	175
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	2 156	-19	2 137	2 071
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	2 156	-19	2 137	2 071
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	1 216	-19	1 196	1 260
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	940	0	940	811
2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	665	0	665	520
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	187	0	187	190
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	88	0	88	101
2.4.6	Jiné pohledávky	067	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 +70)	068	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 +73)	071	22 813	0	22 813	15 475
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	192	0	192	134
2	Peněžní prostředky na účtech	073	22 621	0	22 621	15 341
D. I.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75 až 77)	074	623	0	623	682
D. I.	Náklady příštích období	075	623	0	623	682
D. II.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D. III.	Příjmy příštích období	077	0	0	0	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	25 992	18 463
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 - 100)	079	9 976	8 327
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	2 000	2 000
1	Základní kapitál	081	2 000	2 000
2	Vlastní podíly (-)	082	0	0
3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)	084	0	0
A. II. 1	Ážio	085	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	472	472
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	472	472
2	Statutární a ostatní fondy	094	0	0
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)	095	5 856	4 188
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	5 856	4 188
2	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	0	0
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	1 649	1 668
	<i>/ř.01 - (+ 69 + 73 + 79 + 83 - 88 + 89 + 122)/</i>			
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatě podílu na zisku (-)	100	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	15 389	9 558
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	957	773
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
4	Ostatní rezervy	106	957	773
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	14 432	8 785
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 až 119)	108	641	510
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř.110 + 111)	109	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	111	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	112	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	641	510
4	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
8	Odložený daňový závazek	118	0	0
9	Závazky - ostatní (ř. 120 až 122)	119	0	0
9.1	Závazky ke společníkům	120	0	0
9.2	Dohadné účty pasívní	121	0	0
9.3	Jiné závazky	122	0	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 až 133)	123	13 791	8 275
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 125 + 126)	124	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	126	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	0	0
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	129	3 766	1 080
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 134 až 140)	133	10 025	7 196
8.1	Závazky ke společníkům	134	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	136	986	862
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	558	488
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	138	8 313	5 616
8.6	Dohadné účty pasivní	139	168	229
8.7	Jiné závazky	140	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 142 + 143)	141	627	578
D. I.	Výdaje příštích období	142	0	0
D. II.	Výnosy příštích období	143	627	578

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších
předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2017

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ
26093545

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

**Jihočeské letiště České
Budějovice a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

U ZIMNÍHO STADIONU 1952/2

ČESKÉ BUDĚJOVICE

370 01

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	12 329	12 000
II.	Tržby za prodej zboží	02	1 668	1 915
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	18 154	18 224
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	1 480	1 670
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	4 065	4 661
3.	Služby	06	12 609	11 894
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	23 322	20 639
1.	Mzdové náklady	10	17 099	15 133
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	6 223	5 507
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	5 792	5 152
2. 2	Ostatní náklady	13	431	354
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	0	-55
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	0	0
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	0	0
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	-55
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	31 476	28 842
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	48	0
2	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
3	Jiné provozní výnosy	23	31 428	28 842
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	1 854	1 823
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	169	160
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	185	136
5.	Jiné provozní náklady	29	1 500	1 528
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	2 143	2 125

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	29	33
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	29	33
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	41	28
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-12	6
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	2 131	2 131
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	482	463
1.	Daň z příjmů splatná	51	482	463
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	1 649	1 668
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	1 649	1 668
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	45 502	42 791



Zpráva dozorčí rady za rok 2017

Tato zpráva je vyhotovena za účelem vyjádření dozorčí rady valné hromadě společnosti podle ust. § 447, odst. 1, § 449, odst. 1 a § 55, odst. 3 zákona o obchodních korporacích.

Dozorčí rada společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s. plnila své povinnosti v roce 2017 v souladu se zákonem o obchodních korporacích a v souladu se stanovami společnosti.

Dozorčí rada dnešního dne přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2017, návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2017, výroční zprávu společnosti za rok 2017 a doporučuje valné hromadě jejich schválení dle návrhů představenstva.

Dozorčí rada děkuje představenstvu a všem zaměstnancům společnosti za práci, kterou v uplynulém roce vykonali.

V Českých Budějovicích

Za dozorčí radu společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Mgr. Jiří Zimola
předseda dozorčí rady