



T.J. SOKOL ČESKÉ BUDĚJOVICE

Sokolský ostrov 1, Č. Budějovice 370 01

Magistrát města Č.Budějovice
K rukám náměstka primátora
Ing. Petr Holický
Nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 Č.Budějovice

Věc : Žádost o navýšení financování projektu „Rekonstrukce tribuny atletického stadionu“

Vážený pane náměstku,

dovoluji si Vás na základě společného jednání ze dne 4.6.2018 požádat o navýšení financování projektu „Rekonstrukce tribuny atletického stadionu“.

Jak jsme již informovali vedení Jihočeského kraje a statutárního města Č.Budějovice, došlo vlivem navýšení cen stavebních materiálů a prací k nárůstu ceny rekonstrukce tribuny atletického stadionu. Za stávajících parametrů financování není T.J. Sokol Č.Budějovice schopna rekonstrukci realizovat (zadlužení na více jak 28 let).

Dovolujeme si proto Vaším prostřednictvím požádat zastupitelstvo města o navýšení již schválené podpory o 7 mil. Kč, které nám při příslibeném navýšení dotace ze strany Jihočeského kraje umožní rekonstrukci realizovat. Po té by podíl financování, který by připadl na T.J. Sokol Č.Budějovice byl ve výši téměř 15 mil. Kč.

Jsme si vědomi skutečnosti, že žádáme o velmi významnou podporu a rádi bychom recipročně nabídli magistrátu k odprodeji tenisový kurt na jižním cípu Sokolského ostrova. Je to v současnosti jediný majetek, který jsme schopni nabídnout, aniž by došlo k významnému omezení sportovních aktivit našich členů a hlavně dlouhodobé udržitelnosti financování péče o naše stávající objekty.

Nebráníme se výhledovým úvahám nad lepším využitím stávajících ploch v prostoru mezi krajem sportoviště a přístupovou komunikací k Sokolovně směrem ke slepému ramenu Malše.

Sokolský ostrov, tak jak jej dnes známe, by bez významné aktivity Sokolů neexistoval. Byl vybudován svépomocí z bažiny a podmáčených ploch členy Sokola. Po povodni v roce 2002 byly pozemky a hlavně objekty Sokola tak poškozeny, že pro jejich opravu a zprovoznění jsme museli vynaložit cca 11,5 mil. Kč. Část potřebných prostředků jsme získali odprodejem jižní části Sokolského ostrova Magistrátu města, proto v současné době již nemáme žádné nevyužívané plochy nebo objekty.

Rekonstrukce tribuny je součástí celkového projektu rekonstrukce atletického stadionu včetně výstavby atletického koridoru, který využívají nejen naši atleti, ale i žáci škol zřizovaných Magistrátem města či Jihočeským krajem. Pravidelně je stadion přístupný sportující veřejnosti a jsou zde pořádány kulturní a sportovní akce regionálního významu.

Sokol má vzhledem k 650 členům atletického oddílu zájem na dokončení projektu rekonstrukce tribuny včetně výstavby atletického koridoru, hlavně z důvodu plánovaného zrušení námi využívaného koridoru ve všesportovní hale. V rámci projektu rekonstrukce atletického stadionu se v druhé etapě s jeho vybudováním počítá a nabízíme magistrátu možnost jeho výstavby na našem pozemku dle již získaného stavebního povolení a

připravovaného prováděcího projektu, který by měl být dokončen koncem prázdnin. Projektovaný koridor bude obsahovat i doskočiště pro skok daleký a také prostor pro skok vysoký. Rozpočet na výstavbu koridoru by dle projektu neměl v žádném případě překročit částku 35 mil. Kč bez DPH.

K dokončení koridoru by v případě získání grantu MŠMT a podpory financování městem Č.Budějovice a Jihočeským krajem mohlo dojít na podzim roku 2019.

Jsme připraveni smluvně garantovat dlouhodobé užívání stadionu a koridoru za provozní náklady nejen školami s upřednostněním sportovní přípravy studentů sportovního gymnázia. Odpolední a večerní hodiny by byly rozděleny mezi sportovní oddíly se sídlem v Č.Budějovicích. Potřeba Sokola je v pracovních dnech 3-4 hodiny denně a pro ostatní sportovce by zbývaly také 3-4 hodiny denně v době po 14:00 hod. Rádi se zúčastníme jednání ke sladění detailního rozpisu pro jednotlivé sportovní oddíly, které působí na území města. Neužíváme se ani myšlenky dlouhodobého pronájmu a provozování atletického koridoru a přilehlého zázemí v režii města Č.Budějovice, respektive jim zřízené účelové organizace.

Rádi se rovněž smluvně zavážeme k pořádání náborových a sportovních akcí v atletickém koridoru v souladu se schválenou koncepcí rozvoje sportu Jihočeského kraje.

S pozdravem

V Č.Budějovicích 6.6.2018

**Josef
Kadlec**

Digitálně podepsal
Josef Kadlec
Datum: 2018.06.06
07:35:58 +02'00'

Ing. Josef Kadlec
Starosta T.J. Sokol Č.Budějovice



T.J. SOKOL ČESKÉ BUDĚJOVICE

Sokolský ostrov 1, Č. Budějovice 370 01

Magistrát města Č.Budějovice
K rukám náměstka primátora
Ing. Petr Holický
Nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 Č.Budějovice

Věc : Žádost o jednání k odkupu pozemků

Vážený pane náměstku,

dovoluji si Vás, na základě závěrů společného jednání ze dne 4. 6. 2018, požádat o iniciaci jednání a postupů, které by vedly k případnému odkoupení pozemku č. 571/2 o výměře 1528 m², druh pozemku: ostatní plocha (z podstatné části antukový tenisový kurt) do majetku města Č. Budějovice.

Pozemek je zapsaný na LV 69 pro kú Č. Budějovice 1, leží poblíž lávky přes slepé rameno Malše. Město Č. Budějovice je majitelem ostatních sousedních pozemků a proto nám připadá logické nabídnutí odprodeje právě městu.

Prostředky získané odprodejem bychom rádi použili na realizaci rozvojových záměrů v oblasti sportovní infrastruktury pro členy našeho atletického oddílu.

S poděkováním za vaše pochopení a přátelským pozdravem

V Č.Budějovicích 6.6.2018

Josef Kadlec

Digitálně podepsal Josef
Kadlec
Datum: 2018.06.06
07:33:57 +02'00'

Ing. Josef Kadlec
Starosta T.J. Sokol Č. Budějovice