

SPORT & FREIZEIT

SPOL. S R.O.

Magistrát města České Budějovice

Odbor majetkový

Nám. Přem. Otakara II. č. 1-2

České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA České Budějovice		L.: 1
Č.d.:		Př.:
Došlo:	- 9 -04- 2018	3
JID:	104 733 / 2018 / MMCB	Sv.:
Č.j.:	10/1425/14	-4-

V Č.Budějovicích dne 9.4.2018

Věc : Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 2599/1 v k.ú. České Budějovice 6

Vážený,

naše firma Sport und Freizeit, spol. s r.o. se již 27 let zabývá dovozem a distribucí sportovních potřeb pro sjezdové a běžecké lyžování a některých potřeb pro outdoorové aktivity významných evropských firem z této oblasti, jako jsou FISCHER, KOMPERDELL, LÖFFLER, CARRERA, HALTI.

Areál firmy se nachází v Českých Budějovicích – Mladém, poblíž rozvodny EON. Zde působíme už od roku 2002. V sousedství rozvodny vlastní naše firma pozemek 2599/26 o rozloze 729 m². Na tomto pozemku bychom rádi postavili smíšený objekt, využitelný z části pro bydlení a z části pro provozování různých sportovních aktivit, např. jógy, pilates, climbingu, boulderingu, včetně s tím souvisejícím sociálním zázemím. Pro účel výstavby bychom rádi zakoupili ještě část pozemku 2599/1 o výměře cca 600 m², pro zajištění bezproblémového provozu vlastního objektu – zejména na vytvoření dostatečného množství parkovacích míst.

Výstavbou tohoto objektu by byla posílena možnost sportovního vyžití obyvatel i školní mládeže z blízké ZŠ v ulici V. Rady.

Část pozemku, který bychom rádi odkoupili, se nachází v pásmu hygienické ochrany (hluk nad 40 dB) a v ochranné zóně rozvodny EON a z tohoto důvodu je nevhodný pro bytovou výstavbu, bylo by jej však možné využít jako parkovací plochu a pro výsadbu zeleně.

Věřím, že nalezneme podporu pro tento projekt i u vedení města České Budějovice.

S pozdravem

Ing. Josef Smrž



SPORT & FREIZEIT, spol. s r.o.
Vrbová 1 (1)
370 08 České Budějovice
Tel., fax: 387240156, 205
DIČ: CZ14500264

Přílohy :

1. Současná situace dle KÚ
2. Výřez územní studie se zakreslením ochranných pásem
3. Zákres navrhovaného území pro odkup