



**HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI z.s.**

E. Rošického 1756, 370 05 České Budějovice, Česká Republika | IČO: 22861483

**Statutární město České Budějovice  
Rada města**

budova historické radnice  
nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2  
370 92 České Budějovice

**Věc: Nabídka pro Statutární město České Budějovice na přenechání  
HOKEJOVÉHO CENTRA POUZAR**

Vážená rado města,

dovolujeme si Vám předložit následující nabídku. **HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI, z.s. IČ 228 61 483 a POUZAR SPORT spol s.r.o., IČ 15771199 činí nabídku pro Statutární město České Budějovice na přenechání projektu HOKEJOVÉ CENTRUM POUZAR (dále Projekt).**

**1) Charakteristika a cíle Projektu:**

Projekt HOKEJOVÉ CENTRUM POUZAR je dosud realizován HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI, z.s. IČ 228 61 483 a POUZAR SPORT spol s.r.o., IČ 15771199 s cílem vytvoření materiálního a organizačního zázemí a podmínek pro zpřístupnění různých forem tělesné výchovy a sportu veřejnosti, zejména v oblasti ledního hokeje a to v podobě rekreační a rehabilitační tělovýchovy a závodní činnosti.

Vlastní provoz Hokejového centra probíhá již po dobu dvou let. **Činnost Hokejového centra je zaměřena zejména na sportovní aktivity dětí, mládeže a široké veřejnosti a to v hokejové a sportovní hale.**

Hokejový oddíl **100 dětí**, školička bruslení **140 dětí**, tělesná výchova na ledě, veřejné bruslení. Hokejové centrum zařizuje největší amatérskou hokejovou ligu na jihu, RHL, která čítá více než **800 členů**. Pouzarova hokejová škola se zabývá i individuálním tréninkem talentů. Dále centrum podporuje handicapované děti. Ledovou plochu poskytujeme i tělesně postiženým dětem v rámci programu „Sport bez bariér“ (Centrum Ovečka) a dospělým z Centra Empatie (tělesně a duševně postižené osoby).

Sportovní hala je pravidelně navštěvována volejbalovými, florbalovými, fotbalovými kluby z Českých Budějovic, dále pak v rámci programu „Sport bez bariér“ Centrem Arpida nebo Speciální školou s tělesně postiženými dětmi, atd.

**2) Projektový majetek:**

a) **budova č.p. 1756 postavená na parcele č.2099/223 v obci České Budějovice, část obce České Budějovice 2, kat.území České Budějovice 2 (hokejová hala) ve vlastnictví HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI, z.s. IČ 228 61 483 = 131.430.641,87 CZK**



**HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI z.s.**

E. Rošického 1756, 370 05 České Budějovice, Česká Republika | IČO: 22861483

b) **mobiliář a vybavení hokejové haly** ve vlastnictví HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI, z.s. IČ 228 61 483 = **680.000,- CZK** Jedná se o drobný hmotný majetek nad 40 tis. Kč. Rolba je používána na bázi nájemní smlouvy s předkupním právem a není tedy evidovaná v majetku.

c) **parcela č.2099/223 –zastavěná plocha a nádvoří v obci České Budějovice, kat.území České Budějovice 2** ve vlastnictví POUZAR SPORT spol s.r.o., IČ 15771199 (Pozemek haly)  
**Pořizovací hodnota nemovitého majetku POUZAR SPORT spol s.r.o., činí = 3.545.320,00 CZK.**

### **3) Závazky vážnoucí na Projektu:**

a) **Závazek z bankovního úvěru** činí dle vyjádření banky k 5.1.2016 = **43,9 mil. Kč.**

Dlužníky z tohoto úvěru jsou společně POUZAR SPORT spol s.r.o., IČ 15771199 a HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI, z.s. IČ 228 61 48. Úvěr je možné bez sankcí převzít či refinancovat.

Úvěr je zajištěn zástavní smlouvou na hokejovou halu ve vlastnictví HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI, z.s. IČ 228 61 483 a Pozemek haly ve vlastnictví POUZAR SPORT spol s.r.o., IČ 15771199.

b) **Dlouhodobé investiční závazky vůči dodavatelům vč. rolby ve výši = 46,4 mil. Kč.**

Tyto dlouhodobé závazky jsou po lhůtách splatnosti.

### **c) Dotace**

Byla poskytnutá Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR na výstavbu Hokejové haly ve výši 33 000 000,-Kč. HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI z důvodu nedodržení podmínek spojených s registrací dotované investiční akce Hokejová hala (nedodržení termínu kolaudace, nedodržení poměru použití vlastních prostředků příjemce dotace a poskytnuté dotace) byla vyměřena vratka a penále ve výši **4.374.412 Kč** a to se splátkovým kalendářem ze dne 21.12.2015, viz. příloha. HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI jsou připraveni tento závazek splátkového kalendáře hradit mimo převod projektu.

Ministerstvo školství v současné době potvrdilo, že je možné projekt převést na město České Budějovice.

V Českých Budějovicích, dne 15.1.2016

**HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI, z.s.**

**POUZAR SPORT spol s.r.o.**

Přílohy: viz. uvedený rozsah v textu



**HC ČESKOBUDĚJOVIČTÍ LVI**

E. Rošického 1756  
370 05 České Budějovice  
T: (+420) 722 723 774

[www.hc-cbl.cz](http://www.hc-cbl.cz)

IČO: 228 614 83 | DIČ: CZ22861483

②

Tel: (+420) 385 515 051 | email: [info@hc-cbl.cz](mailto:info@hc-cbl.cz) | [www.hc-cbl.cz](http://www.hc-cbl.cz)