Číslo jednací: KP-ZM/161/2026/M/83 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 11. 5. 2026

K bodu: **Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby zázemí pro řidiče a částí pozemků parc.č. 1199/12 a 1198/1, vše v k.ú. České Budějovice 4 - VGP Park Ceske Budějovice**

Zpracoval:	**Stanislava Drdáková** majetkový odbor	**Podpis:**
Předkládá:	**JUDr. Ing. Tomáš Bouzek** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**radou města dne 27.4.2026, usnesení č. 582/2026**	

Důvod předložení: Úkol RM
Vazba na rozpočet ORG 9906006 – výkup staveb a výkup pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení stavby pro zázemí řidičů napojené na inženýrské sítě v ul. Slévárenská včetně odpočinkového místa se sezením v prostoru zázemí pro řidiče umístěného na části pac.č. 1198/1 v k.ú. České Budějovice 4, dle přílohy č. 1, včetně požadavků statutárního města, od vlastníka stavby společnosti VGP Park Ceske Budejovice, a.s., č.p. 59, 468 33 Jenišovice, IČ 06085547, za podmínek dle „Pravidel pro převod ZTV“, za cenu 2.000 Kč + DPH, a to do 31.12.2028, pod sankcí pro případ nedodržení termínu výstavby, resp. dokončení staveb uvedených výše, resp. úkonů uvedených shora, kdy při prodlení, které bude delší než tři měsíce oproti termínu uvedenému shora bude investor stavby povinen uhradit statutárnímu městu České Budějovice smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý měsíc prodlení se splněním převzatých povinností investora stavby a vlastníka dotčených pozemků společnosti VGP Park Ceske Budejovice, a.s., č.p. 59, 468 33 Jenišovice, IČ 06085547,
2. budoucí odkoupení částí pozemku parc.č. 1199/12 a parc.č. 1198/1 pod stavbou komunikace včetně všech součástí a příslušenství a části pozemku parc. 1198/1 o výměře cca 8.000 m^2 – areál parkovacího stání, dle přílohy č. 1, od vlastníka pozemků společností VGP Park Ceske Budejovice, a.s., č.p. 59, 468 33 Jenišovice, IČ 06085547, za podmínek a cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod ZTV“, tj. celkem 2.000 Kč + DPH, a to do 31.12.2028, pod sankcí pro případ nedodržení termínu výstavby, resp. dokončení staveb uvedených výše, resp. úkonů uvedených shora, kdy při prodlení, které bude delší než tři měsíce oproti termínu uvedenému shora bude investor stavby povinen uhradit statutárnímu městu České Budějovice smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý měsíc prodlení se splněním převzatých povinností investora stavby a vlastníka dotčených pozemků společnosti VGP Park Ceske Budejovice, a.s., č.p. 59, 468 33 Jenišovice, IČ 06085547,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
   předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat smlouvu o budoucí kupní smlouvě.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Příloha č. 1
3. Podrobná situace
4. Přehledná ortomapa
5. Podrobná ortomapa
6. Nákres zázemí pro řidiče
7. Smlouva o budoucí kupní smlouvě