Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Číslo jednací: KP-ZM/150/2017/M/65 Číslo usnesení:

## Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 20. 3. 2017

**K bodu:** **Změna č. 4 regulačního plánu "Suché Vrbné - V Hluboké cestě" v katastrálním území České Budějovice 5**

| | | |
|---|---|---|
| **Zpracoval:** | **Ing. Luboš Lacina**<br>**Ing. Jana Sládková**<br>odbor územního plánování | **Podpis:** |
| **Předkládá:** | **Mgr. Petr Podhola**<br>1. náměstek primátora | **Podpis:** |
| **Projednáno s:** | **Radou města dne 20. 2. 2017 usnesením č. 176/2017.** | |

Důvod předložení: § 6 odst. (5), § 69 odst. (1) a (2), § 188 odst. (3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“)

bez vazby na rozpočet

K jednání přizváni:

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**
opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 4 regulačního plánu "Suché Vrbné - V Hluboké cestě" v katastrálním území České Budějovice 5 (dále též "změna č. 4 RP"), včetně odůvodnění,

**II. k o n s t a t u j e ,**
že návrh změny č. 4 RP není v rozporu s výsledky projednání a s požadavky uvedenými v § 68 odst. (4) stavebního zákona, tzn., že není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008, ve znění Aktualizace č. 1, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s územním plánem České Budějovice, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo,

**III. v y d á v á**
změnu č. 4 RP formou opatření obecné povahy v rozsahu 12 stran textu, 1 výkresu přílohy č. 1 a 2 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2001, kterou byla vyhlášena závazná část regulačního plánu "Suché Vrbné - V Hluboké cestě" v katastrálním území České Budějovice 5, ve znění pozdějších změn, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,

**IV. u k l á d á**
Mgr. Petru Podholovi, 1. náměstkovi primátora,

1. uložení územně plánovací dokumentace změny č. 4 regulačního plánu "Suché Vrbné - V Hluboké cestě" v katastrálním území České Budějovice 5, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 4 RP, opatřených záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údajů o vydané změně č. 4 RP.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešené plochy změny č. 4 RP
3. Hlavní výkres návrhu změny č. 4 RP
4. Opatření obecné povahy, kterým bude vydána změny č. 4 RP, bez příloh č. 1 a 2 opatření obecné povahy - viz dokumentace v kolovadle
5. Zákres změny regulativů
6. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/235/2015 (přijato usn. č. 93/2015) - podnět k pořízení
7. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/717/2015/M/396 (přijato usn. č. 302/2015) - zadání
8. Návrh změny č. 4 RP, upravený dle § 68 stavebního zákona