

NÁVRH NA PROVEDENÍ ROZPOČTOVÝCH OPATŘENÍ ČÍSLO 113 A 114

Rozpočtové opatření číslo 113

Na základě žádosti odboru sociálních věcí na zvýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci Domov pro seniory Máj v souvislosti s finančním vypořádáním dědického řízení č.j. 31D 70/2024-150 dle závěti zůstavitele Vratislava Hejny, navrhuje zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru:

- **zvýšení rozpočtu ve výdajové části**
ORG 8396002 – Zřízené příspěvkové organizace – sociální oblast
odpovědné místo 266 – **Domov pro seniory Máj**
položka 5331 – Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím + 4.429.802,73 Kč
§ 4350 – Domovy pro seniory
- **snížení rozpočtu ve výdajové části**
ORG 9910010 – Rezervy běžných výdajů
odpovědné místo 102 – **finanční odbor**
položka 5901 – Nespecifikované rezervy - 4.429.802,73 Kč
§ 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené

Rozpočtové opatření číslo 114

Na základě žádosti odboru kultury a cestovního ruchu na zvýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci Jihočeské divadlo v celkové výši 7.200.000 Kč, a to na provedení oprav podlahy v hledišti a zázemí na Otáčivém hledišti v Českém Krumlově (2.200.000 Kč) a současně na částečné pokrytí nárůstu mzdových nákladů a s tím souvisejících odvodů zaměstnanců (5.000.000 Kč) z důvodu navýšení platových tarifů schválených vládou ČR, navrhuje zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru:

- **zvýšení rozpočtu ve výdajové části**
ORG 8397002 – Jihočeské divadlo
odpovědné místo 271 – **Jihočeské divadlo**
položka 5331 – Neinvestiční příspěvky zřízeným PO + 7.200.000,00 Kč
§ 3311 – Divadelní činnost
- **snížení rozpočtu ve výdajové části**
ORG 9910010 – Rezervy běžných výdajů
odpovědné místo 102 – **finanční odbor**
položka 5901 – Nespecifikované rezervy - 7.200.000,00 Kč
§ 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

odbor sociálních věcí

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

RO 113

Magistrát města České Budějovice

Mgr. Žaneta Němcová

odbor sociálních věcí

nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1

370 92 České Budějovice

Finanční odbor

zde

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:

OSV/25-O/Kub

JID/288678/2025/MMCB

Vyřizuje:

Bc. N. Kubecová

Tel.:

386 801 625

E-mail:

kubecovan@c-budejovice.cz

Datum:

19.08.2025

RZ č. 29/2025

Žádost o provedení rozpočtového opatření.

Žádáme o provedení Rozpočtového opatření týkajícího se převodu finančních prostředků příspěvkové organizaci Domov pro seniory Máj České Budějovice v souvislosti s finančním vypořádáním dědického řízení (č.j.: 31D 70/2024-150).

V tomto dědickém řízení bylo na základě závěti ustanoveno statutární město České Budějovice univerzálním dědicem. Zůstavitel však ve své závěti výslovně uvedl, že veškerý majetek má být využit výhradně příspěvkovou organizací Domov pro seniory Máj České Budějovice.

Vzhledem k tomu, že uvedená příspěvková organizace není schopna z vlastních zdrojů zajistit správu, údržbu ani prodej movitého i nemovitého majetku a mohlo by dojít k nenaplnění poslední vůle zůstavitele, je Radě města dne 1.9.2025 současně předložena žádost o schválení finančního vypořádání dědictví.

Částka finančního vypořádání odpovídá obvyklé ceně majetku a jiných aktiv pozůstalosti, se zohledněním konečného stavu účtu zůstavitele, a odečtení závazků a dluhů zůstavitele, které bylo statutární město České Budějovice jako dědic povinno dle závěti uhradit.

Obvyklá cena majetku a jiných aktiv pozůstalosti (dle Usnesení č.j.:31D 70/2024 – 150)	4.581.959,27 Kč
Obvyklá cena majetku a jiných aktiv pozůstalosti (se zohledněním konečného stavu bankovního účtu)	4.544.079,73 Kč
Výše dluhů a dalších pasiv pozůstalosti	114.277 Kč
Čistá hodnota pozůstalosti	4.429.802,73 Kč

Děkuji za vyřízení

Mgr. Žaneta Němcová

vedoucí odboru sociálních věcí

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE

odbor sociálních věcí

Přílohy:

Usnesení č.j.: 31D 70/2024-150

DPS Máj České Budějovice – Vyjádření k dědictví

Důvodová zpráva

USNESENÍ

Okresní soud v Českých Budějovicích rozhodl soudním komisařem Mgr. Libuší Londinovou, notářkou se sídlem v Českých Budějovicích, Radniční 133/1, pověřenou v řízení o pozůstalosti tímto soudem k provedení úkonů jako soudní komisař, ve věci pozůstalosti po

zůstaviteli: **Vratislav Hejna**, narozený 28.8.1953,
posledně bytem Suchovrbenské náměstí 2724/7, České Budějovice 5, 370 06
České Budějovice,
zemřelý dne 15.12.2023,
se zanecháním závěti a listiny o vydědění,

za účasti: 1) **Statutární město České Budějovice**, IČO: 002 44 732,
se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice,

takto:

I. určuje

obvyklou cenu majetku a jiných aktiv pozůstalosti částkou	4 581 959,27 Kč
výši dluhů a dalších pasiv pozůstalosti	32 808,-- Kč
čistou hodnotu pozůstalosti částkou	4 549 151,27 Kč

II. potvrzuje nabytí dědictví jedinému dědici ze závěti s uplatněním výhrady soupisu pozůstalosti, a to Statutárnímu městu České Budějovice, a to takto:

veškerý majetek do pozůstalosti náležející a to:

- **jednotku č. 2724/29** (způsob využití: byt) vedenou na LV č. 5071, vzniklou na základě bytového zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších změn, nacházející se resp. je vymezena v budově čp. 2724 – bytovém domě v části obce České Budějovice 5 postaveném na pozemku parc. č. 2223/1 zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem ve výši 40/4931 na společných částech bytového domu čp. 2724 v části obce České Budějovice 5 postaveném na pozemku parc. č. 2223/1 a pozemku parc. č. 2223/1 zastavěná plocha a nádvoří, (vztahující se k bytové jednotce), **spoluvlastnický podíl ve výši 1/32 na jednotce č. 2724/101** (způsob využití: garáž), vzniklé na základě bytového zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších změn, nacházející se resp. je vymezena v budově čp. 2724 – bytovém domě v části obce České Budějovice 5 postaveném na pozemku parc. č. 2223/1 zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č. 4936, se spoluvlastnickým podílem ve výši 925/157792 na společných částech bytového domu čp. 2724 v části obce České Budějovice 5 postaveném na pozemku parc. č. 2223/1 a pozemku parc. č. 2223/1 zastavěná plocha a nádvoří, (vztahující se ke garáži), tj. **celkový spoluvlastnický podíl na společných částech bytového domu čp. 2724 v části obce České Budějovice 5 postaveném na pozemku parc. č. 2223/1 zastavěná plocha a nádvoří, a celkový spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2223/1 zastavěná plocha a nádvoří ve výši 2205/157792**, zapsaný na LV č. 4927, včetně všech součástí a příslušenství, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice v kat. nemovitosti obce České Budějovice a k.ú. České Budějovice 5, v obvyklé ceně ve výši 3 750 000,-- Kč,

Shodu s prvopisem potvrzuje Jindřiška Vlčková

pokračování

31D 70/2024

- družstevní podíl u Stavebního bytového družstva České Budějovice, Krčínova 1107/30, České Budějovice, IČO: 00037745, s právem nájmu k družstevní garáži č. 21 (původ. č. 17) v lokalitě Papírny 6 – blok 2 v Českých Budějovicích, v obvyklé ceně převodu členských práv a povinností ve výši 250 000,-- Kč,
- práva a povinnosti jako majitele běžného účtu č. 1517608013/3030, na jméno Vratislav Hejna, vedeném u Air Bank a.s., ke dni úmrtí zůstavitele v hodnotě zůstatku ve výši 40 177,33 Kč,
- práva a povinnosti jako majitele spořicího účtu č. 1517608021/3030, na jméno Vratislav Hejna, vedeném u Air Bank a.s., ke dni úmrtí zůstavitele v hodnotě zůstatku ve výši 100 351,94 Kč,
- osobní automobil zn. Audi S3, 1. registrace 18.6.2014, RZ: 6C70767, v obvyklé ceně ve výši 420 930,-- Kč,
- cennosti, a to řetízek žlutý kov a přívěsek – žlutý kov, vše uložené v Nemocnici České Budějovice, a.s., se sídlem B. Němcové 54, České Budějovice, pod č.j. 3/2024, v obvyklé ceně ve výši 500,-- Kč,
- běžné zařízení domácnosti - bytu na adrese Suchovrbenské náměstí 2724/7, České Budějovice a uložené v družstevní garáži č. 21 (původ. Č. 17) v lokalitě Papírny 6 – blok 25 v Českých Budějovicích, a to: obývací pokoj s kuchyňským koutem: kuchyňská linka: šířka 3m, spodní část s dřezem a troubou zn. IGNIS, horní část s digestoří, 4 ks čalouněných židlí (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), psací stůl se zásuvkami po bouch stranách (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), 5 ks nízkých skříněk – 2 ks šuplíky, 3 ks s dvířky (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), komoda se šuplíky (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), 2 ks komody s dvířky (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), šatní skříň dvoukřídlá (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), obývací skříň stěnová s prosklenými dvířky a šuplíky, šířka 220 cm (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), jednolůžková postel bez roštu (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), oválný konferenční stůl (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), odkládací stůl kulatý (kombinace dýha s dřevěnými ozdobami), 2 ks lustrů, nástěnné zrcadlo, vstupní chodba: vestavěná skříň s pojízdnými dveřmi a zrcadlem (dřevotříška), nízký otevřený botník (dřevotříška), koupelna: sprchový kout, umyvadlo, závěsná toaleta, 2 ks koupelnových skříněk, zrcadlová skříň nad umyvadlem, garáž: regálový systém, dřevěná skříň se zásuvkami, židle dřevěná, kolo KTM Ultra team XT, zlatnická váha Kovodružstvo Slaný, gramofon Sony, notebook HP Pavilion dv6, s/n: CNF8423HPQ, tiskárna HP deskjet Ink Advantage 5075, JVC stereo, televizor SONY Bravia, příbory, hrnečky, kuchyňské nádobí, žárovky, výbojky, rozvaděče, pojistky, stolní hry, alba, fotografie, časopisy, další nespecifikované ruční mechanické nářadí, vše v obvyklé ceně ve výši 20 000,-- Kč.

nabývá jediný dědic ze závěti Statutární město České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, IČO: 002 44 732, s tím že odpovídá dle ust. § 1706 o.z. (do výše ceny nabytého dědictví) za dluhy zůstavitele a pasiva dědictví, a to zejména za náklady pohřbu ve výši 15 053,-- Kč, které uhradil syn zůstavitele Vratislav Hejna, bytem Prokopa Holého 311/10, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, za

pohledávku Stavebního bytového družstva České Budějovice, Krčínova 1107/30, České Budějovice, IČO: 00037745, z titulu dluhu na nájemném za garáž za rok 2024, ke dni úmrtí zůstavitele ve výši 2 564,-- Kč, za pohledávku Společenství vlastníků pro dům Suchovrbenské náměstí 7 České Budějovice, se sídlem Suchovrbenské náměstí 2724/7, České Budějovice, z titulu nedoplatku při vyúčtování služeb za rok 2023 ve výši 11 222,-- Kč a z titulu dluhu na měsíčních zálohách ve výši 2 600,-- Kč, tj. celkem ke dni úmrtí 13 822,-- Kč, a za pohledávku Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, ÚP České Budějovice, se sídlem F.A.Gerstnera 5/1, České Budějovice, z titulu nedoplatku na dani z nemovitých věcí za rok 2024 ve výši 1 369,-- Kč.

III. určuje odměnu notářky Mgr. Libuše Londinové se sídlem v Českých Budějovicích, jako soudního komisaře, částkou 30 090,-- Kč a náhradu hotových výdajů částkou 2 902,-- Kč, odměna za veřejné zjištění závěti 1 200,-- Kč a 21 % DPH, tj. **odměnu v celkové výši 41 372,-- Kč, kterou je povinen zaplatit dědic ze závěti Statutární město České Budějovice**, a to do deseti dnů od právní moci tohoto usnesení na účet notářky vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č. účtu 2106881562/2700, variabilní symbol 702024 nebo v hotovosti.

IV. Účastník nemá právo na náhradu nákladů řízení.

Odůvodnění:

1. Zůstavitel zanechal závět' a prohlášení o vydědění sepsané dne 7.3.2016 notářským zápisem Mgr. Libuše Londinové, notářky v Českých Budějovicích, pod č.j. NZ 55/2016, ve které ustanovil za dědice veškerého svého majetku Statutární město České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, PSČ 370 01, s tím, že veškerý tento majetek použije výhradně pro jím zřízenou příspěvkovou organizaci a to na poskytování služeb sociální péče Domovem pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace, se sídlem Větrná 731/13, PSČ 370 05, IČO: 71173064 nebo jejího právního nástupce, a současně vyděďuje své potomky syna Vratislava Hejnu, syna Patrika Hejnu, a dceru Denisu Hejnovou, (nyní Maier), a to z důvodů uvedených v ustanovení § 1646 odst. 1) písm. b) o.z., že o zůstavitele neprojevují opravdový zájem, jaký by projevovali měli.

Syn zůstavitele Vratislav Hejna a syn zůstavitele Patrik Hejna byli seznámeni se závět'í a s prohlášením zůstavitele o vydědění u jednání dne 2.9.2024, u kterého uznali závět' za pravou a platnou, vyjádřili nesouhlas s důvody k vydědění, s tím, že je nebudou rozporovat a soudit se o platnost vydědění.

Dcera zůstavitele Denisa Maier byla vyzooměna o zanechání závěti a prohlášení o vydědění písemně usnesením, ve stanovené lhůtě nebylo soudnímu komisaři doručeno žádné písemné vyjádření Denisy Maier ohledně neplatnosti závěti a prohlášení o vydědění a Denisa Maier neučinila tak ani ústně do protokolu.

Účast syna zůstavitele Vratislava Hejny, syna zůstavitele Patrika Hejny a dcery zůstavitele Denisy Maier byla pravomocně ukončena usnesením Okresního soudu v Českých Budějovicích ze dne 22.10.2024, č.j. 31D 70/2024 – 126.

Proto byla pozůstalost projednána s jediným dědicem ze závěti, a to se Statutárním městem České Budějovice, které dědictví neodmítlo. Dědic ze závěti uplatnil výhradu soupisu pozůstalosti s účinky dle ust. § 1706 obč. zák.

2. Obvyklou cenu majetku a jiných aktiv pozůstalosti zůstavitele, výši dluhů a jiných pasiv pozůstalosti a čistou hodnotu pozůstalosti určil okresní soud na základě prohlášení shora uvedeného účastníka a ostatních písemných důkazů, které jsou založeny v pozůstalostním spise, tj. zejména údajů od Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice, údajů od Stavebního bytového družstva České Budějovice, dle sdělení spol. HANZLÍKOVÁ REALITY s.r.o., od spol. CEBIA, od Nemocnice České Budějovice, a.s., od Společenství vlastníků pro dům Suchovrbenské náměstí 7 České Budějovice, od Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, od Air Bank, a.s..
3. Vzhledem k tomu, že shora uvedený účastník je jediným závětním, a tedy oprávněným dědicem, potvrdil mu okresní soud nabytí dědictví v rozsahu uvedeném ve výroku tohoto rozhodnutí podle ustanovení § 185 odst. 1) písm. a) zákona o zvl. ř. s.
4. V tomto řízení o pozůstalosti byl ustanoven podle § 101 odst. 2 zák. o zvl. ř. s. soudním komisařem Mgr. Libuše Londínová, notářka se sídlem v Č. Budějovicích. Po skončení řízení byla vyúčtována odměna podle ustanovení vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 196/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 417/2022.
5. Obvyklá cena aktiv pozůstalosti zůstavitele byla určena částkou 4 581 959,27 Kč, což je základem pro stanovení odměny soudního komisaře, která činí 2 % z částky 500 000,-- Kč, 0,9 % z přebývajících částky nad 500 000,-- Kč do 1 mil. Kč, 0,5 % z částky nad 1 mil. Kč do 3 mil. Kč a 0,1 % z částky nad 3 mil. Kč. Odměna byla zvýšena v souladu s ust. § 14/4 vyhl. o 4 000,-- Kč z důvodu časové náročnosti projednání pozůstalosti – vícero nezbytných jednání, vydání více usnesení, včetně ukončení účasti vyděděných potomků, zjišťování neznámého majetku u vícero bankovních institucí. Základ odměny se zaokrouhluje na celé stokoruny a vlastní odměna na celé desetikoruny nahoru. Hotové výdaje v celkové výši 2 902,-- Kč představují náklady spojené s doručováním písemností, platby za získání informací o majetku, za získání údajů z informačních systémů, telekomunikační poplatky, kopírování a poplatek Centrálnímu depozitáři cenných papírů, a.s. ve výši 351,-- Kč a dále soudnímu komisaři náleží paušální náhrada nákladů spojených s prováděním úkonů po skončení řízení dle § 19/3 vyhl. ve výši 300 Kč.
Dle ust. § 15/2 vyhl. náleží soudnímu komisaři odměna za veřejné zjištění závěti zůstavitele ve výši 500,-- Kč, paušální hotové výdaje 300,-- Kč a odměna za opis závěti, pol. K2 50,-- Kč/str..
K odměně je připočtena náhrada za daň z přidané hodnoty ve výši 21 %, když notářka je plátcem této daně.
6. Stanovení výše odměny je tedy plně v souladu s ust. § 1, 12, 13 a 19 vyhlášky a dle § 107 a § 108 zák. o zvl. řízeních soudních má povinnost tento poplatek zaplatit dědic ze závěti uvedený ve výroku tohoto usnesení, když tyto náklady platí dědic, který nabyl dědictví, které není předloženo.
7. Ve výroku za čtvrté tohoto usnesení rozhodl soud ve smyslu ust. § 128 zák. o zvl. řízeních soudních, dle kterého v řízení o pozůstalosti soud přízná účastníku náhradu

pokračování

31D 70/2024

nákladů řízení potřebných k účelnému uplatňování nebo bránění práva zcela nebo zčásti proti ostatním účastníkům nebo některým z nich, odůvodňují-li to okolnosti případu nebo jsou-li tu důvody hodné zvláštního zřetele. Účastník se vzdal práva na náhradu nákladů řízení u jednání, proto soud rozhodl, jak je uvedeno ve výroku usnesení.

Poučení:

Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích, a to do 15 dnů ode dne doručení tohoto usnesení prostřednictvím Okresního soudu v Českých Budějovicích na adrese České Budějovice, Lidická 20.

České Budějovice dne 22.4.2025

Mgr. Libuše Londinová v.r.
notářka – soudní komisařka

DOLOŽKA PRÁVNÍ MOCI

Toto usnesení ze dne 22.4.2025 č.j. 31D 70/2024 - 150 nabylo právní moci dne 13.5.2025. Doložku připojila dne 14.5.2025 Jindřiška Vlčková, notářská tajemnice Mgr. Libuše Londinové, notářky jako soudní komisařky pověřené Okresním soudem v Českých Budějovicích.

Shodu s prvopisem potvrzuje Jindřiška Vlčková

Přehled uhrazených výdajů vyplývajících z vypořádání dědického řízení ve věci pozůstalosti po zůstaviteli V. Hejnovi
dle Usnesení Okresního soudu v Českých Budějovicích č. j. 31D 70/2024-150, s doložkou právní moci ke dni 13.5.2025

Druh výdaje	Subjekt	Částka Kč
odměna notáře, náhrada hotových výdajů a odměna za veřejné zjištění	Mgr. Londinová Libuše - notářka	41 372,00
náhrada nákladů za pohřeb synovi zůstavitele	Vratislav Hejna, P. Holého 311/10, 370 01 Č. Budějovice	15 053,00
nedoplatek na dani z nemovitosti - r. 2024 - 1.369 Kč	Finanční úřad pro Jihočeský kraj	1 369,00
provize za vypracování posudku k nemovitosti z pozůstalosti	HANZLÍKOVÁ REALITY s.r.o.	1 815,00
úhrada nedoplatku za byt Suchovrbenké nám. 2724/7 dle zasláního vyúčtování za rok 2023	Mgr. Martin Matouš, MATY, správa domů	11 222,00
úhrada nedoplatku za užívání garáže v lokalitě Papírny 6 dle zasláního vyúčtování za rok 2024	Stavební bytové družstvo České Budějovice	2 491,00
úhrada měsíční zálohy 1-5/2025 spojené s užíváním bytu Suchovrbenké nám. 2724/7	Mgr. Martin Matouš, MATY, správa domů	21 155,00
úhrada nedoplatku za byt Suchovrbenké nám. 2724/7 dle zasláního vyúčtování za rok 2024	Mgr. Martin Matouš, MATY, správa domů	19 800,00
Celkem		114 277,00

R0 113

RO 113

Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace, Větrná 731/13, 370 05 České Budějovice

Domov pro seniory Máj České Budějovice,
příspěvková organizace
Větrná 731/13
370 05 České Budějovice

Magistrát města České Budějovice
Bc. Voštová Marie
Odbor sociálních věcí
Nám. Přemysla Otakara II. 1/1
37092 České Budějovice

V Českých Budějovicích 25.7. 2025

Věc: vyjádření se k dědictví č.j.: 31D 70/2024 - 150

Na základě informace zřizovatele, že Statutární město České Budějovice je dědicem ze závěti (č.j.: 31D 70/2024 – 150), kde zůstavitel zanechal závět a prohlášení o vydědění sepsané dne 7. 3. 2016 notářským zápisem Mgr. Libuše Londinové, notářky v Českých Budějovicích, pod č.j. NZ 55/2016, ve které ustanovil za dědice veškerého svého majetku Statutární město České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, PSČ 370 01, s tím, že veškerý tento majetek použije výhradně pro jím zřízenou příspěvkovou organizaci a to na poskytování služeb sociální péče Domovem pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace, se sídlem Větrná 731/13, PSČ 370 05, IČO: 71173064 sděluji následující:

Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace je poskytovatelem sociálních služeb dle zákona 108/2006 Sb. Nejsme schopni zajistit vlastními zdroji řádnou péči a případně další prodej nabytého movitého a nemovitého majetku tak, abychom mohli řádně naplnit poslední vůli zůstavitele. Proto žádáme o převedení finanční hotovosti formou dědictví, která bude odpovídat odhadní ceně majetku a bude ponížena o závazky zůstavitele, které byl povinen dědic ze závěti uhradit.

Mgr. Petra Rohová,
Ph.D.
Digitálně podepsal
Mgr. Petra Rohová,
Ph.D.
Datum: 2025.07.25
09:42:58 +02'00'

Děkuji a jsem s pozdravem

Mgr. Petra Rohová, Ph.D.

ředitelka

Domov pro seniory Máj České Budějovice, p. o.

IČO: 71173064

Větrná 731/13

370 05 České Budějovice

email: p.zimmelova@ddmajcb.cz

tel: 388 902 129

mobil: 607 643 366

TELEFON: 388 902 129
IČ: 711 73 064

FAX: 388 902 110
DIČ: CZ71173064

E-MAIL: p.zimmelova@ddmajcb.cz
DATOVÁ SCHRÁNKA: kg6kiup

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 4229742/0800

RO 114



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice
Odbor kultury a cestovního ruchu
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Mgr. Iva Sedláková
Odbor kultury a cestovního ruchu
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Finanční odbor

- zde -

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Čj.:
OKCR/1750/2025

Vyřizuje:
Ing. Marie Černá

Tel.:
601 150 925

E-mail:
cernam@c-budejovice.cz

Datum:
18.08.2025

Žádost o provedení rozpočtového opatření

Na základě žádostí podaných Jihočeským divadlem, p. o. ze dne 25.07.2025 odbor kultury a cestovního ruchu žádá o provedení rozpočtového opatření v rozpočtu příspěvkové organizace, a to navýšením příspěvku na provoz pro rok 2025 o částku v celkové výši 7.200 tis. Kč.

Z důvodu nevyhovujícího technického stavu Otáčivého hlediště v Českém Krumlově je nutné přistoupit k nezbytným opravám zejména podlah v hledišti a zázemí. Opravy zajistí příspěvková organizace externím dodavatelem, který bude vybrán na základě veřejné zakázky. Položkový rozpočet je přílohou žádosti, celková požadovaná částka je 2.200 tis. Kč.

Z důvodu úprav platů ve veřejné sféře sválených vládou ČR na konci roku 2024 došlo k navýšení platových tarifů u každého zaměstnance o 1.400 Kč/měsíc, a tím k nárůstu mzdových nákladů příspěvkové organizace o 10.465 tis. Kč. Aby bylo možné splnit nově nastavené zaručené platy, žádá příspěvková organizace o částku 5.000 tis. Kč. Zbylou část nákladů pokryje organizace z vlastních zdrojů.

Děkujeme.

Mgr. Iva Sedláková
vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor kultury a cestovního ruchu
1

Přílohy:

Žádost o poskytnutí finančních prostředků pro opravu Otáčivého hlediště v Českém Krumlově
Žádost o zvýšení příspěvku zřizovatele na provoz pro rok 2025



R0114

MAGISTRÁT MĚSTA České Budějovice		L.: 2
Č.d.:		Př.: 1
Došlo:	29-07-2025	
JID: 266553 / 2025 / MMCB		Sv.:
Č.j.:		-16-

Magistrát města České Budějovice
Ing. Petr Maroš
náměstek primátora
Nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

V Českých Budějovicích dne 25.7.2025
Č.j.: 914/2025/JD

Žádost o poskytnutí finančních prostředků pro opravu Otáčivého hlediště v Českém Krumlově

Vážený pane náměstku,
na základě aktuálního statického posudku na Otáčivém hledišti v Českém Krumlově jsme nuceni přistoupit k nezbytným opravám. Jedná se o nevyhovující technický stav, který ohrožuje bezpečnost a komfort našich návštěvníků. Opravy se týkají zejména podlahy v hledišti a zázemí.

Po konzultaci s investičním odborem bylo rozhodnuto, že nutné opravy zajistí JD externím dodavatelem, který bude vybrán na základě veřejné zakázky. Charakter plánovaných prací plně odpovídá definici běžného výdaje a bude účtován v položce „opravy a udržování“.

Z tohoto důvodu si Vás dovoluujeme požádat o poskytnutí **finančních prostředků ve výši 2.200 tis. Kč** formou navýšení neinvestičního příspěvku na provoz. Uvedená oprava nebude tedy hrazena z investičního fondu naší organizace. Částka vychází z předběžné kalkulace nákladů – Položkový rozpočet, viz příloha.

S úctou



MgA. Martina Schlegelová Ph.D.
ředitelka JD

Příloha: Položkový rozpočet

Vyřizuje: Lucie Baláková
Kontakt: 386 711 302 / lucie.balakova@jihoceskedivadlo.cz

Jihočeské divadlo, p.o.
Dr. Stejskala 424/19
370 47 České Budějovice
IČO: 00073482

Spojovatelka:
+420 386 711 222
info@jihoceskedivadlo.cz

Bankovní spojení:
Oberbank AG,
České Budějovice
Č. účtu: 2021241312/8040

Položkový rozpočet

Oprava povrchu Otáčivé hlediště Český Krumlov

Stavba: Otáčivé hlediště - zázemí

P.č.	Název položky - montážní práce a doprava	MJ	Výměra	Cena /MJ	Celkem
1	Příprava podkladu - betonové konstrukce VVP do 500bar	m2	190,00	350,00	66 500,00
2	Bezprašné broušení schodů diamantovým nástrojem + vysátí	m2	190,00	350,00	66 500,00
3	Podlahy (penetrace, nosná vrstva, 2x membrána, vrchní vrstva, protiskluz lak)	m2	190,00	1 800,00	342 000,00
4	Ukončovací hrana jednostranná - (dodávka montáž)	mb	45,00	500,00	22 500,00
5	Bečnění a odbečnění hrany plochy	mb	44,00	300,00	13 200,00
6	Zařízení staveniště (doprava, přesun hmot, likvidace odpadů)	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
7	Sešití betonových ploch - dle skutečnosti 565kč/bm	mb	25,00	700,00	17 500,00
Cena celkem bez DPH				538 200,00	
DPH				21%	113 022,00
Cena celkem zázemí					651 222,00

Stavba: Otáčivé hlediště - hlediště

P.č.	Název položky - montážní práce a doprava	MJ	Výměra	Cena /MJ	Celkem
1	Demontáž a zpětná montáž sedaček	ks	651,00	130,00	84 630,00
2	Příprava podkladu - otryskání betonové konstrukce VVP do 500bar	m2	445,00	300,00	133 500,00
3	Bezprašné broušení stupňů schodů diamantovým nástrojem + vysátí	m2	327,00	300,00	98 100,00
4	Ruční broušení ocelových ploch	m2	118,00	145,00	17 110,00
5	Nátěr ocelových ploch - (penetrace + 2x vrchní nátěr)	m2	118,00	230,00	27 140,00
6	Podlahy (penetrace, nosná vrstva, 2x membrána, vrchní vrstva, protiskluz lak)	m2	327,00	2 000,00	654 000,00
7	Schodová hrana jednostranná - (dodávka montáž)	mb	525,00	400,00	210 000,00
8	Zařízení staveniště (doprava, přesun hmot, likvidace odpadů)	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
9	Přípomoc elektró	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
Cena celkem bez DPH				1 279 480,00	
DPH				21%	268 691,00
Cena celkem hlediště					1 548 171,00

CELKOVÁ CENA**2 199 393,00**

R0114



RO 114

MAGISTRÁT MĚSTA České Budějovice	L.: 1
Č.d.:	Př.:
Došlo: 29 -07- 2025	
JID: 266552 / 2025 / MMCB	Sv.:
Č.j.:	-16-

Magistrát města České Budějovice
Ing. Petr Maroš
náměstek primátora
Nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

V Českých Budějovicích dne 25.7.2025
Č.j.: 915/2025/JD

Žádost o zvýšení příspěvku zřizovatele na provoz pro rok 2025

Vážený pane náměstků,
dne 27.1.2025 jsme Vás podpisem žádali o navýšení příspěvku zřizovatele na provoz pro rok 2025 z důvodu nárůstu mzdových nákladů ve výši 10.465 tis Kč.

Tento nárůst byl způsoben úpravami v oblasti platů ve veřejné sféře, které byly schváleny vládou ČR na konci roku 2024. Jednalo se o navýšení platových tarifů u každého zaměstnance o 1 400,- Kč /měsíc a nutnost splnění nově nastavených zaručených platů v jednotlivých tarifních skupinách.

S ohledem na naše opakující se jednání v této záležitosti si Vám dovoluujeme zaslat žádost o navýšení příspěvku zřizovatele na provoz pro rok 2025 o částku **5.000 tis. Kč.**
Zbylou část navýšených nákladů pokryje JD z vlastních zdrojů.

S úctou



MgA. Martina Schlegelová Ph.D.
ředitelka JD

Vyřizuje: Lucie Baláková
Kontakt: 386 711 302 / lucie.balakova@jihoceskedivadlo.cz

Jihočeské divadlo, p.o.
Dr. Stejskala 424/19
370 47 České Budějovice
IČO: 00073482

Spojovatelka:
+420 386 711 222
info@jihoceskedivadlo.cz

Bankovní spojení:
Oberbank AG,
České Budějovice
Č. účtu: 2021241312/8040