

HS AUTO s.r.o.

KONCESIONÁŘ PEUGEOT

Autosalon

tel./fax: + 420 385 348 250

GSM: + 420 604 303 303

e-mail: salon@hs-auto.cz

Autoservis

tel./fax: + 420 385 346 585

Mobil: + 420 603 887 286

e-mail: servis@hs-auto.cz

Náhradní díly

tel.: + 420 385 348 746

fax: + 420 385 348 250

e-mail: dily@hs-auto.cz

Majetkový odbor magistrátu Č.B.	
Dne:	26. 4. 2016
Č. j.:	MD/1398/16
Převzal:	



Magistrát města České Budějovice
Majetkový odbor
Nám. Přemysla Otakara II
370 92 České Budějovice

České Budějovice 26.4.2016

Věc: Směna pozemků v bývalých kasárnách Čtyři Dvory

Jednání o směně pozemků v bývalých kasárnách Čtyři Dvory probíhá od 24.4.2015 mezi vlastníky pozemků vedených v katastru nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 2, kterými jsou Statutární město České Budějovice a společnost HS AUTO s.r.o. Při směně se jedná o scelení pozemků v majetku obou vlastníků.

Podmínkou Útvaru hlavního architekta Magistrátu města České Budějovice pro navrhovanou směnu bylo vypracování urbanisticko-volumetrické studie, která by sloužila jako podpůrný materiál pro směnu pozemků, což bylo schváleno i zastupitelstvem města.

Uvedená studie byla zpracována ATELEIREM 8000 a ÚHA konstatoval, že studie vychází z celkového konceptu rozvoje území bývalého vojenského cvičiště a doporučil směnu pozemků.

Směňují se pozemky o naprosto stejné velikosti. Podle posudku soudního znalce Ing. Pokorného by společnost HS AUTO s.r.o. měla, vzhledem k rozdílné kvalitě pozemků, doplatit za směnu **705.250 Kč** ve prospěch města.

HS AUTO s.r.o., závazně nabízí zaplatit Magistrátu města České Budějovice částku **2.500.000 Kč** za směnu pozemků:

parcelní číslo 2099/147 o velikosti 5 642 m² v majetku statutárního města České Budějovice

za

parcelní číslo 2099/187 a části pozemku parcelní číslo 2099/158 v majetku společnosti HS AUTO s.r.o. rovněž o stejné celkové velikosti 5 642 m².

Tato nabídka je platná do 30. 6. 2016.

František Hrubý
jednatel společnosti