Akce: **Otáčivé hlediště Český Krumlov–ošetření povrchů hlediště**

Stavebník: Statutární město České Budějovice, nám.Přemysla Otakara II. č.1,2
Projektant: Vladimír Hrabák, České Budějovice, Úzká 1643/6

A. Průvodní list

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Otáčivé hlediště Český Krumlov–ošetření povrchů hlediště
Místo stavby:

- Jihočeský kraj
- Katastrální území: Český Krumlov
- Parcelní čísla pozemků: 1639 (ostatní plocha)
- poloha stavby (souřadnice podle Souřadnicového systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální)
    - Y: 770432,57 X: 1182562,53
- výčet pozemků s právem zákonné služebnosti
    - nejsou
- parcelní čísla pozemků zařízení staveniště
    - 999/1 (ostatní plocha)

Předmět dokumentace

- udržovací práce – provedení ošetření povrchů otáčivého hlediště
- účel užívání stavby a její funkce – otáčivé hlediště (stavba dočasná)

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- Statutární město České Budějovice, nám.Přemysla Otakara II. č.1,2

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Ing. Vladimír Hrabák - projektant

- Fyzická osoba IČ 419 36 485
- České Budějovice, Úzká 1643/6
- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pod č. 0100528

A.1.4 Zhotovitel stavby (pokud je znám)

- není znám

A.2 Seznam vstupních podkladů

- dokumentace předaná stavebníkem: Oprava otáčivého hlediště v areálu národní kulturní památky Zámek Český Krumlov zpracovaná MANE engineering s.r.o. 06.2020
- pochůzka se zástupci provozovatele Jihočeského divadla na místě samém

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a stavby

a) **popis a charakteristika stavby a jejího užívání**
- jedná se o dočasnou stavbu otáčivého hlediště v zahradě národní kulturní památky Zámku v Českém Krumlově
- stavba prošla v roce 2020 rozsáhlou opravou včetně ošetření nosných kovových konstrukcí a opravy povrchů hlediště i nástupní plochy pod hledištěm
- bohužel v současné době dochází k velmi výraznému zatékání dešťové vody do konstrukce hlediště – návrh PD řeší ošetření povrchů tak, aby se zatékání v maximální míře zabránilo

b) **charakteristika území a stavebního pozemku**, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní,
- stavba se nachází v zahradě s památkovou ochranou – při provádění udržovacích prací bude nutné tuto skutečnost vzít v potaz prací

c) závěry provedených navazujících nebo rozšířených **průzkumů**; u změny stavby **údaje o jejím současném stavu**
- detailní průzkumy nebyly prováděny
- byla provedena prohlídka stavby a projektant pouze využil konzultací s společnostmi zabývajícími se stavební chemií a závěry těchto konzultací promítl do PD

e) **stávající ochrana území** a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
- stavba se nachází v zahradě národní kulturní památky Zámku v Českém Krumlově
- vlastní stavba je dočasná a není památkově chráněna

f) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky**, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- udržovací práce budou mít minimální dopad do okolí – potřeba oplocení zařízení staveniště po dobu realizace, zvýšená prašnost (byť po dobu realizace budou provedena opatření pro její omezení)
- realizací nedojde ke změně odtokových poměrů

g) požadavky na **asanace, demolice a kácení dřevin**,
- asanace nejsou

h) požadavky na maximální **dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu** nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- nebudou

i) navrhovaná a vznikající **ochranná a bezpečnostní pásma**, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
- nebudou

j) navrhované **funkce, parametry a výkon stavby**
- zůstanou zachovány stávající

k) **bilance stavby** - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů apod.):
- zůstanou zachovány stávající

l) požadavky na **kapacity veřejných sítí komunikačních vedení** a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,
- nebudou – zůstanou zachovány stávající

m) **předpokládaný stavební postup** podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,
- realizace musí proběhnout mimo divadelní sezónu (tj. cca od ½ září do konce dubna následujícího roku)
- to znamená, že bude nutné provést po dobu realizace zimní opatření

n) požadavky na **předčasné užívání stavby**, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby
- nepředpokládá se

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu1), které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.

- nebudou potřeba

B.2 Architektonické řešení

Podrobný popis kompozice prostorového a architektonického řešení

- zůstane beze změn

B.3 Stavebně technické řešení

B 3.1 Celková koncepce stavebně technického řešení

- jedná se o udržovací práce, které mají zabránit zatékání dešťové vody do konstrukce otáčivého hlediště

B.3.2 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

- zůstane beze změn

B.3.3 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

- ocelová nosná konstrukce hlediště osazená na kolejnicích tak, aby bylo umožněno její otáčení podél vertikální osy
- na ocelovou konstrukci jsou osazeny profilované plechy a na ně provedeno nabetonování, které vytváří jednotlivé stupně hlediště či nástupního prostoru
- povrchy jsou opatřeny stěrkou, která bohužel neplní svoji hydroizolační funkci a dochází k zatékání

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

- návrh udržovacích prací řeší ošetření stávajících povrchů tak, aby nedocházelo k zatékání – podrobnější popis viz technická zpráva

B.3.4 Zásady požární bezpečnosti

- zůstane beze změn

B.3.5 Úspora energie a tepelná ochrana

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

- bezpředmětné

B.3.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- bude zachován současný stav

B.3.7 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- bude zachován současný stav

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

- bude zachován současný stav

B.5 Dopravní řešení

- bude zachován současný stav

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- bude zachován současný stav

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší,

- ve stavbě se nenachází azbestové výrobky
- stavba nebude mít negativní vliv z hlediska ochrany přírody a krajiny (jedná se o zastavěnou plochu), neohrozí okolí svými emisemi

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

- nebylo provedeno

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

- bude zachován současný stav

B.9 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

- Elektřina a voda potřebné pro realizaci bude zajištěna ze stávajících rozvodů otáčivého hlediště

b) odvodnění staveniště,
- Nebude potřeba

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,
- po dobu realizace se předpokládá přístup bránou v oplocení zahrady JV od hlediště z místní komunikace vedoucí podél zdi zahrady
- přístupová komunikace od brány k hledišti, stejně jako prostor kolem hlediště bude po dobu výstavby oplocen – viz situace
- přístupová komunikace bude v případě poškození uvedena do původního stavu

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,
- nebude potřeba, zbývající část zahrady nebude omezena

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,
- běžná opatření jako na každé stavbě
- největším rizikem pro okolí je písek při očišťování schodů – budou provedena běžná opatření, aby písek nezatěžoval okolí zahrady

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,
- na stavbě bude udržován pořádek, aby okolí nebylo zatěžováno prachem či obalovými materiály rozfoukanými větrem

g) požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- nejsou

h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- zábor přístupové komunikace a bezprostřední okolí otáčivého hlediště, které bude na ppč. 999/1 kú. Český Krumlov

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,
- během realizace budou vznikat tato odpady a druhotné suroviny:
    - **170904 Stavební odpad směsný** - 4.9 t (uložit na skládce)
    - **170203 Plasty** – z obalových materiálů stavebních výrobků – budou vytříděny a recyklovány
    - **Obaly nátěrových hmot** – budou identifikován způsob likvidace podle použitého druhu a likvidace bude provedena podle pokynů výrobce

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- nebudou

k) ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,
- azbest se nevyskytuje
- největším rizikem jsou materiály použité provedení prací – musí být uloženy i likvidovány v souladu s pokyny výrobce, stejně tak obalový materiál

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- budou dodržovány platné předpisy PO a BOZP

m) objízdné a náhradní trasy – požadavky a provedení,
- nebudou potřeba

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- nejsou

o) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek
- vzhledem k tomu, že se jedná o udržovací práce, kontrolní prohlídky stavebního úřadu se nepředpokládají