

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ČESKÉ BUDĚJOVICE,
PROKÍŠOVA UL. 1202/5, 371 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

Magistrát města České Budějovice Majetkový odbor	
Převzato dne:	13.10.2017
Čj.:	MO/3338/17
Přijal:	



23743/C/2017-HMSU

Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
37001 České Budějovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/C/18046/2017-HMSU

VYŘIZUJE: Šimková Helena

ÚTVAR: odd. Hosp. s maj. v účetnictví

TELEFON: +420 387 724 340

E-MAIL: Helena.Simkova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv

DATUM: 11.10.2017

Nabídková cena k privatizaci

Vážení,

Projevili jste zájem o bezúplatný převod části pč. 1493/2 v k.ú. České Budějovice 6 pro výstavbu protipovodňových opatření na Malši. Za tímto účelem byl vyhotoven geometrický plán č. 3751-530/2016 ze dne 27.7.2016, který rozdělil pozemek na část komerčně využívanou – tj. 1493/2 o vým. 312m² a část 1493/3 o vým. 236m² pro výstavbu protipovodňových opatření.

Pozemek je připravován ke zpracování dílčího privatizačního projektu a v rámci tohoto řízení jste projevili zájem o odkoupení komerčně využívané části – tj. nově zaměřené pč. 1493/2 o vým. 312m². Tato část pozemku leží v záplavovém území a klidové zóně tzv. „Malý jez“.

Zadali jsme zpracování znaleckého posudku pro stanovení kupní ceny tohoto pozemku. Soudní znalec Ing. K.Drnek ve svém posudku č. 5260-135-2016 stanovil cenu pozemku pč. 1493/2 o vým. 312m² ve výši zaokr. 194 500,-Kč, náklady na znalečné jsou 3000,-Kč. Kupní cena byla aktualizována k 10.11.2017 cenovým pracovníkem Fr.Zrzaveckým, který aktuálnost kupní ceny potvrdil.

Vzhledem k tomu, že došlo ke změně majetkové situace na tomto pozemku a nový nájemce a provozovatel stánku s občerstvením je seznámen se skutečností, že o předmětný pozemek usiluje Statutární město České Budějovice, je tudíž navrhován přímý prodej vybranému subjektu – Statutárnímu městu České Budějovice.

Nabízíme Vám tímto k odkoupení pč. 1493/2 o vým. 312m² za 200 000,-Kč.

V případě akceptace naší nabídky prosíme o předložení usnesení zastupitelstva.

S pozdravem

JUDr. Jana Korešová
Ředitelka Odboru Hospodaření s majetkem státu