Číslo jednací: KP-ZM/230/2021/M/112 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 14. 6. 2021

K bodu: **Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 3954/1, k. ú. České Budějovice 7, ulice Ot. Březiny, Nové Roudné**

Zpracoval:	**Eva Vachová** majetkový odbor	**Podpis:**
Předkládá:	**JUDr. Ing. Tomáš Bouzek** náměstek primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**radou města dne 17. 05. 2021, usnesení č. 589/2021**	

Důvod předložení: majetkové vypořádání stavby města ul. Ot. Březiny, bod jednání nemá vazba na rozpočet

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. m ě n í

usnesení č. 155/2020 ze dne 4. 9. 2020 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 3954/1 (ostatní plocha, dráha) oddělenou geometrickým plánem ***č. 4543-2020153/2020*** a označenou jako nově vzniklý pozemek parc. č. ***3954/32*** (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 113 m^2 v k.ú. České Budějovice 7, zastavěnou stavbou chodníku (v majetku statutárního města České Budějovice), od vlastníka pozemku Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČO 70994234 (dárce) s tím, že nabyvatel (statutární město České Budějovice) přebere spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené ***a souhlasí s technickými podmínkami převodu:***

- nemovitost leží v ochranném pásmu dráhy. Nabyvatel si je vědom nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat na Správě železnic opatření proti těmto negativním vlivům ani úhradu případných škod, vzniklých provozem dráhy

- veškerá stavební činnost na nemovitostech podléhá ustanovením zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a musí být předem projednána s Drážním úřadem, který stanoví podmínky pro stavbu v obvodu a ochranném pásmu dráhy.

- musí být zajištěna bezpečnost železničního provozu a ochráněn prostor železniční tratě před vstupem nepovolaných osob, musí být respektována vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah v platném znění.

- veškeré užívání majetku musí být v souladu se zákony v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady včetně zohlednění rozhledových poměrů na přilehlém přejezdu.

- v zájmovém území nedojde k dotčení žádných kabelových sítí či zařízení v majetku Správy železnic

- pro řešení majetkoprávních vztahů stavby „Nové Roudné – 3. etapa ulice O.Březiny a Římovská (komunikace a chodníky)“ byl předložen geometrický plán na oddělení části pozemku p.č. 3954/30 se zaměřením skutečného provedení stavby,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora,
   předložit primátorovi města k podpisu darovací smlouvu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města,
   podepsat darovací smlouvu.

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. přehledná situace
3. geometrický plán
4. podrobná situace
5. letecký snímek
6. foto