Magistrát města České Budějovice
Majetkový odbor
Převzato dne: 8. 4. 2022
Čj.: MO/1358/22
Přijal:

Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: http://www.c-budejovice.cz

Magistrát města České Budějovice
Odbor majetkový
JUDr. Starková Luďka
-zde-

Značka: SU/1891/2022 Ry	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
Č. j.: SU/1891/2022-2	Pavla Rybáková	38 680 4007	rybakovap@c-budejovice.cz	7.4.2022

SDĚLENÍ

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 24.3.2022 Vaši žádost o spolupráci ve věci záměru – prodej pozemku parc.č. 263/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. České Budějovice 1, který je v majetku statutárního města České Budějovice, na kterém se nachází budova bez čísla popisného a evidenčního, která je v majetku soukromé osoby.
Žádáte o doložení všech listin, které se týkají povolení a následného užívání uvedené stavby včetně všech změn a sdělení, zda se jedná o stavbu trvalou či stavbu dočasnou.

Na základě údajů zjištěných v archivu Stavebního úřadu České Budějovice Vám zasíláme v kopii následující listiny:

- Stavební povolení UP 3842/90-332/Bou ze dne 11.2.1991 (stavba dočasná do 31.12.1995)
- Kolaudační rozhodnutí SÚ 2236/91-332/Bou ze dne 19.7.1991 (stavba dočasná do 31.12.1995)
- Kolaudační rozhodnutí Č.j.: SÚ-8533/95-Hr ze dne 29.1.1996 (stavba dočasná do 31.12.1996)
- Kolaudační rozhodnutí Č.j.: SÚ-8079/96-Hr ze dne 1.11.1996 (stavba dočasná do 31.12.1997)
- Rozhodnutí povolení změny v užívání stavby Č.j.: SÚ-11930/98-Hr ze dne 29.1.1999 (stavba dočasná do 31.12.2005)
- Rozhodnutí povolení změny v užívání stavby zn. SU/12673/2005 Kl ze dne 1.2.2006 (stavba dočasná do 31.12.2010)
- Rozhodnutí o změně v užívání stavby zn. SU/10563/2010 Pt ze dne 27.6.2011 (stavba dočasná s dobou trvání po dobu trvání nájemního vztahu mezi vlastníky dotčených pozemků, kterými jsou Statutární město České Budějovice a Povodí Vltavy s.p. a oznamovatelem, panem Michalem Hlouškem.)
- protokol sepsaný dne 24.6.2011
- smlouva č. 2010001952 – (114-5/1368/10) o pronájmu pozemků
- nájemní smlouva č. 150027/4
- kolaudační souhlas Č.j.: SU/2968/2017-4 ze dne 16.6.2017

Z výše uvedeného vyplývá, že smlouvy (č. 2010001952 – (114-5/1368/10) o pronájmu pozemků a nájemní smlouva č. 150027/4) byly podkladem pro vydání rozhodnutí o změně v užívání zn. SU/10563/2010 Pt ze dne 27.6.2011, kterým byla stavba povolena do užívání po dobu trvání nájemního

vztahu s vlastníky pozemků, na kterých je stavba zahradní restaurace „PALUBA“ umístěna (smlouva na dobu neurčitou).

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
Stavební úřad
2