CB Auto

Magistrát města České Budějovice
Majetkový odbor
Převzato dne: 14.11.2025
Čj.: MO/2999/25
Přijal:

CB Auto a.s.
M. Horákové 1477, 370 05 České Budějovice
IČ: 26031868

Zastoupená: Ing. Františkem Fišerem, předsedou představenstva

Opětovná žádost o prodloužení termínu závazku plynoucího ze Směnné smlouvy č.2023000059

Dne 2.2.2023 byla mezi společností CB Auto a.s. a Statutárním městem České Budějovice uzavřena Směnná smlouva č.2023000059 (dále jen „Smlouva"). Součástí této Smlouvy je, mimo jiné, také závazek společnosti CB Auto a.s. provést na vlastní náklady pěší propojení s přechody, parkové úpravy a vybudování nové plochy pro tříděný odpad, a to na částech pozemků č. 2015/237, 2014/13, 2014/49 a 2014/48, vše k.ú. České Budějovice 2, viz Článek VI. Smlouvy. Termín splnění závazku je ve Smlouvě stanoven do 31.12.2024.

Pro související stavební záměr je podána žádost o stavební povolení, která je vedena na Stavebním úřadě pod č.j. SU/5333/2024 Pt. V příloze žádosti zasílám kopii podání žádosti společně se situačními výkresy dopravního řešení, které dokládá naši vůli uvedený záměr dokončit a předmětný závazek splnit. Je ovšem zřejmé, že uvedený závazek nebudeme schopni splnit v termínu stanoveném Smlouvou.

Žádáme tímto o prodloužení termínu tohoto závazku, a to do 31.12.2026

Důvodem žádosti o odklad je zejména:

- v průběhu stavebního řízení vyvstala potřeba změny obytné zóny, která byla historicky na příjezdu k OD Billa, sousedícím s předmětným pozemkem. Změna obytné zóny si vyžádala opětovné přepracování dopravní situace
- z tohoto důvodu došlo ke prodlení v plánovaném dodání projektové dokumentace dopracována pro stavební povolení. Doplnění včtně vyjádření DOSS k žádosti na SÚ do konce roku 2025

CB Auto a.s.
Dr. Milady Horákové 1477
370 05 České Budějovice
www.cb-auto.cz
25031868
CZ25031868

Ing. František Fišer
předseda představenstva
CB Auto a.s.

Přílohy: kopie Směnné smlouvy č. 2023000059; kopie podání žádosti na SÚ; situační výkres dopravního řešení, návrh trvalého dopravního značení